

Referat af fællesmøde den 21. august 2017 kl. 20.00

Til stede: Hus 1 Sebastian, Hus 2 Peter, hus 3 Henrik og Maria, Hus 5 Anne-Lise, Hus 7 Ole, Hus 8 Kim, Hus 10 Susan, Hus 11 Mik, Hus 13 Lisbeth, Hus 15 Charlotte, Hus 17 Jørgen, Hus 18 Eva, Hus 19 Gerda og Torben, Hus 20 Johan, Hus 21 Hans og Kirstine, Hus 22 Lise, Hus 23 Sara, Hus 24 Mette, Hus 25 Jacob, Gården stuen Søren og Katrine.

1. Valg af ordstyrer

Sebastian blev valgt til ordstyrer

2. Valg af referent og tonemestre

Peter hus 2 blev valgt som referent, og Sara hus 23 blev valgt som tonemester.

3. Godkendelse af dagsorden.

Dagsordenen blev godkendt uden ændringer.

4. Godkendelse af referat fra sidste fællesmøde torsdag den 15. juni 2017.

Referatet blev godkendt uden bemærkninger

5. Punkter til beslutning.

- a) Sovesofa fra hus 3 i tv-rum samt indkøb af ny Ikea sofa – anslået pris 5.000 kr. v. Henrik.

I forbindelse med brug af tv-rummet til overnattende gæster, har der længe været ønske om bedre sovesofaer. Pt. har hus 3 sat en sovesofa op. Da flere tilkendegav, at tv-rummet næsten dagligt var totalt rodet, og man måtte formode, det var forårsaget af børn, da der lå masser af legoklodser og flød, var der ikke tilslutning til at købe nyt her og nu. Selv om punktet var til beslutning, enedes man om at nedsætte et udvalg som består af Katrine, Eva og Johan. De vil lave en skitse og plan for indretningen af rummet, samt regler for overholdelse af orden. Resultatet fremvises på næste fællesmøde. Det er et åbent udvalg, så bofæller der ikke var til fællesmødet, men gerne vil deltage i udvalget, skal melde sig til en af de 3 ovennævnte.

- b) Indkøb af kantrenser (sidste fællesmøde besluttede, at Henrik først skulle leje en kantrenser til den kommende arbejdsweekend, før endelig beslutning herom kunne vedtages) og græsslåmaskine (750kr.) v. Vedligeholdelsesgruppen (se s. forrige 6-7)

Henrik orienterede om, at kantrenseren var i restordre, så vi kunne ikke engang låne en til arbejdsweekenden. Han holder øje med udviklingen i sagen, og giver et praj når forretningen får dem hjem. Alle som er interesserede i at se, hvordan sådan en virker skal henvende sig til Henrik, og sammen få den demonstreret inden endelig køb. Henrik fik grønt lys til at tage sig af sagen. Eventuelt kommer det op på næste møde.

6. Punkt til debat

- a) Køb af juicepresser til fælleshuset v. Eva.

Eva havde undersøgt markedet for juicepressere uden dog at have taget stilling til mærke og størrelse. Hvor stort er vores behov?. Jacob tilbød at sætte en juicepresser ned i fælleshuset som alle måtte bruge. Dette advarede Sara imod, da sådan en almindelig husholdningsmaskine ville gå i stykker, med så mange forskellige brugere. Katrine ønskede, at selv samme maskine kunne presse alle slags grønsager. Under debatten voksede størrelsen på maskinen. Kim brød ind, da størrelsen nærmede sig en cementblander. Her måtte den varetages af en interessegruppe. Man kunne dog blive enige om, den skulle være let at rengøre, og ikke bestå af for mange løse dele som kunne blive væk. Hvor den skulle opbevares blev ikke nævnt.

Eva vil til næste fællesmøde komme med beskrivelserne og priser på 2 til 3 forskellige modeller.

7. Nyt fra bestyrelsen, udvalg, interessegrupper og opfølgning på opgaver.

Ole orienterede på bestyrelsens vegne fællesmødet om situationen m.h.t. gården, men da det er noget som skal tages op på et I/S møde, vil han meget snart indkalde til et sådant.

a) Nedsættelse af et nyt byggeudvalg. Helge og Bodil er udtrådt. Flemming og Jørgen er næsten kørt trætte. Jørgen forklarede, at byggeudvalgets opgave var at sikre en vis kvalitet af alle udvendige tilbygninger og fornyelser. Det kunne være svært at vejlede og rådgive en bofælle om noget byggeri som fra begyndelsen ikke passede ind i helheden. Det kunne medføre, man kom på koalitionskurs med hinanden. Mik gik ind for, der var et byggeudvalg bestående af kompetente medlemmer, som bestyrelsen kunne forholde sig til. Da der ikke er noget fungerende byggeudvalg pt, og der er hele ombygningen af stuehuset, var det nødvendigt på mødet at få nedsat et nyt. Kim foreslog nogle kvinder kom på banen. Efter en kortvarig debat lykkedes det at få overtalt Flemming og Jørgen til at mødes med Mik og Mette og diskutere konstellationen af et nyt udvalg.

b) Nyt om cykelsti Humlebæk-Nivå.

Der var deadline den 31. juli for indsigelser. Michael H havde skrevet et brev til kommunen, hvori han roser deres forslag om en sti uden for Bakken. Helge, Michael, Ole og Flemming har løbende kontakt med div. politikere og kommunen, samt Skeltoften. Vores Kim vil kontakte socialdemokraterne i kommunen. Kim Husum som har ansvaret for stierne og en L. Simonsen vil om kort tid komme og besigtige vores område.

Jørgen S oplyste at han ud over at være bofælle, også havde sympati for vores kommune, men ville gå samme vej som bofællesskabet, hvis det var det der skulle til.

Michael H vil løbende forsyne os med skriftlig materiale som sagen skrider frem.

a) Information om byggehul i væggen mod gårdspladsen v. Søren og Katrine. (se s. 9)

Katrine orienterede om, at de havde lavet et hul i væggen ud til gårdspladsen, så de kunne komme af med deres byggeaffald fra opbrydning af gulvet. Hullet ville de lade blive, idet de har planer om at få isat en terrassedør. De har ikke endnu været rundt i kommunen og heller ikke afleveret en tegning til byggeudvalget, så det kan komme på et fællesmøde.

8. Eventuelt

Der var følgende bemærkninger under Eventuelt:

- a) Nanna er nr. 1 og Sara er nr. 2 i forbindelse med venteliste m.m.
- b) Mik orienterede om væsentlige jordarbejder på gårdspladsen og stien forbi grisehuset. Dette for at lede regnvand væk fra stuehuset. Trappetrinene lavet af sveller fjernes både i vest og i øst for stuehuset. Vandhanen på vest gavlen afmonteres og anbringes ved hestehuset. Arbejdet foretages i arbejdsweekenden.
- c) Flemming orienterede om arbejdet som skal udføres i forbindelse med færdiggørelsen af stien gennem æblehaven. Opbrydning af asfalt på djævebakken. Beskæring af bøgehæk, og kommer kloakmesteren med ringe, skal kloak dækslerne hæves.
- d) Mette anmodede om ikke at smide æbler på møddingen p.g.a. rotter. Katrine gjorde opmærksom på at teksten på skiltet ved møddingen kan misforstås. Skal laves om.

Hus 3 orienterede om hussalgsprocessen.

Lise orienterede om intranettet, at når man var logget på skulle man logge på en gang mere. Så man nogle farvebånd skulle man trykke oppe i venstre hjørne, hvor der står bofællesskab. Hvis denne forklaring ikke er god nok, så spørg Lise, som ville sende lille vejledning ud.

Dette var ordene.

Referent Peter hus 2, 21. august 2017