



36. årgang - Nr. 25 29. maj 2016

BAKKANALEN

E-mail: Bakkanalen@bf-bakken.dk
Redaktion Hjørdis

Deadline søndag kl. 16 00

Hjemmeside: www.bf-bakken.dk
Redigeres af bofæller

Indlæg til Bakkanalen:

Skriv teksten i arial 11 pkt
Overskrifter i arial 12 pkt

Kalender og mail

Husk at sende mig en mail, hvis I skal bruge fælleshuset og så skal det selvfølgelig også skrives på kalenderen i fælleshuset.
Redaktricen

Møder og arrangementer:

Bestyrelsesmøder:

Tirsd. D. 7. juni

Fællesmøder:

Tirsd. D. 14. juni

Onsdag 24. august

Torsdag 22. september

Mandag 24. oktober

Tirsdag 22. november

2016

Lørdag 4. juni Arbejdsweekend

Søndag 5. juni Arbejdsweekend

Torsd. D. 23. juni Sankt Hans Stgr. 4

Tirsd. D. 19. juli Hus 10

Lørd. d. 27. august Hus 1

Lørdag 27. august Arbejdsweekend

Søndag 28. august Arbejdsweekend

Fred. D. 3. september Hus 26A (eftermiddag)

Lørd. d. 17. sept. Trivelsdag Stgr. 5

Lørd. d. 10. september hus 26A

Lørd. d. 24. september hus19

Lørd. d. 29. oktober hus21

Sønd. d. 27. november 1. advent Stgr. 6

Sønd. d. 11. december 3. advent Stgr. 1

Sønd. d. 25. december Hus 10

Mand. d. 26. december Hus 4

Lørd. d. 31. december Nytår Stgr. 2

2017:

Lørd. d. 13. maj Hus 7

Lørd. d. 10. juni Hus 1

Rengøring sønd. d. 5. juni kl. 10 Stamgruppe 5

Kirstine + Esther

Lise

Lotte

Ole S

Sebastian + Sille

Nana + Hugo

Søren (26st) + Birk

Mikkel, Kamma og Rasmus

Fødselsdage:

Arne fylder 53 år tirsd. D. 31. maj

Gerda fylder 82 år onsd. D. 1. juni

Tillykke



Provenu af evt. gårdsalg Vedr. morgendagens I/S møde om bl.a. skat af fortjeneste ved gårdsalg og indflydelsen på BB's kasse:

Antagelig er der ikke en eneste bofælle, der ikke har tænkt som en helt selvfølgelig ting, at et provenu ved gårdsalg skulle gå i BB's kasse. I det udsendte notat, konstateres det, at revisorerne arbejder med en kompliceret formel, når det gælder købspriser på andel af gården, som resulterer i, at fortjenesten beskattes individuelt for bofællerne.

Bedst havde det selvfølgelig været, om man kunne have fundet en fælles formel, når nu køb af hus på Bakken altid og uadskilleligt har indbefattet køb af fælles faciliteter, som

også stillede os ens i denne situation. Men når/hvis det ikke kan lade sig gøre, kunne vi så ikke bare beslutte, at provenuet efter skat for hvert enkelt hus, bare gik i bofællesskabets kasse...?

...så ville vi slippe for risikoen for en opslidende diskussion om, at nok er vi alle lige, men no'en er mere lige end andre.

Ole

Oplysning til Borgerne om Samfundet:

Nu sker der måske noget øst for Bakken

Ugenyt skriver, at grunden øst for os er solgt til BK Invest i Kolding, der vil sætte gang i salg og byggeri:

<http://fredensborg.lokalavisen.dk/daugloekke-er-igen-til-salg--/Lokale-nyheder/20160523/artikler/705249540/1042>

kh Hans

Referat fra Fællesmøde 23.05.16

Ordstyrer: Sebastian hus1

Referat: Johanne hus 6

Tonemester: Ole hus 7

Tjek mødekalenderen og sæt kryds:

I/S møde d. 30.06 kl. 20

Fællesmøde 14.06 kl. 20

Godkendelsen af dagsordenen

Godkendelse af referat

Belægningen på torvet + møblering: Beslutningspunkt

Forslag om belægning og oprydning - mere belægning laves på arbejdsweekend 5./6. juni.

Plantekasserne må måske vente.

Møblering: Udvalget kommer med forslag senere (fase 3) - torveudvalget arbejder videre

Forslag om grill - er ikke tænkt med i udvalgets arbejde

Drivhus i gårdhaven:

26B vil gerne have drivhus - se placering i Bakkanalen. Hvem har ansvaret ved flytning mm.?

Fællesmødet giver grønt lys til at gå i gang nu. Forslag fra Brigitte til godkendelse i juni.

Køkkenhave:

Hus hus18 ønsker have. Hvordan er holdingen til fælles jord? Fire huse ønsker at anlægge nye jordstykker.

Etablering - hvor henne?:

Forslag om stykket mod naboerne.

Kunne anvendelse af et stykke af lemmefolden/på begge sider af stien være en mulighed? - hvad mener forsamlingen? Måske kræver det en nytænkning af jorden til fårene.

Evt. flytning af stien - kunne det være en løsning?

Et udvalg tænker mere om placering og fremlægger ved næste Fællesmøde/Mikkel + Eva (åben gruppe - bare meld jer under spaden).

Torben hus 19 mener ikke, at jord kan gives videre ved flytning/køb af hus.

Brugen af mail:

Hvordan ønsker vi at kommunikere?

Konkrete beslutningsforslag er ved Fællesmødet - send forslag til Bakkanalen, hvis der er ønsker/eller info til bofæller.

Hvilke kriterier er der for stof i Bakkanalen?

Opfordring om at gå fysisk henvende sig til enkel personer, hvis der er at drøfte.

Opfordring om ikke at have konflikt/diskussion på mail.

Fælles jord ud fra hus 1, 2, 3/vedligeholdelsesgruppen:

Hvordan er udsynet fra husene? Billeder til fremvisning ved Henrik #3. Buske og træer skal fældes/beskæring af egetræ - 2 grene foreslås. Naboerne melder OK.

Ønske om oplæg til arbejdsweekend: Oprydning/buske og beskæring/væk med sveller ved hjørnet hus 1.

Lampen er ikke godt placeret.

Diskussion af hvad/hvorfor - forslag om flere arbejdsfaser for mere udsyn i nævnte område.

Opsummering: 2-delt forslag

Udsigt for hus 1: Ok til arbejdsweekend

Mere gennemgribende beskæring: Til senere beslutning på Fællesmøde

Nye vinduer til flere huse/byggeudvalget:

Hus 24/4 - standard OK

Hus 18 - to vinduer + dobbeltdør + vinduer i gavlen. OK

Hus 25: to vinduer - sendt videre byggeudvalget derefter - drøftelse og beslutning

Nyt fra bestyrelsen:

Rundvisning på Bakken 29/05-16 kl. 11 - henvend jer til Sara/Inge hvis I vil deltage.

Jonas gør gården færdig tirsdag/eller næste tirsdag mhs. til rottesikring. Plan til vedligeholdelsesgruppen til rottesikring.

Fast elektriker på Bakken Bent Westen.

Ny redaktør på Bakkedalen ønskes: Hjørdis takker af efter mere end 20 år...

Hvem kunne tage over? Punkt til næste møde...

Nye ansvarsområder:

Hus 6/15 har besat nogle poster.

Græsslåning/snerydning mangler mandskab - status fra Henrik til næste punkt.

Fyr og flamme søger M/K - med præcis jobbeskrivelse!

EVT.:

Læg en seddel til Lisbeth og Lotte, hvis den sidste sæbedunk bliver brugt.

Drypperi i kælderen - bliver tilset 24/05 og derefter plan.

Tak for god ro og orden/ Johanne hus 6 kl. 22.35