



39. årgang · Nr. 48 17. november 2019 Fæ-møde
BAKKANALEN

E-mail: Bakkanalen@bf-bakken.dk
Redaktion: Lise

Hjemmeside: www.bf-bakken.dk
Redigeres af bofæller

Fællesmøde-nummer

Kære bofælle!

Vi har fællesmøde tirsdag d. 19. november kl. 20.00 i Fælleshuset.

Du får derfor her igen et særligt fællesmøde-nummer af Bakkanalen med de nye ting, du skal bruge til mødet.

Pbv

Lise

Indhold i dette nummer

Dagsorden til fællesmøde tirsdag d. 19/11	s. 2
Referat fra fællesmødet d. 21/10 (pkt. 4)	s. 3
Referat af bestyrelsesmøde d. 11/11	s. 4-5
Ny affaldsordning v. Jørgen (pkt. 6a)	s. 6-8
Brugen af smartphones/tablet i Fælleshuset v. Anders og Tine (pkt. 6b)	s. 9
Skriv om brugen af smartphones mm v. Nana og Sara fra 2015 (pkt. 6b)	s. 10

Dagsorden for Fællesmøde

tirsdag den 19. november 2019 kl. 20.00

1. Valg af ordstyrer

2. Referent og tonemestre

Det er hus 7's tur til at tage referat, og de finder selv en afløser, hvis de ikke kan komme. Det er hus 9's tur til at være tonemester, og de finder selv en afløser, hvis de ikke kan komme.

3. Godkendelse af dagsorden

4. Godkendelse af referat

Godkendelse af referat af fællesmødet mandag den 21. oktober (se s. 3).

5. Punkter til beslutning

a) Plantning af egetræ mod vest v. hus 15 (se forrige fællesmødebakkanel)

6. Punkter til debat

a) Ny affaldsordning v. Jørgen (se s. 6-8)

b) Brugen af smartphones/tablet o.l. i fælleshuset v. Anders og Tine

Lise har taget det med, Bofællesskabet blev enige om i 2015 (se s. 9-10)

7. Nyt fra bestyrelsen, udvalg, interessegrupper og opfølgning på opgaver

c) Orientering fra energnisterne

d) Orientering fra bestyrelsen

8. Eventuelt

Vel mødt – bestyrelsen

Referat af fællesmøde mandag den 21. oktober 2019

Til stede: Hus 8, 9, 1, 17, 16, 2, 26 1. sal, 25, 20, 23, 26 st., 14, 21.

1. Valg af ordstyrer

Kim blev valgt til ordstyrer

2. Valg af referent og tonemester

Helge blev valgt som referent og Kim til tonemester.

3. Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt.

4. Punkter til beslutning

- a) Punktet om plantning af Egetræ blev udsat, da markering på marken først er sat i dag den 21. oktober. Punktet tages på til beslutning på næste fællesmøde.
- b) Ansøgning om rammebeløb til dragedag på 1000 kr. blev besluttet.

5. Eventuelt og orientering

- Affaldssortering: Luis er gået ind i gruppen sammen med Jørgen.
- Skiltning af Bakken: Jørgen har sendt mail til kommunen om ønsker til skilte. Der laves også et nyt velkomstskilt på en af de kommende arbejdsweekender.
- Gruppe omkring 40-års fødselsdag: Der mangler fortsat nyere bofæller, kontakt Jørgen. Johan og Søren meldte sig ind i gruppen.
- Falck har tjekket brandsudstyr mv., der skal afsættes penge på budget til nyt udstyr næste år.
- Fibernkabel: Christian 18 er primus motor på projektet, kontakt ham for at få mere at vide. Punktet tages op på et kommende cafe- eller fællesmøde.
- Flugtvej på 1. sal: Håndtag skal sættes på dør til altan og vinduer i fjernsynsrummet kan bruges ligeledes bruges som flugtvej.
- Lugt ved madlavning i fælleshuset: Brug altid emhætten.
- Henrik starter interessegruppe omkring drivhus på fællesjord i gårdhaven, meld jer gerne til ham.
- Jørgen: Fortalte om programmet for kulturhuset i Humlebæk. Programmet sættes i Bakkanalen og sættes på opslagstavlen.
- Energisterne: Mik opdaterer løbende status på jordvarmeprojektet på mail til alle.

Helge (referent), 21.10.2019

Referat af bestyrelsesmøde mandag d. 11. november 2019 kl. 20

Til stede

Torben, Jørgen, Mette, Lise

Fraværende

Jacob

Pkt. 1 – Valg af mødeleder

Torben blev valgt til mødeleder

Pkt. 2 – Godkendelse af dagsorden

Den udsendte dagsorden blev godkendt med mindre justeringer.

Pkt. 3 – Status vedr. GEF

Kassereren orienterede om status.

Pkt. 4 – Fællesmødedagsorden

Lise fremlagde udkast til dagsorden for fællesmødet den 19.11, der blev godkendt med mindre justeringer. Jacob finder ordstyrer til fællesmødet.

Pkt. 5 – Fællesmødekalender mm

Lise fremlagde udkast til fællesmødekalender for 1. halvår 2020, herunder datoer for arbejdsweekends og fælles arrangementer, som blev foreløbig godkendt. Lise forhører sig hos Vedligeholdelsesgruppen, om de kan godkende datoerne for arbejdsweekends.

Pkt. 6 – Henvendelse til bestyrelsen vedr. varmeudgift på gården

Torben orienterede. Bestyrelsen mener ikke, at bofællesskabet er part i sagen. Der foreligger et faktiske gasforbrug, og det er op til gårdens ejerforening at fordele varmeudgifterne. Torben skriver til Henrik, der har gjort indsigelse over varmekonsumet.

Pkt. 7 – Bakkens 40 års jubilæum i 2020

Jørgen orienterede om de indledende tanker. Jubilæumsgruppen har holdt sit første møde.

Pkt. 8 – Affaldshåndtering – det store projekt

Jørgen orienterede om sine samtaler med kommunen, hvilket han også vil orientere fællesmødet om. Jørgen planlægger et café-møde herom den 28.11. Jørgen sender besked ud til bofællerne.

Pkt. 9 – Bakkens øvrige projekter: Asfalt og cykelskur

Vi venter med disse projekter, indtil vi har fået løst affaldsproblemet.

Pkt. 10 – Skiltning af Bakken

Jørgen har kontaktet kommunen, men har endnu ikke fået svar.

Pkt. 11 – Nyt fra bestyrelsesmedlemmer

Intet under dette punkt

Pkt. 12 – Evt.

Intet under dette punkt

Referent:

Lise

OBS! Overdragelsesmiddag hos Anne-Dorthe den 24. 11 og næste bestyrelsesmøde: tirsdag den 14.januar 2019 kl. 20.00.

Kære fæller Fra midten af 2020 kræver kommunen sortering af affald i følgende fragmenter:

Glas papir pap plast metal og restaffald, dvs. bionedbrydeligt.

Da Bakken allerede sorterer glas, pap og papir, så er den egentlige forandring, at vi fremover også skal have beholdere til metal og plast, samt at vi skal finde en ny måde at håndtere restaffaldet på, dvs. husholdningsaffald i form af bl.a. madrester.

Kommunes oplæg til en løsning for Bakken er at centralisere affaldet på et tilgængeligt sted i forhold til afhentning. Området mellem p-plads og fælleshus kunne være et udmærket bud på en lokalisering, men nogle fæller skal i så fald ud på en lidt længere spadseretur med affaldsposer, end de 20 – 30 skridt til nærmeste affaldsstativ, som vi har vænnet os til.

Det betyder også, at husenes individuelle opbevaring af affald, der typisk foregår i et skab under køkkenvasken, fremover skal rumme separate poser eller bøtter til hhv. plast og metal samt til bionedbrydeligt restaffald i form af madrester, ligesom der i flertallet af huse allerede opbevares flasker og andet glas under køkkenvasken. Det vil man fortsat have behov for, med mindre man har depotplads i et entréskab eller i sit haveskur, hvis man har sådan et.

Ligeledes opbevarer bofællerne gamle aviser mv., som placeres et eller andet sted i køkken- alrummet, under trappen f.eks. Det vil der ligeledes fortsat være brug for, da det nuværende papir- flow til containeren bag fælleshuset, forbliver uændret.

Flere skridt til fællesopsamlingerne med flere plastposer med forskelligartet affald betyder formentlig, at bofællernes gang til affaldscontainerne fremover sker med ændrede intervaller, hvorfor opbevaringsfaciliteterne i de enkelte boliger evt. skal nytænkes.

Hvis bofællerne generelt mener, at ovenstående ikke er noget problem, så vil det udvalg, som er nedsat af fællesmødet, arbejde videre med en central løsning mellem p-plads og fælleshus, som illustreret på bilag.

Hvis hensigtsmæssigheden ved en central løsning betvivles, vil udvalget

arbejde videre med vedhæftede forslag til mindre affaldsøer, der ligeledes er markeret på tegningsbilaget. Forslaget vil omfatte et antal plastcontainere på hjul, der i så fald skal trilles gennem strædet til- og fra skraldebilerne 1 gang eller 2 om ugen. Containerne placeres på en fast og jævn belægning i relation til strædeforløbet.

De ny containere på hjul, vil som vist på bilaget, erstatte nuværende affaldsstativer. Antallet af containere på hver ø afhænger af, hvor mange øer der etableres og hvilke fraktioner, der skal være pr ø.

Som udgangspunkt kan man regne med 3 mindre containere pr. fyrgruppe til hhv. plast, metal og restaffald.

Foretrækkes en central løsning, foreslås containere/kuber til hhv. glas, papir, pap, plast, metal og bionedbrydeligt affald placeret som vist, dvs. at der bliver adgang fra både fælleshus-siden og p-pladsen, hvorfra en skraldebil med kran vil kunne håndtere afhentningen. Forslaget koster 2 p-pladser. Der etableres flisebelægning under containerne og rundt om containerne sættes et grønt begroet plankeværk i stil med nuværende afskærmning, der ombygges og udvides, så den tilpasses den ny situation.

Den nuværende måde, som bofællerne håndterer "storskrald" skal gentænkes, så arealet foran fælleshuset ikke bliver en forpost til den lokale genbrugsplads.

Den af fællesmødet nedsatte skraldegruppe består nu af Jørgen, Luis og Flemming som "rådgiver" Tine har gearet lidt ned i en periode, så gruppen består pt. reelt af 2 – 3 mand.

Bakken skal have en holdning til containerplaceringerne senest ved udgangen af november i år, så det bliver formentlig aktuelt med et ekstra fællesmøde, så vi kan drøfte fordele og ulemper samt træffe beslutning om containernes placering.



Kommunens forslag til én affaldsø til Bakkens 27 husstande + fælleshus skal placeres med nem tilkørsel fra p-plads:

fragment	antal	volumen	mål i cm	højde	bredde	diameter
Pap	1	1.000 L	133 x 124	x	107	
Plast	1	1.000 L	133 x 124	x	107	
Metal	1	400 L	116 x 82	x	78	
Papir	1	2,5 m ³	151 x 180			
Glas	1	2,5 m ³	151 x 180			
Bio	2	400 L	116 x 82	x	78	

Pap og plast afhentes hver 2. uge og metal hver 4. uge
Papir og glas afhentes efter behov medens bioaffald påregnes afhentet hver 2. uge.

Affaldsbeholdere findes i flere forskellige størrelser, så det er muligt for jer at tilpasse forslaget – f.eks. hvis I ønsker flere affaldsøer eller større beholdere.

Kære bofæller

Da mange af børnene heroppe efterhånden er ved at nå en alder, hvor de formentlig kommer til at have deres egen smartphone/tablet, tænkte vi at det ville være en god idé at tage en debat omkring hvordan vi som bofællesskab ønsker at forholde os til brugen af disse i fælleshuset. Diskussionen har, så vidt vi ved, været oppe før, men da vi er flere nye bofæller heroppe og da der som sagt er en stor børneflokk på vej ind i smartphone/tablet-alderen, tænkte vi det kunne være en god idé at debattere emnet igen.

Kh

Anders og Tine

Her på Bakken

hygger vi os med at spise sammen.

Vi kommer til tiden, det gør madholdet glade. **Vi tager**

hensyn og hjælper
hinanden til dejlig
madro. *Fællesspisningen er skærm-fri tid.*

Vi bliver siddende ved

bordet i 20 minutter *(-Børn under 3 år*

undtaget). Har man lyst til at lege, kan man gå i børnerummet eller ud i det dejlige

vejr. Vi er altid gode til at rydde op efter os. **Vi**

hygger os og husker at sige

Tak for mad.