



40. årgang · Nr. 4 26. januar 2020 Fæ-møde
BAKKANALEN

E-mail: Bakkanalen@bf-bakken.dk
Redaktion: Lise

Hjemmeside: www.bf-bakken.dk
Redigeres af bofæller

Fællesmøde-nummer

Kære bofælle!

Vi har fællesmøde onsdag d. 29. januar kl. 20.00 i Fælleshuset.

Du får derfor her igen et særligt fællesmøde-nummer af Bakkanalen med de nye ting, du skal bruge til mødet.

Pbv

Lise

Indhold i dette nummer

Dagsorden til fællesmøde onsdag d. 29/1	s. 2
Referat fra fællesmødet d. 19/11 (pkt. 4)	s. 3-5
Referat af bestyrelsesmøde d. 14/1	s. 6
Ny affaldsordning v. Jørgen (pkt. 5a) (se vedhæftet pdf-fil)	vedhæftet fil
Brugen af smartphones/tablet o.l. i Fælleshuset v. Eva m.fl. (pkt. 5b)	s. 7-8
5-års planen v. Helge (pkt. 6b) se fil sendt 8.1.20	s. 9
Ny madras i børnerummet v. børnene (pkt. 6c)	s. 10
Hegn på Bakken v. Mikkel (pkt. 6d)	s. 11-13

Dagsorden for Fællesmøde onsdag den 29. januar 2020 kl. 20.00

1. Valg af ordstyrer

2. Referent og tonemestre

Det er hus 7's tur til at tage referat, og de finder selv en afløser, hvis de ikke kan komme. Det er hus 9's tur til at være tonemester, og de finder selv en afløser, hvis de ikke kan komme.

3. Godkendelse af dagsorden

4. Godkendelse af referat

Godkendelse af referat af fællesmødet tirsdag den 19. november (se s. 3-5).

5. Punkter til beslutning

- a) Ny affaldsordning v. Jørgen (*se fil vedhæftet denne fællesmødebakkekanal*)
- b) Brugen af smartphones/tablet o.l. i fælleshuset v. Eva m.fl. (*se s. 7-8*)

6. Punkter til debat

- a) Folde og manifold beskyttelse v. Suzan
- b) 5 års planen v. Helge (*se s. 9 og excel-fil fremsendt 8. januar 2020*)
- c) Ny madras i børnerummet v. børnene (*se s. 10*)
- d) Hegn på Bakken v. Mikkel (*se s. 11-13*)

7. Nyt fra bestyrelsen, udvalg, interessegrupper og opfølgning på opgaver

- a) Orientering fra bestyrelsen
- b) Orientering fra fåregruppen – herunder regnskab

8. Eventuelt

Vel mødt – bestyrelsen

Referat af fællesmøde tirsdag d. 19 november 2019

Til stede: Hus 1, 2, 3, 4, 6, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 17, 18, 19, 22, 24, 25, 26 st

1. Valg af ordstyrer

Sebastian blev valgt til ordstyrer

2. Valg af referent og tonemestre

Karen Sofie blev valgt som referent, og Lise blev valgt som tonemester.

3. Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt uden ændringer.

4. Godkendelse af referat fra sidste fællesmøde d. 21 oktober 2019.

Referatet blev godkendt uden bemærkninger.

5. Punkter til beslutning.

a) Plantning af egetræ mod vest ved hus 14:

Afmærkning har været sat, og stedet er hermed besluttet. Plantningen kommer først til at foregå til foråret.

6. Punkter til debat

a) Debat om affaldsordning:

Jørgen gennemgik sit oplæg, udsendt 29 oktober.

Vi kommer ikke til at producere mere affald, selvom vi skal lave affaldssortering – det nye er, at vi også skal sortere metal og plast.

Kommunen har foreslået central placering, idet tømning skal forgå ved en vej, men kommunen vil godt bløde op for, at affaldssorteringen evt. ikke skal være centralt placeret i bofællesskabet, hvis det er det, vi beslutter.

Den billigste løsning er den centrale løsning.

Restaffald incl. bio skal/kan være i vores eksisterende skraldespande.

Jørgen har et møde med kommunen d. 2. december. Vi har fået forlængelse af kommunens frist for afklaring af placering.

Herefter debat, der bl.a. indeholdt følgende:

- Vi skal være obs. på plast – bofælles erfaring er, at det fylder meget mere, end vi tror.
- Bioaffald skal indtil videre sorteres sammen med restaffald. Derfor kommer der formentlig

senere yderligere tiltag til sortering, og det bør vi allerede nu tænke ind.

- Det er vigtigt, at vi først prøver/øver os i at sortere bio/restaffald i vores eksisterende skraldespande ved fyrrummene og central opsamling af plast, metal og pap ved fælleshuset,

før vi kaster os over andre løsninger.

- Hvad er økonomien hvis der evt. skal tømmes ved fyrgrupperne? Hvad koster det for tømning centralt og ved hver frygruppe?
- Sortering er kommet for at blive, så skulle vi senere overveje den model, hvor sorteringen kan graves ned? Hvad vil det koste hvis der graves mere end 1 ned? Kan alt affald graves ned?
- Vi skal tænke langsigtet.
- Hvad koster den nye sortering i forhold til nu?
- Vi bliver overraskede over, at der ikke er ret meget restaffald tilbage, når vi har sorteret.
- Kunne være godt med et sorteringsanlæg ved gården, et midt i og et ved fælleshuset.
- Kunne vi kompostere vores egen bioaffald?
- Vi skal alle tænke over vores måde at sortere og aflevere eget affald på.
Fællesområdet bag

fælleshuset er ikke til eget pap etc.

- Vores fællescontainere er underdimensionerede, bør kunne rumme alt vores affald også privat

affald fra fx ved konfirmationer etc.

- Der er ikke planlagt container til restaffald i fælleshuset.

Udvalget arbejder videre.

Der vil blive indkaldt til cafemøde 28/11

b) Brugen af smartphones/tablet o.l. i fælleshuset:

Oplæg ved Anders:

Har få gange oplevet at der før eller efter fester/sammenkomster/arr. i fælleshuset har været en, der har fundet en tablet/skærm frem.

Kunne nej til skærme udvides til slet ikke at blive brugt i fælleshuset ved arrangementer/fester, spisning?

Kunne vi gøre fælleshuset til, at det er her, vi snakker sammen.

Herefter debat hvor der blev udvekslet forskellige synspunkter og dilemmaer.

Børnefamilierne blev opfordret til at fortsætte drøftelserne og evt. komme med et oplæg til videre overvejelser på et fællesmøde.

7. Nyt fra bestyrelsen, udvalg, interessegrupper og opfølgning på opgaver

a) Orientering fra energnisterne:

Byggemøde i morgen (20/11).

4-5 fyrgrupper får nok deres skur tilbage denne weekend. Der kommer besked.

Der kommer flere på besøg for at høre om jordvarmen/bæredygtighed, bl.a. tidligere bofællebarn fra hus 23 (Sigurd).

Suzan orienterede om, at der efter jordvarmeprojektet er gang i et opfølgingsprojekt om ny/genanlæggelse af fårefoldene og hestefolden, og der kommer et tilbud og et estimat herpå.

b) Orientering fra bestyrelsen: Intet nyt.

8. Eventuelt

a) Torben, hus 19, opfordrer til et nyt køkken i fælleshuset. Synes det er for nedslidt og for uhensigtsmæssigt. Opfordrer til at bestyrelsen tager det op som punkt.

b) Søren fortæller, at Gården st. og 1.sal har snakket om anlæggelse af have. De udtrykker usikkerhed om, hvor helt nøjagtigt skellet er, og hvordan de skal forholde sig til 2 store træer, der skygger meget og måske står i skel.

Bofæller fortæller, at der er tinglysning for skellet – brug det.

Nogle bofæller udtrykte, at hvis træerne står på gårdens grund – så kan de bare fælde træerne.

Hvis de står i skellet, så kan gården også fælde dem, da der ikke må stå store træer i skel.

Der var opfordring til, at bofællesskabet er ”medgørlige” overfor gårdens ønsker.

Opfordring til at gården spørger bofællesskabet, hvis de gerne vil fælde Mirabelletræet, da det er et meget smukt træ.

c) Jørgen orienterer om jubilæums gruppen:

Godt arbejde i gruppen – der kommer spørgeskema for at finde konsensus for gruppens videre arbejde.

Referat af bestyrelsesmøde torsdag d. 14. januar 2020 kl. 20

Til stede

Torben, Jørgen, Mette, Jacob og Lise

Pkt. 1 – Valg af mødeleder

Torben blev valgt til mødeleder

Pkt. 2 – Godkendelse af dagsorden

Den udsendte dagsorden blev godkendt med mindre justeringer.

Pkt. 3 – Status vedr. GEF

Kassereren orienterede om status.

Pkt. 4 – Fællesmødedagsorden

Lise fremlagde udkast til dagsorden for fællesmødet den 29.1, der blev godkendt med mindre justeringer. Jacob finder ordstyrer til fællesmødet.

Pkt. 5 – Henvendelse til bestyrelsen vedr. varmeudgift på gården

Torben orienterede.

Pkt. 6 – Affaldshåndtering – det store projekt

Jørgen orienterede – punktet kommer til beslutning på næste fællesmøde.

Pkt. 7 – Skiltning af Bakken

Jørgen har kontaktet kommunen med henblik på at få præciseret skiltningen.

Pkt. 8 – Diverse fra formanden

Arne foreslår, at vi få retableret dræningen på marken. Skønnet omkostning hertil er ca 2.500 kr, som Torben har sagt ja til. Øl bevilget til sangaften – ind under kulturbudgettet.

Pkt. 9 – Nyt fra bestyrelsesmedlemmer

Hus 25 etablerer gulvvarme med nyt askegulv.

Pkt. 10 – Evt.

Intet under dette punkt

Referent:

Lise

OBS! Næste bestyrelsesmøde: tirsdag den 18. februar 2020 kl. 20.00.

Eva Secher Mathiasen

ons. 8. jan. 14.32 (for 8 dage siden)

til mig

Kære Lise,

Vedhæftet finder du et nyt forslag til hvordan vi har fællesspisning sammen - det er en opdatering af det gamle forslag.

Det kommer i forlængelse af punktet fra sidste fællesmøde om brug af skærme i fælleshuset. Temaet har været drøftet blandt børnefamilier på et møde.

Det er godkendt af de fleste børnefamilier og sendes som et fælles forslag.

Der er ikke nogen børnefamilier, der har ytret at de ikke vil godkende det, men der er nogen, der ikke har svaret. Derfor kan jeg ikke sige præcist, hvem der egentlig står bag det. Men i hvert fald bakker hus 1, 3, 18, 14, 20, 21, 26st op om det vedhæftede, måske er der flere.

Bedste hilsner,

Eva

Her på **Bakken**

hygger vi os med at spise sammen

Vi kommer til tiden, det gør madholdet **glade**. **VI TÅGER**

**HENSYN OG HJÆLPER HINÅNDEN TIL
DEJLIG MÅDRO. Fællesspisning er skærm-fri tid.**

Vi bliver siddende ved bordet i 20
minutter (børn under 3 år undtaget). **Har man lyst til at
lege, kan man gå i børnerummet eller ud i det
dejlige vejr.** Vi er altid gode til at rydde op efter os. **Vi**

**hygger os og husker at sige tak
for mad.** **HAR MAN LYST TIL AT BRUGE EN SKÆRM EFTER
MADEN (TV, TABLET OSV.) I HVERDAGENE MÅ MAN GODT GÅ HJEM TIL SIG
SELV (MEN SÅ SAVNES MAN OG MANGLER ).**

**Til fredagsspisning og andre festlige lejligheder
aftaler bofæller med deltagende, hjemmeboende børn en
samværs- og underholdningspolitik for aftenens børn,
som alle forældre synes er ok mht. stikbold,
tablet, film, kareoke, bordtennis, lejrball, gamer-night,
opvask, teater eller alt det vi endnu ikke har fundet på.
SKÆRM AF ALLE SLAGS ER NOGET, FORÆLDRENE AFTALER.**

*(ØS. Hvis man ønsker at inddrage lidt ældre bofæller som fx tegne-onkel eller lege-tante, kræver det
forudgående samtykke 😊)*

Den reviderede 5-årsplan Se excel-fil sendt 8.1.2020

Kære Bofæller.

Vi er jo nu i gang med januar, og så kommer 5-årsplansudvalget (Mette, Helge, Mik) ifølge praksis med et revideret oplæg til 5-årsplanen.

Og det er i år meget simpelt, da:

1. EL-bilsprojektet er afsluttet
2. Svelleprojektet mangler lidt afretning, som ikke har kunnet laves pga al regnen
3. Og så asfaltprojektet, som vi sidste år besluttede at skyde til 2020 til efter, at jordvarmeprojektet var færdigt.
4. Der er ikke besluttet nye projekter i 2019 ud over EL-bilsprojektet.

Derfor ser den reviderede 5-årsplan ud som vedlagt.

Indbakke

For at vi kan nå at have 5-årsplanen besluttet inden generalforsamlingen, har processen de sidste år set ud som følger:

- a. I januar reviderer 5-årsudvalget 5-årsplanen og sender den ud
- b. På Fællesmødet i januar debatteres den, nye projektforslag præsenteres osv.
- c. På Fællesmødet i februar besluttet 5-årsplanen, så den kan indgå i den kommende budgetlægning.
Det vigtige i denne beslutning er det årlige beløb, som vi lægger over i 5-årsplanen, da dette jo er en del af budgettet. Derimod er det ikke væsentlig for beslutningen, hvilke projekter, der skal afvikles hvornår. Det kan altid komme på løbende via fællesmøder som beskrevet i principperne for rammestyring.
- d. På generalforsamlingen bliver 5-årsplanens årlige rammebeløb formelt godkendt som del af budgettet.

Giver det anledning til spørgsmål, så hiv endelig fat i en af os, men ellers bare gem krudtet til Fællesmødet, hvor 5-årsplanen kommer på som punkt.

Hilsen,

Mette, Helge og Mik 8. jan. 2020

15 | 09

20 | 19

Vi børn på bogen
Synes at vi skal købe
Sådan en madras
Såm Henrek på gården
lånede os til TRIVSÆLS-
DAGEN 2019

HUSNR: 20 Walter Iris

HUS 6: Jacob / Johan / KA-

HUS 25 VILLY ~~TRINE~~ (TOPPER)

HUS 1 Victor & August

HUS 15 ESTHER

HUS 3 KALUKA, Sille

HUS 18 ASLAN tar

HUS 21

Bjork, Isak, Hugo

HUS 14 Marie

Kløvet Eg til pæle. Pris: 25 Stk.
Egepæle 150 cm / 1/4 af Ø19, 1.505 ,- (1204 kr. ekskl. moms)



Kløvet Egepæle er det billige alternativ. Hvis du stadig står og mangler pæle til din indhegning og du ikke har et budget der er klar til at du skal ud og købe af de mest sofistikerede materialer, har du her det glimrende alternativ. Vores egetræspæle er simple og rustikke, men formår at give din indhegning et naturligt udseende hvor det naturlige design er simpelt, genkendeligt og har den klassiske funktionalitet som JimaHegn er kendt for. Fremstillet i egetræ får dit hegn et flot nordisk udseende. Bark på stolperne giver dem et ubearbejdet moderne udseende der fører en økologisk tanke med sig. Kan købes og nemt monteres på egen hånd, hvis ikke du ønsker at benytte vores levering- og monteringservice. Hos JimaHegn er kvaliteten altid i top, og vores kløvet egetræs pæle er bare en type af mange stolper af den type som vi udbyder. Ligemeget hvad du ender med at vælge, kan du være sikker på at du vender hjem med en kvalitetspæl der kan præge dit hegn positivt de næste mange år, især fordi at vores pæle ikke behøver samme vedligeholdelse som mange andre pæle og derfor sparer dig for både tid og penge. Prisen forbliver lav over hele linjen og kvaliteten kun høj.



Forslag til nye hegn på folde, Bakken 2020

På baggrund af jordvarmeprojektet, ældning af eksisterende hegn samt mulighed for nye folde er dette vedlagte forslag udarbejdet. Forslag er udarbejdet af fåregruppen (tovholder Mikkel Hus 15), jordvarme gruppen (tovholder Suzan Hus 10).

Genetablering af fårefolde (Sort streg) (c. 750 m. hegn): Som følge af jordvarmeprojektet, ældning af eksisterende hegn samt beskyttelse af samlebrønde i jordvarmeanlægget er forslaget med indtegnet med sort streg foreslået. Hegnet svarer til den nuværende hegning plus et vestligt område der omfatter samlebrønde. Samlebrønde bør indhegnes da markmaskiner ikke må komme i deres nærhed, og slåning med maskine af området er en upraktisk og tidskrævende løsning. Hegnet bør være et såkaldt vildt hegn, beregnet på får. Bakken IS finansierer dette hegn som drift og som en del af jordvarmeprojektet.

Genetablering af hestefolde (Rød streg) (c. 520 m. hegn): Hegn på hestefolde bør udskiftes pga alder og tæring. Det vil være en fordel hvis hegnet også kan anvendes til får fordi der så kan laves foldskifte mellem hestefolde og fårefolde. Udgifter til hestefolde afholdes af ?

Nyetablering af hegn (Grøn streg) (c. 450 m. hegn): det foreslås at det resterende markareal (minus køkkenhaver og bigård) hegnes med fårehegn således at fårene kan græsse dette område af, efter slåning og høhøsten i juni/juli. Græsning af de ydre folde/enge vil være en form for landskabspleje samt være optimal for fårene i de somre hvor der er meget lidt græs som følge af tørke. Hegningen forudsætter at der laves klaplåger ved de etablerede stier samt et led hvor høstmaskiner kan køre igennem. Udgiften afholdes af Bakken IS.