



35. årgang - Nr. 8 22. februar 2015

# BAKKANELEN

E-mail: [Bakkanalen@bf-bakken.dk](mailto:Bakkanalen@bf-bakken.dk)  
Redaktion Hjørdis

Deadline søndag kl. 16 00

Hjemmeside: [www.bf-bakken.dk](http://www.bf-bakken.dk)  
Redigeres af bofæller

## Indlæg til Bakkanelen:

Skriv teksten i arial 11 pkt  
Overskrifter i arial 12 pkt

## Kalendere og mail

Husk at sende mig en mail, hvis I skal bruge fælleshuset og så skal det selvfølgelig også skrives på kalenderen i fælleshuset.  
Redaktricen

## Møder og arrangementer:

### Bestyrelsesmøder:

Tirsdag d. 3.3. kl. 20.30  
Tirsdag d. 17.3. kl. 20.30  
Fredag d. 17.4. kl. 16.30  
Tirsdag d. 19.5. kl. 20.30  
Fredag d. 19.6. kl. 16.30

### Fællesmøder:

Tirsdag d. 24. februar  
Søndag d. 1. marts Fastelavn Stamgrp. 2  
Lø/sø d. 7.-8. marts Arbejdsweekend  
Onsdag d. 25. marts  
Torsdag d. 23. april. – Generalforsamling  
Tirsdag d. 26. maj.  
Lø/sø d. 30.-31. maj Arbejdsweekend  
Mandag d. 22. juni.  
Tirsdag d. 23. juni Sankt Hans Stamgrp. 3  
Lø/sø d. 29-30. august Arbejdsweekend  
Lø/sø d. 12.-13. sept. Trivselsdag Stamgrp. 4  
Søndag d. 29. nov. 1. søndag i advent Stamgrp. 5  
Søndag d. 13. dec. 3. søndag i advent Stamgrp. 6  
Torsdag d. 31. dec. Nytårsaften Stamgrp. 1

## 2015

Sønd. 15. februar Søren Hus 26A  
Lørd. D. 21. februar Hus 8 (Sara)  
Sønd. d. 22. februar Hus 1  
Lørd. D. 28. februar Hus 26 (Brigitte)  
Lørd. D. 20. marts Hus 8  
Lørd. D. 14. marts hele dagen Hus 7  
Lørd. D. 11. april Hus 1  
Bededagsferien 1. til 3. maj Hus 7  
Lørd. D. 23. maj til 25. maj Hus 13  
Lørd. D. 20. juni Hus 19  
Lørd./sønd. 8.-9. august Hus 22  
Lørd. D. 15. august Hus 21  
Torsd. D. 24. december Hus 3  
Fred. 25. december Hus 10  
Lørd. D. 26. december hus 4  
Tirsd. D. 29. december Hus 11

## 2016

Lørd. D. 6. februar hus 25

## Rengøring sønd. d. 1. marts. kl. 10 Stamgruppe 2:

*Christian + Aslan*

*Elva*

*Flemming*

*Helge*

*Mikael + Kristian*

*Sara + Sebastian*

*Steffen*

*Suzan*

*Anne (26st) + August (fra 1/1-15)*

## Fødselsdage:

Ingen



## Tillykke

## Nyt fra Løbeklubben:

Klubben har været igang siden November sidste år og har været meget vedholdende. Vi har været fra 2 til 9 løbere pr gang. Typiske er vi 5-6 stykker. Vi løber mellem 5 og 7 km og plejer at starte i samlet flok, for derefter at dele os op i mindre grupper afhængig af form undervejs. Det sker helt automatisk. Pt løbes der på tider mellem 5,5 til 7 minutter pr kilometer, men det skal selvfølgelig forbedres

Der kommunikeres normalt via Bakkens facebook side.

Vi har lige åbnet op for en ny løbedag udover søndag. Programmet ser således ud.

Søndag 9:00 - Løb mellem 5 og 7 km pt.  
Torsdag: 17:00 - Løb mellem 3,4 og 5 km

Mødested ved pladsen foran hus 10 - Alle er velkomne.

Mvh Sara og Torben

## Bakkens 35 års jubilæumsfest oplæg

Februar Fællesmødet:

Til orientering: Nogle foreløbige tanker og ideer til den videre planlægning vedr. 35 års fødselsdagsfest til sommer på Bakken - fra festivitets-udvalget ( Lotte, Ole S. og Bodil):

Udvalget arbejder som besluttet på tidligere fællesmødet i november 2014 på planlægning af en fornøjelig, farverig og uhøjtidelig fest, som kan markere Bakkens 35 år.

Vi lægger op til, at hver Bakkefamilie selv vil mulighed/ ansvar for at invitere tidl. Bakkebeboere og nære venner, som man måtte ønske med til festen. Der laves en skabelon til invitationer og antal gæster koordineres med festudvalget i løbet af foråret. Der skal endvidere fastsættes en dato hurtigst muligt.

Fødselsdagen består af to " fester": en eftermiddags - og en aftenfest.

1. Del: Dagen starter med fødselsdagskage-chokolade- fest med leg for børn og voksne om eftermiddagen.

2. Del: aftenfest: Alle bakkefamilier bidrager med en lille livret (lun ret, desert, brød eller lign. ) til festmiddagen kl. 18:30, som afholdes på Fælleshustorvet, Bodils festtelt kan opsættes og i Fælleshuset ( afhængig af vejret).

Der vil blive mulighed for at bofæller kan bidrage med underholdende indslag, sang og musik. Vi har brug for flere gode ideer samt et budget ( til bl.a. Sodavand, vin mv.) fra Fællesmødet).

Når det overordnede oplæg er godkendt på fællesmødet (febr.-marts), arbejder udvalget videre med planlægningen. Ovennævnte er blot vores første tanker - andre gode ideer og input er velkomne.

Mvh.

På vegne af 35-fest- udvalget/ Suzan og Bodil

### Forslag om gennemgang af HFI relæer. Forslag til Bakkens faste EL installatør.

I forbindelse med strømsvigt til fyret i hus 12-14 og efterfølgende til hus 7-8 viste det sig, at vores 35 år gamle HFI relæer var defekte. Prøveknappen fungerede ikke, og slog man dem fra manuelt, kunne relæet ikke genaktiveres med total strømafbrudelse til følge. Kedeligt problem her i fyringssæsonen, hvis man lige skal skifte en sikring; men ikke mindst et alvorligt

sikkerhedsmæssigt problem.

"Bent Westen" udskiftede HFI relæerne næste morgen, og vores problem var klareret. Men spørgsmålet er, hvordan det står til med relæerne i de øvrige fyrgrupper.

- Jeg foreslår derfor, at vi hyrer Bent Westen til at tjekke og udskifte defekte HFI relæer i de øvrige fyrskure..

Indenfor de senere år har minimum 3 forsk. firmaer været involveret i Bakkens EL-arbejder. Det er noget rod, og nok ikke til vores fordel.

- Jeg foreslår bestyrelsen og de EL-ansvarlige at tage stilling til, hvilken EL-installatør, der fremover skal servicere vores fællesinstallationer. Desuden at driftsforstyrrelser fremover går gennem de EL-ansvarlige, på samme måde som problemer med fyrene går gennem "Fyr og Flamme".

Jeg kan kun anbefale, at vi går tilbage til Bent Westen som vores faste EL- installatør.

Bent Westen er et 40 år gammelt, Humlebæk firma. Det skiftede ejer for 7-8 år siden. Firmaet har kontor og lager på Bakkegårdsvej, og de færdes i forvejen en del her i området. Mit indtryk er, at de kan rykke hurtigt ud, og at de er ganske servicemindede. De reklamerer ikke med døgnvagt; men der kan ringes udenfor arbejdstid, og er den helt gal, kan de også komme. Mod ekstrabetaling, forstås; men til absolut konkurrencedygtig pris.

Vh  
Erik

### Spørgsmål og kommentarer til projektgruppens forslag

Løsning af udfordringer vedr. niveauer, adgangsforhold og vandafledning?

Der er ca. 25 cm niveauforskel mellem stræde og fælleshusets indgangsdør ved de nuværende adgange til torvet.

Valg af løsninger på den udfordring kan have betydning for såvel økonomi og arbejdsindsats. Løsninger bør bl.a. derfor være på plads i forbindelse med vedtagelse af projektet.

Hvis den foreslåede forlængelse af flisestien overfor hus6 hæves på det nederste stykke, er konsekvensen da, at omkringliggende græsplæne

skal hæves tilsvarende og afsluttes med høj kant i forhold til strædet?

Hvis adgangen overfor hus 18 udformes som en skrånende flade ud mod strædet, er konsekvensen da, at omgivende fliseplads og græsarealer skal skrånne tilsvarende, med deraf følgende vandafledning til strædet?

Fald fra fliseplads til afløbsrist på midten?  
Da regnvand ikke synker ned på en flisebelagt overflade, bør der tages højde for afledning af øgede mængder vand ved fald fra alle sider af pladsen. Hvordan tænkes det løst? Vil det medføre at en del fliser skal tilskæres?

Bredden på den foreslåede flisesti?  
Nuværende sti består af 3 fliser a´40 cm., kantet med 2 brosten i hver side. Plantegningen af den forlængede sti angiver en bredde på 2 fliser.

Er der taget højde for hvor tykt muld- og stabilgruslag er under nuværende brostensbelægning og græs/buskarealer?

Bliver der behov for dræning af græsarealet, hvis det skal anvendes til spisepladser?  
At der hidtil ikke har været problemer med regnvandspytter i bedene er ikke ensbetydende med, at der ikke kan opstå problemer på et græsareal, der skal anvendes til ophold.

Skal udebelysning flyttes/suppleres?  
Som del af projektet bør der som minimum peges på en løsning for nuværende belysning på den plantekasse, der skal nedlægges.

Behov for justering af budgettet?  
For evt. merudgifter til :  
Fliseskærer, asfalksærer, nivelleringsapparat, fræser.  
Muld, ukrudtsmembran, belysning, dræn, bortskaffelse af asfalt.

### **Ændringsforslag til projekt fælleshustorv**

Udvidelse af den flisebelagte plads.  
Som nævnt på forrige fællesmøde kunne der være en ide i at udvide opholdspladsen, så der bliver bedre mulighed for at placere det nødvendige antal borde og grill på selve fliseområdet.

Af såvel praktiske som økonomiske grunde bør omfanget af pladsen fastlægges inden igangsættelse af fase 1.

Der anlægges én fælles, flisebelagt adgangssti.  
Krav:

Så centralt beliggende som muligt for hele bofællesskabet.

Trinløs overgang fra stræde.

Uhindret adgang for kørestole, snerydder og post/varelevering.

Afledning af regnvand til kloak i strædet.

Stien kan f.eks. anlægges som en skrå sti med ca. samme placering som den på planen angivne skrå trædestenssti.

Sidegevinst:

Den foreslåede skrå trædestenssti kan droppes.

Adgangen overfor hus 18 kan forblive med trappetrin.

Gode parkeringsforhold for varelevering m.m.

Nuværende flisesti overfor hus 6 erstattes af en trædestenssti.

Begrundelse: Flisestien vil, med den i projektet foreslåede forlængelse, blive af sekundær betydning. Post og varelevering vil vanskeligt kunne foregå herfra. De mange bofæller syd for torvet vil benytte anden adgang.

Trædestenssti/stier anlægges med brosten.

Begrundelse: Genanvendelse og æstetisk sammenhæng med øvrig anvendelse af brosten til kantninger m.m.

Stier anlægges i niveau med terræn, så der kan slås græs henover.

Sidegevinst: Regnvand vil ikke i samme grad som nu samle sig i lunger på asfalten for enden af stien, eftersom vand synker ned mellem brosten, mens det på fliser løber nedad. Stien kan derfor anlægges uden hævet kant i forhold til strædet.

Grillområde på pladsen ud mod boulebanean

Den lille plads ud mod boulebanean og P- plads egner sig ikke udpræget godt til ophold og spisning. Der vil mangle læ og afskærmning. Et spisebord kan kun lige akkurat knibes ind mellem den forhøjede kant ved boulebanean og adgangen overfor hus 18. Pladsen vil derimod være velegnet til en permanent grill + det løse.

Sidegevinst: Sommerens fremherskende vinde vil drive grilloven væk fra opholdsområdet.

Ved afskæring af troldepilens nederste grene kunne pilen evt. bevares som fixpunkt på grillpladsen.

Erik

## **Forslag fra Gårdudvalg til debat på næste fællesmøde i februar 2015 og efterfølgende beslutning på fællesmøde i marts 2015::**

Gårdudvalget foreslår, at vi på førstkommende fællesmøde i februar tager stilling til, om gårdudvalget skal fortsætte processen med henblik på at sælge gården som to selvstændige ejerlejligheder - og efter de retningslinjer, som bofællesskabet ved en lang række tidligere fællesmøder har lagt op til - og således at vi på efterfølgende fællesmøde i marts kan tage endelig - og definitiv - beslutning om et eventuelt salg af gården.

Der kan selvfølgelig opstå en situation hen ad vejen, som vi pt. ikke kender, men med den viden vi har nu, er salg muligt. Og det naturligvis også op til et fællesmøde og/eller en generalforsamling senere at bekræfte et salg.

Men vi arbejder stadig efter princippet at først a, så b. Så hvis bofæller er i tvivl om salg, pris, leje, udstykning mm., og denne tvivl skal klargøres, inden man vil træffe en endelig beslutning, bliver denne manøvre umulig.

Hvis vi modsat vedtager at beholde gården, skal vi beslutte retningslinjer for, hvordan vi i fremtiden takler en fortsat udlejning, og om vi evt. på længere sigt har andre planer for gården. Vi skal i så fald gøre os klart, hvilke større udgifter med vedligehold og nødvendige istandsættelser med tilhørende arbejdsressourcer mm. det kræves i fremtiden.

På vegne af Gårdudvalget  
Niels, Kim og Bodil

## **Forslag om oprydning i tilknytning til arbejdsweekender.**

Arbejdsweekender er en glimrende anledning til at få ryddet op på hylder, i depoter og i værksteder. Det må være oplagt, at de ansvarlige, som dem der varetager de forskellige områder i det daglige, også er dem der står for oprydning på de forskellige områder.

Medmindre man som ansvarlig tilfældigvis er på "eget domæne" i arbejdsweekenden, vil jeg derfor foreslå, at man foretager evt. fornøden oprydning inden arbejdsweekenden og i den forbindelse får stillet effekter til kassation frem, således at bofællerne får mulighed for at "redde" privat som fælles gods inden hele molevitten køres til storskrald om søndagen.  
Erik

Kære vore aller bedste bofæller.

Det er søreme, det er snart – arbejdsweekend!

Vedligeholdelsesgruppen er i fuld gang med at planlægge 2 gode arbejdsdage d. 7-8.3. Vi gør os meget umage med koordineringen, så alle får en god oplevelse hver især, og så vi tilsammen får et godt udbytte til gavn for Bakken.

Vi starter begge dage kl. 9 og slutter begge dage kl. 16. Dagene kommer til at forløbe indenfor en ramme som ser sådan her ud:

09-00-09.30 Morgenkaffe og samling i grupperne

09.30-12.30 Grupperne arbejder og nyder hinandens selskab

12.30-13.00 Frokost

13.00-15.30 Grupperne arbejder og nyder hinandens selskab

15.30-16.00 Kaffe, opsamling og afslutning



Som I kan se er frokosten lidt kortere end, den plejer, ligesom vi slutter lidt før vi plejer. Det betyder, at vi har rigtig meget brug for, at I er (helt) klar til at gå i aktion kl 9 for at vi kan nå det hele. Til gengæld kan vi slutte dagene lidt før – det er et sats, som vi håber vi bagefter kan evaluere som succesfuldt.

Husk at flytte jeres biler væk fra kanterne ved voldene begge dage, så vi kan komme til at beskære voldene og gøre dem forårsklar og flotte til sommer.

I fælleshuset, på bagsiden af opslagstavlen, kan I finde opslag om hvilken arbejdsgruppe I er kommet i og hvilke opgaver vi har prioriteret denne gang, så I kan danne jer et overblik over dagens indhold. Bemærk dog, at søndagslisten er foreløbig, da der stadig er et par udeståender. Af listerne fremgår det desuden hvem der er sjakbajs på de forskellige grupper. Det er oplagt at konsultere vedkommende, hvis I har nogen spørgsmål eller ønsker til planlægningen, så vi kan få det på plads inden weekenden.

For at vi kan planlægge bedst muligt vil vi opfordre jer til, at alt vedrørende tilmelding, framelding og ønsker om flyt rundt i grupperne går gennem Torben Madsen – det hjælper og til at justere i planlægningen efter de behov, der måtte opstå.

Vi glæder os meget til weekenden, og håber at I er og bliver tilfredse med vores planlægning – vi har gjort det bedste vi kan ☺

Vedligeholdelsesgruppen



## August – allergi



Kære bofæller

Først vil vi gerne takke jer for en hjertelig modtagelse!

Nu er næsten alle flyttekasser pakket ud, drengene er begyndt at vende sig til vuggestue/børnehave og Anne har haft sin første uge som fårehyrde. Vi er kommet så meget på plads at I skal være velkomne til at kigge ind og se hvordan vi har indrettet os.

Nogen af jer har nok lagt mærke til at vi i forbindelse med fællesspisning har et særligt forhold til æg og banan. Det er vist på tide at vi informerer generelt om dette:

Vores yngste dreng, August på 1 ½ år har allergi overfor **æg** og **banan**. Hvis han får en allergisk reaktion, kan der være en risiko for at han hæver op i ansigtet og halsen og luftvejene lukkes til.

Til fællesspisning vil vi derfor som regel komme forbi køkkenet for at høre om der er æg eller banan i noget af maden. Hvis der er æg/banan i, vil vi selv supplere med noget andet til ham.

Hvis I i andre sammenhænge tilbyder ham noget at spise, så er det selvfølgelig vigtigt at I er sikre på at det ikke indeholder æg eller banan (Det gælder æg/banan i enhver form, f.eks. nogle typer pasta, pesto eller boller som er penslet med æg)

Vi vil bede jer om straks at få fat i os (Anne eller Søren), hvis I får mistanke om at han alligevel har fået æg eller banan, eller hvis han viser nogle af følgende symptomer:

- Rød om munden. Utilpas. Næsen løber. Nyser og Gnider øjne
- Opkastningen
- "Skidt tilpas", hævelse i ansigtet
- Vejtrækningsproblemer

Han har en alder hvor vi altid er lige i nærheden af ham, så vi burde være der til at tage hånd om en eventuel allergisk reaktion. Men hvis han reagerer med symptomerne beskrevet ovenfor og vi af en eller anden grund ikke er til at få fat på, så vil vi bede jer ringe 112 og følge 112-personalets anvisninger.

Kom endelig og spørg hvis I vil vide mere.

Kærlig hilsen  
August, Birk, Anne og Søren (Hus 26A)

Det vanskeligst her i verden er at vælge, så mere speed på svellemuren

## På spor eller vildspor?

Efter sidste fællesmøde, hvor dirigenten gavmildt gav tilsagn om, at de foreløbige overvejelser om 5-, årsplanen ville ledsage referatet, hvilket desværre ikke er sket, tvivler jeg på, om vi er på rette spor, når vi vil sætte så mange projekter i gang sideløbende uden at prioritere.

Vi må erkende, at der er grænser for, hvad vi selv kan overkomme sideløbende med den alm.

Vedligeholdelse. Kolbøtten er ikke færdig, med al respekt for Miks og andre flittige bofællers indsats har det taget over et halvt år at få stueetagen på gården klar til udlejning, hvem skal stå for den meget omfattende logistik, der skal til, for at sætte et evt. salg af stuehuset på skinner osv. osv. I min optik er det ikke realistisk, at vi selv kan udføre en stor del, at de stipulerede projekter. Oven i købet samtidig. Vi bør klappe hesten og tage en ting ad gangen og gøre den færdig. 11 af husene bebos pt af pensionister, der inden for et 10-årigt perspektiv får begrænsede arbejdsmæssige ressourcer til vedligeholdelsen af BB. Udsigterne forværres af, at vi ifølge vores salgsprocedure vil få småbørnsfamilier ind, der generelt har nok at gøre med at holde familie og job kørende. Så spørgsmålet er, hvad vi fremover reelt overkommer af nye opgaver.

I min optik er renoveringen af svellemur mv. i nordenden langt det vigtigste af de projekter, der er under overvejelse. Vi er simpelt hen nødt til at gøre noget ved det bl.a. fordi det nærmest er så livsfarligt at færdes på trappen, at den burde afspærres, og jorden på fællesarealet nord for hus 15 synker. Kolbøtten, fælleshustorv og fælleshusindretning kan ikke siges at være presserende opgaver. Her sopper vi tilmed så at sige rundt i vandkanten, mens vi med svellemuren er ude på rigtig dybt vand, hvor det - som jeg opfatter det - kniber gevaldigt med at bunde, samtidig med at udvalget jvf. oplægget til sidste fællesmødeforestiller forestiller sig projektet realiseret her i 2015 - alt mens projektet ikke har flyttet sig nævneværdigt (om overhovedet) siden cafemødet i efteråret, som jeg har opfattet det.

Det kan der være mange gode grunde til. Udvalget består ifølge sidste oversigt over ansvarsfordeling af Anne og Sebastian fra hus 1, Mette og Jørgen fra hus 15 og Flemming. Anne og Sebastian er småbørnsforældre, Flemming har været syg, og hus 15 er desværre indisponeret på ubestemt tid også på grund af sygdom. Mette kunne ellers - som hun har demonstreret ved at være primus motor i at opnå gokendelse af to beboelser i gården stuehus - formentlig få tingene til at flytte sig, men hun har ulykkeligvis nok at se til med Jørgens sygdom. Det er tankevækkende, at udvalget udelukkende tæller bofæller fra nordenden, når det reelt er hele bofællesskabets problem. Foruroligende er det også, at flere udsagn på fællesmødet afslørede, at i hvert fald nogle bofæller opfatter, at der eksisterer et konkurrenceforhold mellem projekterne for svellemuren og fælleshustorvet: Det gælder om at komme først til mølle, og Fanden tager de sidste.

Jeg tror, det bliver nødvendigt at købe prof. assistance i langt højere grad end de fremlagte, optimistiske økonomiske budgetter opererer med, især hvis vi vil undgå, at færdiggørelsen trækker ud i årevis. Teknisk har jeg ingen forudsætninger for at vurdere det skitserede svelleprojekt, men er det overhovedet realistisk? Og jeg frygter, at det risikerer at blive en ny discount løsning, der blot afløser den gamle discountløsning. Jeg tror simpelt hen ikke, man kan etablere et seriøst alternativ til den eksisterende svellemur for kr. 200.000, men vil da inderligt gerne overbevises om det modsatte. Prisen er for mig underordnet, bare vi får en god løsning, om det så skal koste hele den mio., vi opererer med i 5-årsplanen.

I første omgang vil jeg opfordre bofællerne til at stille op til svelleudvalget, forudsat selvfølgelig at udvalget selv finder det hensigtsmæssigt. Hvis ikke der bliver pustet nyt liv og energi i udvalget, må vi købe ekstern prof. assistance, og en prioritering af 5 årsplanen kommer vi heller ikke udenom, som jeg ser det,

Ole

# Et grænseløst fælleshustorv?

Som jeg skrev ud til fællerne den 17. ds., håber jeg, vi prioriterer svellemur nv. I nordenden, inden vi går i gang med fælleshustorvet, som her alligevel skal have et par ord med på vejen.

Jeg har tidligere et par gange argumenteret imod det fremlagte forslag til fælleshustorv og skal derfor, når forslaget igen er kommet på dagsordenen efter at det blev forkastet sidste år, fatte mig i relativ korthed. Jeg er stadig ikke overbevist om, at det fremlagte forslag til fornyelse/forbedring af fælleshustorvet vil gavne os. Udgangspunktet for gruppen var i første omgang blot af få fjernet plantekasserne og så se, hvad tiden ville bringe, og at få fjernet plantekasserne er stadig, så vidt jeg kan se, gruppens primære mål. Jeg havde foretrukket et mere visionært udgangspunkt. "Åbenhed" er gruppens gentagne mantra eller slogan. Men åbent er det jo i forvejen, så jeg har spekuleret på, hvad gruppen mon har ment med begrebet. Forslaget definerer ikke det luftige begreb, men jeg er nået frem til, at plantekasserne efter udvalgets opfattelse hindrer fri passage på torvet, så man ikke fra ethvert punkt i strædetorvet har fri og uhindret adgang til fælleshus og fælleshustorv, og plantekasserne skulle angiveligt være en afgørende hindring for en god udnyttelse af begge dele.

Men plantekasserne udgør i realiteten en nærmest genial trafikregulering mellem trædetorv og fælleshustorv. Kassernes arkitektoniske udformning kunne nok lade noget tilbage at ønske, hvis man er til arkitektonisk feinsckmekerei, men var i sin tid givet med de plantemure, der måtte etableres i strædet for at optage terrænspring mellem de forskellige byggekoter. For mig er det åbenlyst, fint og ønskværdigt, at fælleshustorvet og trædetorvet har hver sin funktion, og vi får et trafikmæssigt kaos, hvis vi opgiver al regulering færdslen på og mellem torvene, som udvalget lægger op til. Han man nogen side hørt om at en afskaffelse af alle trafikreguleringer (lyskurve, rundkørsler, højre/venstre trafik osv. osv.) har fået færdsel til at flyde optimalt og hensigtsmæssigt? Vi får på torvet et virvar af gang- og kørelinier - nogle til at forudse andre antagelig helt overraskende. Biltrafik hen til hovedindgangen undgår vi formodentlig heller ikke, og jeg skal undlade at udpenslede, hvad det kan føre med sig. Også fordi børnenes bevægelsesmønstre på et åbent torv ikke bliver til at forudse.

Kort og godt: Det vil ikke gavne nogen og noget at lægge strædetorv og fællershustorv sammen til et torv, fordi de har hver deres funktioner og kvaliteter, og en markering af at noget hører til fælleshuset og noget andet til strædet finder jeg også formålstjntlig, om end det ikke nødvendigvis skal være de nuv. plantekasser, der nødvendigvis er markeringen. Andre løsninger er mulige.

Konkret et par bemærkninger til forslaget: Det tyder ikke på, at udvalget har været alt for dybt nede i materien, når de 52 bofæller fra sydenden skal hoppe fratrædesten til trædesten fra strædets udmunding mellem hus 7 og 18 hen til fælleshusets indgang. Så er det tilsyneladende bedre at bo i nordenden, hvor de 18 beboere efter forslaget kan benytte et fast fliseareal, og det desuagtet at nok mindst halvdelen af dem må formodes at benytte ganglinien fra hjørnet af Slots Alle/strædet hen over græsset med gyngerne til fælleshushjørnet ved vandhanen. En del vil sikkert også som hidtil benytte døren i grovkøkkenet...og sådan kunne jeg blive ved, men har jo annonceret et relativt kort indlæg, så...

Ole