



35. årgang - Nr. 19 17. maj 2015

BAKKANELEN

E-mail: Bakkanalen@bf-bakken.dk
Redaktion Hjørdis

Deadline søndag kl. 16 00

Hjemmeside: www.bf-bakken.dk
Redigeres af bofæller

Indlæg til Bakkanelen:

Skriv teksten i arial 11 pkt
Overskrifter i arial 12 pkt

Kalender og mail

Husk at sende mig en mail, hvis I skal bruge fælleshuset og så skal det selvfølgelig også skrives på kalenderen i fælleshuset.
Redaktrisen

Møder og arrangementer:

Bestyrelsesmøder:

Tirsdag d. 19.5. kl. 20.30
Fredag d. 19.6. kl. 16.30

Fællesmøder:

Tirsdag d. 26.maj.
Lø/sø d. 30.-31. maj Arbejdsweekend
Onsd. D. 10. juni
Mandag d. 22.juni.
Tirsdag d. 23. juni Sankt Hans Stamgrp. 3
Lø/sø d. 29-30. august Arbejdsweekend
Lø/sø d. 12.-13. sept.
Trivselsdag 35 års jubilæum Stamgrp. 4
Søndag d. 29. nov. 1. søndag i advent Stamgrp. 5
Søndag d. 13. dec. 3. søndag i advent Stamgrp. 6
Torsdag d. 31. dec. Nytårsaften Stamgrp. 1

2015

Lød. D. 23. maj til 25. maj Hus 13
Lørd. D. 20. juni Hus 19
Lørd./sønd. 8.-9. august Hus 22
Lørd. D. 15. august Hus 21
Lørdag den 19. september Hus 23
Torsd. D. 24. december Hus 3
Fred. 25. december Hus 10
Lørd. D. 26. december hus 4
Tirsd. D. 29. december Hus 11

2016

Lørd. D. 6. februar hus 25

Rengøring mand. d. 25. maj kl. 10 Stamgruppe 6: (stgr. 5 d. 10. maj)

*Dorthe
Hanne S
Hans + Jens
Eva + Thor
Maria + Oliver
Mette 24
Niels
Søren + Johanna
Torben H*

Fødselsdage:

Alexander fylder 21 år mand. D. 18. maj
Christian fylder 35 år onsd. D. 20. maj
Matine fylder 22 år fred. D. 22. maj



Tillykke

Bakkens bedste Tingfinder!

Jeg har mistet makkeren til denne blå sko mellem fredag og lørdag. Kolbøtten kunne være et godt sted at starte, men den kunne være på hele Bakken. Dusør gives!!!!
Kærlig hilsen
Mateo



Kære bofæller!

Et godt tilbud her fra Ein Gedi i Israel i 30-40 graders varme og tropenætter

Der har været run på vores dejlige fritidshus i området "Hvide Klit" ved Råbjerg Mile syd for Skagen. I juni, juli og august er kun uge 29 (11.-18. juli) ledig. Det er perfekt for 2 generationer eller 2 familier, idet der ud over hovedhuset på 100 m² er et anneks på ca. 20-25 m² med eget bad, tekøkken og TV med indgang fra den fælles terrasse på 165 m² og prisen er overkommelig: kun ca. 60% af den pris Skagen Turistbureau ville tage for det. Hanne fremviser gerne fotos i massevis, når hun er hjemme igen onsdag, ligesom jeg i givet fald her fra distancen kan henvise til no'en. Vedheftet ego i Det døde Hav (badnymfen er russer) og ego i karseklippet udgave: Gud mildner luften for de klippede får.

kh.

Ole



Madordning

Kære Bofæller,

Jeg må ærlig indrømme, at jeg fuldstændig har mistet tidsfornemmelsen vedrørende vores prøveperiode omkring tirsdagsmad kl 18

Det må vist være nu, at vi tager den op igen. Derfor indstiller jeg til debat, om ordningen skal fortsætte, som den er nu.

Mange hilsner

Sara

Referat for Fællesmøde

Mandag den 27. april 2015 kl. 20.00

0. Tilstede: Hus 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, (10 via fuldmagt), 11, 13, 14, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26a, 26c.

1. Valg af ordstyrer: Sebastian (hus 1)

2. Referent og tonemestre: Hus 24 (referent), hus 26:1 (tonemester).

3. Godkendelse af dagsorden: Godkendt

4. Godkendelse af referat: Referat af fællesmødet onsdag d. 25. marts godkendt.

5. Punkter til beslutning

a) Beslutningsoplæg fra udvalget nedsat på sidste fællesmøde vedr. sagen om sætningsskader på hus 15. (*Beslutningsoplægget udsendt af Arne på Udvalgets vegne pr mail 26/4. Arnes forslag om nedsættelse af udvalget: Se mail fra Arne d. 22. marts.*)

Et enigt Fællesmøde tog rapporten og analysen til efterretning.

- Der er fuld opbakning bag udvalgets analyser og konklusioner, dvs Bofællesskabet imødekommer ikke Hus 15's krav.
- Udvalget/Bestyrelsen får mandat til at hyre advokat Kurt Bardeleben inden for en ramme af 25.000 kr.
- Kurt Bardeleben får mandat til tidligt i processen at genfremlægge det tilbud til at lukke sagen, som udvalget har formuleret.

(Bofællesskabet Bakken betaler til hus 15 20.000 kr. Beløbet dækker udgift til geoteknisk undersøgelse samt tilskud til øvrige omkostninger i forbindelse med sagens afslutning. Beløbet betales uden præjudice og til fuld og endelig afgørelse af ethvert aktuelt eller fremtidigt krav mod Bofællesskabet Bakken vedr. sætningsskader i hus 15.)

b) Hans' forslag fra sidste fællesmøde om at vi på baggrund af principbeslutningen om at sælge gården kommer med en hurtig afklaring om, hvorvidt bofæller er interesseret i at købe gården eller en lejlighed. Inden for 3 uger skal evt. interesserede give bestyrelsen skriftlig meddelelse herom. Hvis ingen bofæller er interesseret, får de nuværende beboere forkøbsret. (*Hans' oprindelige oplæg: Se Bakkanal nr. 13, 22. marts*)

Erik fremsatte et ændringsforslag: Der gives pr. dags dato Søren og Anne (26A) forkøbsret til deres lejlighed til markedspris, hvis det besluttes at sælge gården. Hvis det besluttes *ikke* at sælge gården, har de ret til at blive boende som lejere, hvilket indebærer, at de får en ny lejekontrakt på et tidsubegrænset/varigt lejemål på nye betingelser (mht husleje mv).

Ændringsforslaget blev vedtaget med 38 stemmer. 6 undlod at stemme.

6. Punkter til debat

Der er ingen punkter til debat.

7. Nyt fra bestyrelsen, udvalg, interessegrupper og opfølgning på opgaver

Vedligeholdelsesudvalget erindrer om, at tilmeldingslisten skal udfyldes **snarest**, uanset om det er med krydser eller minusser.

8. Eventuelt

Torben (19) opfordrede til, at bordet ud for vinduet ikke benyttes til fællesspisning, hvis solen skinner - så vi undgår at spise for nedrullede gardiner.

Anne-Lise erindrede om, at termoruderne i børnerummet krakelerer/revner, hvis der er stillet madrasser op foran dem, når solen skinner (temperaturen mellem ruden og madrassen kan blive op mod 100 grader). Altså *ingen* madrasser opad vinduesvægge!

Ak så mange problemer den dejlige sol kan forårsage.