



39. årgang · Nr. 43 17. oktober 2019 Fæ-møde
BAKKANALEN

E-mail: Bakkanalen@bf-bakken.dk
Redaktion: Lise

Hjemmeside: www.bf-bakken.dk
Redigeres af bofæller

Fællesmøde-nummer

Kære bofælle!

Vi har fællesmøde mandag d. 21. oktober kl. 20.00 i Fælleshuset.

Du får derfor her igen et særligt fællesmøde-nummer af Bakkanalen med de nye ting, du skal bruge til mødet.

Pbv

Lise

Indhold i dette nummer

Dagsorden til fællesmøde mandag d. 21/10.....	s. 2
Referat fra fællesmødet d. 19/9 (pkt. 4).....	s. 3-5
Referat af bestyrelsesmøde d. 8/10.....	s. 6-7
Ansøgning om engangsrammebeløb på 1000 kr. til Dragedag på Bakken ved Johanne og Tine (pkt. 5b).....	s. 8

Dagsorden for Fællesmøde mandag den 21. oktober 2019 kl. 20.00

1. Valg af ordstyrer

Bestyrelsen foreslår Kim

2. Referent og tonemestre

Det er hus 9's tur til at tage referat, og de finder selv en afløser, hvis de ikke kan komme. Det er hus 8's tur til at være tonemester, og de finder selv en afløser, hvis de ikke kan komme.

3. Godkendelse af dagsorden

4. Godkendelse af referat

Godkendelse af referat af fællesmødet torsdag den 19. september (se s. 3-5).

5. Punkter til beslutning

- a) Plantning af egetræ mod vest v. hus 15 (se *forrige fællesmødebakk kanal*)
- b) Ansøgning om engangsrammebeløb på 1000 kr. til Dragedag på Bakken – **til beslutning uden forudgående debat!** – ved Johanne og Tine (se s. 8).

6. Punkter til debat

- a) Ingen punkter til debat

7. Nyt fra bestyrelsen, udvalg, interessegrupper og opfølgning på opgaver

- a) Orientering fra energnisterne
- b) Orientering fra bestyrelsen

8. Eventuelt

Vel mødt – bestyrelsen

Referat af Fællesmøde torsdag den 19. september 2019 kl. 20.00

Til stede: Hus 1 Tine, 2 Peter, 3 Sebastian, 4 Dan, 5 Anne-Lise, 7 Hanne & Ole, 9 AD (senere), 14 Arne (fra pkt. 6A), 16 Flemming, 17 Jørgen, 19 Gerda, 21 Ditte, 22 Jens, 24 Mette, 25 Jacob.

1. Valg af ordstyrer

På forslag fra bestyrelsen blev Sebastian valgt.

2. Valg af referent / tonemester

Dan var referent og Jacob tonemester.

3. Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt med den bemærkning, at det er hus 14 - ikke 15 - der har et forslag under pkt. 6, a).

4. Godkendelse af referat af fællesmødet onsdag den 21. august

Godkendt.

5. Punkter til beslutning:

a) Beplantning af skråning – drivhus udgår - v. hus 1

Tine redegjorde både for udgangspunktet for forslaget og for processen frem til 2. behandlingen, hvor der bl.a. var sket flg.:

- drivhuset var taget ud
- der havde været snakke med bofæller som opfølgning på debatmødet
- Ditte havde fulgt op på sit spørgsmål om økonomien. Andre skulle have mellem 12-20.000 for arbejdet, og det foreslåede projekt er dermed i den lave ende

Mette foreslog en reduktion i beplantningen kombineret med en udvidelse til også at omfatte den østlige del ud for hus 15 (symmetri øst/vest) til en anslået pris på ca. 7.-8.000, der kunne tages af kontoen for vedligeholdelse af fællesarealer.

Efter en længere debat, der bl.a. omhandlede kommunens krav om enighed med nabobebyggelsen i f.t. den vestlige del og spørgsmålet om økonomien (kan vi gøre det uden at øge GEF'en? - Ja) var der enighed om at beslutte Tines forslag, men med den ændring inspireret af Mettes ændringsforslag, at "Bilag A: Engbeplantning" udgår til fordel for tilsåning med egnet frøblanding.

b) Etablering af "jubilæumsgruppe"

Bestyrelsen lægger op til max 5 bofæller. Gruppens formål er at komme op med plan inkl. budget for afholdelsen. Denne plan afstemmes på cafe-møder og fællesmøder og bør være endelig godkendt inden generalforsamling i april 2020. Navne på kandidater kan evt. stiles til bestyrelsen inden dette fællesmøde.

På mødet tilkendegav Jørgen, Ole og Jens, at de gerne ville indgå i gruppen. Og Nana - der ikke var med på mødet - vil måske gerne.

Der er dermed 1-2 (og der blev også åbnet op for 3) ledige pladser i udvalget. Fællesmødet opfordrede nye(re) bofæller til at melde sig. Og bestyrelsen opfordrede interesserede til at sende en e-mail til bestyrelsen.

Ordstyreren henstillede til gruppen at mødes snarest og melde noget ud til bofællerne.

6. Punkter til debat:

a) **Plantning af egetræ mod vest - forslag fra hus 14**

Arne henviste til det udsendte. Forslaget om en gave i form af et træ blev meget positivt modtaget. Arne snakker med Erik om inden 2. behandlingen at markere træets faktiske, fysiske placering i terrænet og melde ud, så vi ved selvsyn kan danne os et indtryk. Der skulle ikke være nogen problemer i f.t. høstmaskiner.

7. Nyt fra bestyrelsen, udvalg, interessegrupper og opfølgning på opgaver

a) **Orientering fra Energnisterne**

Dan oplyste, at i det omfang, der er ændringer i tidsplan, rækkefølge m.v. i f.t. den mail, Mik har sendt ud, vil der snarest blive sendt en ny mail ud.

b) **Orientering fra bestyrelsen**

Vi har modtaget et ønske om et interview om seniorbofællesskaber fra Berlingske Seniormagasin. Der var enighed om, at vi jo netop ikke er seniorbofællesskab, så et vilkår for medvirken er, at vi har kendskab til hvilken vinkel, de vil give artiklen. Vi vil gerne bidrage til en artikel som eksempel på værdien af blandet sammensætning, men vil ikke fremstilles som eksempel på et seniorfællesskab. Dette er kontakt, men vil pga. deres udgangspunkt gerne kunne trække en ældre bofælle ind også.

Fredensborg kommune har inviteret til møde for grundejerforeningerne i kommunen. Jørgen vil gerne deltage pga. den nye affaldsordning, men der er plads til 3, så kontakt Jørgen, hvis du gerne vil med.

8. Eventuelt

- I forlængelse af Lottes mail om vaskeriet oplyste Dan, at der kommer reparatør i morgen (fredag d. 20.). Det vil formentlig få vaskeriet til at køre, men det kan være, at det bliver uden kortautomaten i første omgang. Flemming kunne oplyse, at det ikke længere er muligt at få den type kortautomat, vi har.
- Der var også sket skade på opvaskemaskinen. Her kunne Flemming oplyse, at der kommer reparatør - også i morgen og som det første på ruten.
- Der var snak om erstatnings-/forsikrings spørgsmål. Der er ingen tvivl om, at elektrikerne har begået en fejl, men Flemming havde fået indtryk af, at de måske ville prøve at krybe uden om ansvaret. Vi skal derfor gemme evt. dokumentation, hvis der skulle blive en sag ud af det. De, der har snakket med elektrikerne om, hvad der er sket, skal orientere Mik, som har kontakten til entreprenørerne, så vi kan få snakket med dem om ansvar og erstatning. Hvis opvaskemaskinen ikke står til at redde, fik Flemming mandat til at bestille en ny til levering hurtigst muligt.
- Mette efterlyste ejeren til en lille, flettet vidjekurv, som var blevet efterladt uden for hendes hus.

- Mette lægger 5-6 kaffesække, der blev brugt til sækkevæddeløb på trivselsdagen, ned i kælderen, så de er klar til næste løb.

20/9-2019 dm

Referat af bestyrelsesmøde tirsdag d. 8. oktober 2019 kl. 20

Til stede

Torben, Jacob, Mette, Lise

Fraværende

Jørgen

Pkt. 1 – Valg af mødeleder

Torben blev valgt til mødeleder

Pkt. 2 – Godkendelse af dagsorden

Den udsendte dagsorden blev godkendt med mindre justeringer.

Pkt. 3 – Status vedr. GEF

Kassereren orienterede om status.

Pkt. 4 – Fællesmødedagsorden

Lise fremlagde udkast til dagsorden for fællesmødet den 21.10, der blev godkendt med mindre justeringer. Jacob finder ordstyrer til fællesmødet.

Pkt. 5 – Henvendelse til bestyrelsen vedr. varmeudgift på gården

Torben orienterede

Pkt. 6 – Bakkens 40 års jubilæum i 2020

Bestyrelsen kunne godt tænke sig en større aldersspredning i jubilæumsgruppen og arbejder videre med sagen.

Pkt. 7 – Affaldshåndtering – det store projekt

Vi skal give kommunen en tilbagemelding inden 18. november om, hvilke containere vi skal have. Jørgen arbejder på sagen.

Pkt. 8 – Affaldshåndtering – note fra AD om bedre håndtering/tømning af fælles affald

Jørgen taler nærmere med Anne-Dorthe

Pkt. 9 – Bakkens øvrige projekter: Asfalt og cykelskur

Cykelskuret skal være med i projekteringen af affaldsprojektet. Asfaltprojektet stilles i bero indtil videre.

Pkt. 10 – Skiltning af Bakken

Jørgen – skilte ved t-krydset.

Alm gadeskilt ved indkørsel

Gadeskilt bakken (Bliv inspireret af landsbyen) .

Jørgen tager aktion på ovenstående.

Pkt. 11 – Nyt fra bestyrelsesmedlemmer

Intet under dette punkt

Pkt. 12 – Evt.

Intet under dette punkt

Referent:

Lise

OBS! Næste bestyrelsesmøde: tirsdag den 12. november 2019 kl. 20.00.

Ansøgning til engangsrammebeløb til Dragedag på Bakken 26.10.19

Vi søger om 1000 kr. til materiale-indkøb til dragebyggeri.

-Hønseringe

-Tape

-Pinde

-Plastik

-Rugbrød, leverpostej, agurk og saft

Vi vil i så høj grad, som muligt bruge genbrugsmaterialer.

Invitation, opslag og event kommer snarligst.

Venlig hilsen Tine og Johanne