



37. årgang · Nr. 48· 26. november 2017

BAKKANALEN

E-mail: Bakkanalen@bf-bakken.dk
Redaktion: Johanne og Lene (Charlotte)

Deadline søndag kl. 16 00

Hjemmeside: www.bf-bakken.dk
Redigeres af bofæller

Indlæg til Bakkanalen:

Skriv teksten i arial 11 pkt
Overskrifter i arial 12 pkt

Kalender og mail

Husk at sende os en mail, hvis I skal bruge fælleshuset, og så skal det selvfølgelig også skrives på den store kalenderen i fælleshuset.

Arrangementer

1. advent 3.12, stg. 1
3. advent 17. 12, stg. 2
Nytårsaften 31.12, stg. 4
Fastelavn 11.2, stg. 5
Arbejdsweekend 7.-8.4
Arbejdsweekend 5.-6.5
Arbejdsweekend Light 26.-27.5
Skt. Hans 23.6, stg. 6
Arbejdsweekend 25.-26.8
Trivselsdag 8.9, stg. 1
1. advent 2.12, stg. 2
3. advent 16.12, stg. 3
Nytårsaften 31.12, stg. 4

Bestyrelsesmøder:

Opdateres snarest med møder i 2018

Fællesmøder:

Torsdag den 30. november

2017 - bookninger:

Lørd. 11. nov hus 25
Sønd. 12. nov hus 20
Sønd. 19. nov hus 6
Lørd. d. 25. nov. hus 4
Lørd. d. 2. dec. hus 20
Lørd. d. 9. december hus 1
Sønd. 10. december hus 20
Sønd d. 24. december hus 1
Tirsd.d. 26. december hus 4
Fred. d. 29. December hus 11

2018 – bookninger:

Lørd d. 6. januar hus 23
Lørd. d. 13. januar hus 13
Sønd. d. 14. januar hus 7
Lørd.- sønd. d. 20.-21. januar hus 2
Lørd. 27. januar : Gulvreparation
Lørd. d. 3. marts hus 6
Lørd-sønd. 10-11. marts hus 6/barnedåb
Lørd. d. 17. marts hus 14
Lørd-sønd. d. 14-15. april hus 18
Sønd. d. 29. april hus 7
Torsd. d. 10. maj hus 2
Lørd-sønd. d. 1-2. september hus 21
Tirsd. d. 25. december hus 10
Onsd. d. 26. december hus 4

Søndagsrengøring den 3. december Fælles rengøring efter festen ☺

Fødselsdage:

I den kommende uge fylder Johann 50 år
torsdag den 30. november - hurra – og Erik
fylder 73 år lørdag den 2. december.
Til lykke til jer begge ☺



Kom og vær med til reparation af gulv i fælleshuset den 27. januar 2018

Uanset hvad der måtte blive besluttet på fællesmødet den 30. nov. er vi nødt til her og nu at give gulvet en overhaling. Jeg har derfor booket fælleshuset lørdag den 27. januar 2018 for den årlige reparation af gulvet, hvor buleerne nu som vanligt er ved at lægge sig foranlediget af, at vi har fået varme på radiatorerne.

Apropos bestyrelses opfordring i referatet fra sidste fællesmødet foranlediget af vedligeholdets forespørgsel om, hvad vi skal

stille op med de skyldnere, der ikke har leveret deres 4 arbejdsdage, har de her chancen for at indhente en del af restancen, ligesom andre har mulighed for at komme på forkant med erlagte arbejdsdage i 2018, idet arbejdsdagen den 27. januar indgår i opgørelsen.

Arbejdet bliver som nævnt noteret i opgørelsen over arbejdsdage. Det kræver ud over almindelig præcision og akkuratess ingen særlige, faglige færdigheder, så alle kan værre med.

Det omfatter:

- Boring af ca. 400 asketræs-propper. Foregår i værkstedet med fastspændt boremaskine i stativ og kan, om det foretrækkes, foretages på forhånd.
- Opmærkning på gulv, hvor skrueerne skal nedskrues
- Boring af huller.
- Montering af skrue.
- Limning og montering af træpropper i skruehullerne.
- Affræsning til gulvplan af træpropper.
- Finslibning af propper i gulvplan.
- Rengøring/støvsugning og aftørring med affedtnings/reensemiddel før.
- Lakering 1. gang.
- Lakering 2. gang.

Det plejer at være en hyggelig arbejdsdag, hvor der ganske vist bliver knoklet, men alle opgaver befordrer arbejdsglæden, fordi man straks ser et resultat af funktionen..... og der serveres både kaffe, pizza, kage og øl (dog ikke fra fad)
Tilmeld dig til mig på mailen:

ole.sejer@teliamail

Eller på den liste, jeg sender rundt på fællesmødet 30. november.

Ole

Oprydning i cementstøberiet

Lene og Maria fra hus 14 havde sidste weekend et kreativt, spændende projekt i værkstedsrummet i kælderen med støbning i cement og en del af de fremragende resultater kan fortsat ses på arbejdsbordet. Derfor kniber det desværre med pladsen, så Kamma dårligt kan få plads til at snitte sine flotte -3-på-rækker-på stribe-brikker, hun er ved at snitte til sin mormor som julegave. Hun har dog på ingen måde beklaget sig, men som en af de bofæller, der bør varetage et ansvar for oprydning i værkstedet, beder jeg venligst i al fredsommelighed cementstøberne rydde op og rengøre de benyttede remedier fra køkkenet, så der kan

blive plads til andre end Kamma til fremstilling af flere julegaver.

Ole

(Marie og Lene beklager meget, at vi ikke har været hurtigere til at rydde bordet – men det pokkers beton ville ikke stivne.

Bordet er nu ryddet i al fredsommelighed, og skulle vi fylde for meget en anden gang, så kom endelig til os, for så finder vi plads et andet sted til vores forsøg med beton-julegaver ☺)



Status gasfyr 26. nov.

Sidste år (2016) reparerede Tony (vores gamle ven og IT-nørd) 3 motorprints fra styrebokse, der var gået i udu, fordi nogle komponenter i de prints var blevet trætte. Det ene af de reparerede motorprints har siden fungeret upåklageligt i styreboksen på fyrgruppe 18-20.

Vi (Tony, konen, ego og Hanne) brugte sidste søndag på at installere det andet reparerede motorprint i den styreboks fra fælleshuset, der var gået i udu. Viesmanns (leverandøren) reservedelsnumre var nemlig identiskede i de to motorprints.

Problemet er dog, at Tony ikke umiddelbart kunne måle sig frem til fejl i de to motorprints (fra fælleshus og fyrgruppe 4-6), der stod af efter el-udfaldet. Alligevel forsøger vi torsdag at få Jesper Kyhl fra Sylvest (vores servicefirma) til at afprøve fælleshusets gamle styreboks med Tonys nye print. Virker det er det rigtig godt, for så vi en styreboks i reserve til gårdens fyr, om uheldet skulle være ude der.

Den eneste styreboks vi pt har i reserve passer til 33 kW-fyr: dvs. fyrgrupperne: 1-3, 7-8, 14-16, 15-17 og 21-23.

Det er altså umiddelbar gården og fyrgrupperne 4-6, 9-11 og 18-20, hvor vi står uden reservedele til styreboksene, hvor dog gr. 4-6 og 18-20 er forsynet med relative nye bokse, hvor førstnævnte dog kører med en uidentificeret fejl, der foranlediger, at motorprintet relativt hurtigt går i udu.

Worst case risikerer derfor fortsat indtil nye varme anlæg er etablerede at være et eller flere nye naturgasfyr til ca. kr. 75.000 inkl. installation og moms (tilbud fra Sylvest for 4 år siden lød på kr. 70.000 og jeg har bedt firmaet om et opdateret tilbud). Nye brændere

kan desværre ikke monteres på vores gamle men i øvrigt velfungerende kedler, hvor det er styringen og mangel på reservedele, der er problemet.

Mik har foreslået, at vi forsøgte at finde brugte kondenserende naturgasfyr at have i reserve. Jeg har opsporet 1 som dog har røgafgang i toppen, hvilket ville komme i karambolage med vores varmvandbeholdere. Det præsterer 26 KW, som passer fint til vores 8 "små" fyr. Det ville antagelig løbe op i ca. 30.000,- at få det købt, transporteret og installeret, og for inden skulle rigtig mange praktiske problemer løses. Bestyrelsen var ikke umiddelbart stemt for den reserveløsning, da vi overvejede det på best.-mødet. Men kunne der etableres en gruppe (måske energnisterne?) der ville forfølge ideen, ville jeg ikke på forhånd afskrive en sådan reserve.

Var det noget for dig?

Kort fortsættelse følger på fællesmødet torsdag under "Nyt fra".

Ole



Indtil fornyligt fandtes der ikke søheste i Danmark, men der er blevet fundet en kortsnudet søhest ved Kalundborg Fjord. Det var et sensationelt fund, fordi det er den første dokumenterede søhest fra danske farvande i over 50 år. Mon de tre søheste på marken på nogen måde falder indenfor denne sensationelle kategori?!

Foto: Anne-Dorthe.