



38. årgang · Nr. 4 · 21. januar 2018

BAKKANALEN

E-mail: Bakkanalen@bf-bakken.dk
Redaktion: Lene (Johanne og Charlotte)

Deadline søndag kl. 16 00

Hjemmeside: www.bf-bakken.dk
Redigeres af bofæller

Indlæg til Bakkanalen:

Skriv teksten i arial 11 pkt
Overskrifter i arial 12 pkt

Kalender og mail

Husk at sende os en mail, hvis I skal bruge fælleshuset, og så skal det selvfølgelig også skrives på den store kalenderen i fælleshuset.

Arrangementer

Fastelavn 25.2, stg. 5
Arbejdsweekend 7.-8.4
Arbejdsweekend 5.-6.5
Arbejdsweekend Light 26.-27.5*
Skt. Hans 23.6, stg. 6
Arbejdsweekend 25.-26.8
Trivselsdag 15.9, stg. 1
1. advent 2.12, stg. 2
3. advent 16,12, stg. 3
Nytårsaften 31.12, stg. 4

* Light-weekenden er en weekend, hvor der ikke laves frokost eller tilbydes børnepasning. Frokosten bliver levering af pizza, og der stilles drikkevarer frem

Bestyrelsesmøder i 2018:

6. februar
6. marts
10. april
8. maj
29. maj

Fællesmøder i 2018:

22. januar
6. februar kl. 19.30 - beslutningsmøde vedr. jordvarmeprojektet for alle bofæller.
20. februar
21. marts
GF 25. April
14. maj
12. juni

2018 – bookninger:

Lørd. d. 27. januar: Gulvreparation
Sønd. d. 4. Februar (eftermiddag) hus 25
Lørd. d. 24. februar hus 1
Lørd. d. 3. marts hus 6
Lørd-sønd. 10-11. marts hus 6/barnedåb
Lørd. d. 17. marts hus 14
Lørd-sønd. d. 14-15. april hus 18
Lørd. d. 21. april hus 7
Lørd.-sønd. d. 28.-29. april hus 7
Torsd. d. 10. maj hus 2
Lørd. d. 18. august hus 3
Lørd-sønd. d. 1-2. september hus 21
Fred. d. 15. september hus 3
Lørd. d. 3. december hus 3
Mand. d. 24. december hus 25
Tirsd. d. 25. december hus 10
Onsd. d. 26. december hus 4
Lørd. d. 29. december hus 11

Søndagsrengøring den 28. januar kl.10 ved stamgruppe 3

Peter, hus 2
Marckus hus 5
Karen-Sofie hus 8
Suzan, hus 10
Erik, hus 13
Charlotte og Esther, hus 15
Hanne hus 17
Luis og Mateo, hus 23
Nana, Hugo og Topper, hus 25

Fødselsdage:

Katrine fylder 29 år torsdag den 25. januar.
Til lykke med dagen ☺



Massage i fælleshuset

Til alle interesserede er der massage i tv-rummet næste gang den 4/2 og 4/3 fra kl.8-15.00. Der er stadig en ledig tid den 4/2 kl.8, og flere den 4/3. Vi skal nok løbende huske rengøringsholdene på, at tv-rummet er godt

at gemme til dem, som ikke kan gøre rent om morgenen. Kh Lene

Forårstegn i vasen

Hvis I lige som jeg holder meget af at se forårets grene springe ud, så har jeg beskåret 'urskoven' ved Dageløkkevej- indkørslen en smule. Hent meget gerne alle de gæslinger I har lyst til, og resten smider jeg på bålet.
Kh Lene

Jordvarme: status fra Energnisterne

Siden debatmøde 2 den 11. januar har vi arbejdet videre mhp at gøre klar til beslutningsmødet den 6. februar.

Mik og Arne har holdt økonomiorienteringsmøde, hvor gode spørgsmål fra interesserede bofæller blev besvaret på stedet. Er der nogen, der stadig har spørgsmål, så grib fat i Mik.

Mette og Erik arbejder videre med forslag til placering af slangerne på marken.

Dan har undersøgt arkæologispørgsmålet. Ifølge Slots- og Kulturstyrelsens hjemmeside er der ingen pligt til at søge om gravetilladelse på forhånd. Skulle vi mod forventning støde på en solvogn, kan det naturligvis betyde en udsættelse af projektet.

Nu på fredag den 26.1. kl. 15.30 tager Dan imod gæster fra Kristian (Vejleby) med underleverandører (elektriker, graver og måske en varmepumpeekspert fra CTC). Erik går med ud på marken mhp snak om placering af slanger og samlebrønde, og Mik, vores lokale fyrekspert, går også med ud. Jørgen opmåler til formålet fyrskurene, og Luis, Helge og Mikkel leverer resultater af eksperimenter i deres tre fyrgrupper med sænkning af fremløbstemperatur.

Samtidig holder Mads Aarup, vores energiarkitektingeniør ekspert, den anden tilbudsgiver, tyske Weishaupt, varm.

Husk at møde op til det besluttende møde tirsdag den 6. februar kl. 19.30. Lise bager kage! I god tid inden mødet udsender vi det materiale, som vi sammen skal tage stilling til, information om fuldmagter mv.

Varme hilsner,
Energnisterne (Dan, Lise, Hans)

Fejlmelding til formanden

Siden Viesmann installerede CO-testere på fyrene har flere af dem været ustabile og gik i stå og svære at genstarte.

I fyrgruppe 9-11 opdagede Mik, at fyret kunne genstartes ved at afbryde strømmen til fyret og tænde igen. Efter 4-5 forgæves forsøg lykkedes det at starte fyret igen. Det har nu været afprøvet i flere fyrgrupper: 15-17, 1-3, 4-6 og altså som nævnt 9-11. Indtil videre heldigvis med held, men spørgsmålet, er hvor længe heldet består os.

I går (torsdag den 18. januar) blev jeg af hus 3 og 6 underrettet om, at der fyr jævnligt skulle genstartes.

Jeg har derfor i dag - fredag - kontaktet Viesmann for at få dem til at få fyrene til at køre mere stabilt.

Søren, som jeg fik fat i, kunne fortælle, at Claus - den medarbejder som har arbejdet med installationen her på Bakken, lige var gået på ferie og derfor først kunne forventes at se på sagen om en uges tid.

Søren efterlyste fejlmeldingerne i displayet, og vil blev enige om, at jeg skulle forsøge at fremskaffe dem og sene dem til ham snarest. Derfor: send mig straks fejlmeldingen, hvis jeres fyr går i stå, så Claus kan indstille sig på fejlene, når han dukker op om en uges tid.
Ole

Ole præciserer i en senere mail:

- 1) notere tidspunkt (dato og klokkeslet)
- 2) fejlmelding i display
- 3) tjekke de 2 små kontrollamper tv. på display. Lyser de fast (når fyret kører ok, lyser den grønne fast) Rødt eller grønt/med eller uden blink

Årsagen er at jeg har bed Viesmann komme for at få flere fyr til at køre mere stabilt (kan desværre først ske fra mandag den 29. jan)
De har udbedt sig oplysninger om foranstående tre punkter ...derfor

I hæftet "Driftsvejledning" som ligger i den orange mappe på jeres fyr står der illustreret side 11, hvordan man udskifter de to batterier i betjeningsenheden øverst på fyret.

Yderligere info til dagsordenpkt. 6

Kære bofæller

Af en for mig ukendt årsag er Hans' henvisning til spørgsmål om betaling af regning for nye cirkulationspumper i fyrrum 15-17 og 21-23 og mit svar ikke kommet med i fællemødebakkanalen, men da information

og samtale som bekendt fremmer forståelse, får I dem her vedhæftet.

Kh.Ole

> Den 27. dec. 2017 kl. 14.56 skrev Hans Emborg Bünemann <hans.emborg.bunemann@gmail.com>:

>

> Kære Ole

>

> I forbindelse med udskiftning af radiatorer i husene 15-21-22-23 før jul viste pumperne sig at skulle udskiftes. Min mail-kommunikation med VVS-mester Mads Lund herom har været sådan her:

>

> H: Hvorfor skulle pumperne skiftes?

> Var det fordi vi fik nye radiatorer, eller skulle de skiftes under alle omstændigheder?

>

> M: Pumperne var gamle og slidte og skulle skiftes under alle omstændigheder.

>

> Jeg regner derfor med, at det er en BF-udgift. Skal jeg betale nu og så bede kassereren om refusion, eller skal jeg bede Mette betale de 7.948.75 direkte?

>

> Kh. Hans

Dato: 27. december 2017 kl. 17.44

Emne: Re: faktura

Til: Hans Emborg Bünemann <

hans.emborg.bunemann@gmail.com>

Som jeg vurderer det umiddelbart, er det jeres ønske om nye radiatorer, der har foranlediget udgiften. Jeg vil derfor opfordre jer - de to fyrgrupper - til i første omgang at betale regningen. Efterfølgende må så bestyrelsen/fællesmødet

tage stilling til, om I skal have beløbet refunderet af BB.

Ole

Fejl på hjemmesiden

Vi er i øjeblikket ved at få ændret forskellige forhold på Bakkens hjemmeside, så den bliver mere brugervenlig. Er der noget, som ikke fungerer, må I meget gerne melde det tilbage til mig, så jeg kan give kommentarerne videre til it-firmaet.

Kh Lene



Blomsterstandene på vårpil – også kaldes gæslinger. Især hanblomsterne er attraktive nektarkilder for bier og sommerfugle tidligt på året.