



35. årgang · Nr. 4 25. januar 2015

BAKKANALEN

E-mail: Bakkanalen@bf-bakken.dk
Redaktion Hjørdis

Deadline søndag kl. 16 00

Hjemmeside: www.bf-bakken.dk
Redigeres af bofæller

Indlæg til Bakkanalen:

Skriv teksten i arial 11 pkt

Overskrifter i arial 12 pkt

Kalendere og mail

Husk at sende mig en mail, hvis I skal bruge fælleshuset og så skal det selvfølgelig også skrives på kalenderen i fælleshuset.
Redaktrisen

Møder og arrangementer:

Bestyrelsesmøder:

Fredag d. 20.2. kl. 16.30

Onsdag d. 18.3. kl. 20

Fredag d. 17.4. kl. 16.30

Tirsdag d. 19.5. kl. 20.30

Fredag d. 19.6. kl. 16.30

Fællesmøder:

Tirsdag d. 24. februar

Søndag d. 1. marts Fastelavn Stamgrp. 2

Lø/sø d. 7.-8. marts Arbejdsweekend

Onsdag d. 25. marts

Torsdag d. 23. april. – Generalforsamling

Tirsdag d. 26. maj.

Lø/sø d. 30.-31. maj Arbejdsweekend

Mandag d. 22. juni.

Tirsdag d. 23. juni Sankt Hans Stamgrp. 3

Lø/sø d. 29-30. august Arbejdsweekend

Lø/sø d. 12.-13. sept. Trivselsdag Stamgrp. 4

Søndag d. 29. nov. 1. søndag i advent Stamgrp. 5

Søndag d. 13. dec. 3. søndag i advent Stamgrp. 6

Torsdag d. 31. dec. Nytårsaften Stamgrp. 1

2015

Lørd. D. 24. januar "Peter`s Jul" Hus 2

Lørd. D. 7. februar Hus 26C

Sønd. d. 8. februar Hus 25

Lørd. D. 21. februar Hus 8 (Sara)

Lørd. D. 20. marts Hus 8

Bededagsferien 1. til 3. maj Hus 7

Lørd. D. 23. maj til 25. maj Hus 13

Lørd. D. 20. juni Hus 19

Lørd./sønd. 8.-9. august Hus 22

Torsd. D. 24. december Hus 3

Fred. 25. december Hus 10

Lørd. D. 26. december hus 4

Tirsd. D. 29. december Hus 11

Rengøring sønd. d. 1. februar. kl. 10 Stamgruppe 4:

Anne + Kaluka

Hanne J

Henrik + Alexander

Jens K

Jørgen S

Lisbet

Luis + Mateo

Mette 15

Fødselsdage:

Johanna fylder 13 år mand. d. 26. januar

Niels fylder 59 år onsd. D. 28. januar



Tillykke

Opfordring fra Overdrevet om at skrive om fællesskabet

Vi har modtaget en opfordring fra bofællesskabet Overdrevet. De vil gerne undersøge og skrive en rapport om, hvordan fællesskabet i forskellige bofællesskaber fungerer. Overskriften er "Hvor gik fællesskabet hen, da det gik ud." Der er en række spørgsmål, som de beder os om at besvare. Lene og jeg vil gerne svare dem og vil prøve at mødes i næste uge. De vil gerne have svarene inden den 1. Februar.

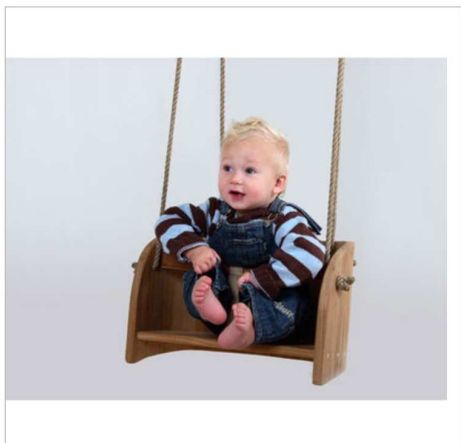
Hvis andre vil se hvad de spørger om, eller vil være med til at svare, så kontakt Lene eller mig i dag eller i morgen.

Lene og Inge

Gynge til salg.

WAVE-gynge

2.490,00 kr.



Alle børn elsker at gynge - Ud over at det er sundt for børnenes udvikling,

Da jeg nok ikke får flere børnebørn, sælger jeg denne smukke gynge.
Jeg købte den til Sofie, da hun var baby, så hun kunne gynge, og også for at have noget smukt at se på i stuen.
Den er som ny, og jeg sælger den for 800 kr.

Hej fra Hanne hus7

Ny ansvarsliste

Kære bofæller! Hermed ansvarslisten, som den ser ud efter sidste fællesmøde. Tak for alle de positive tilbagemeldinger med ting, I gerne ville påtage jer. Ikke alt har kunnet imødekommes, men der er i hvert fald blevet rørt bedre rundt i gryden end efter den sædvanlige metode – og det var jo netop hensigten.
For at kunne gøre arbejdet helt færdigt vil vi gerne bede om, at den ansvarlige i større grupper sender en mail til Mette24, så vil hun understrege vedkommende på listen (det er især relevant for udearealer, når vedligeholdelsesgruppen har et spørgsmål). Kig listen kritisk igennem og kontakt Mette24, hvis vi har misforstået/glemte nogen.
Endelig er projektgrupperne stadig ikke med sikkerhed OK. Giv en melding, hvis du mangler eller står forkert.
Ansvarslisten er lagt på hjemmesiden og hængt op i fælleshuset.

Pbv Dan

Kære bofæller

Er der nogen der ligger inde med en mappe, som jeg kan bruge til Bakkanalen for 2015?

Kh REdaktrisen

Ansvarsområder i Bofællesskabet Bakken

(NN) betyder at vedkommende er stand-in for den/de ansvarlige

NN betyder, at vedkommende er ansvarlig for at sætte indsatsen i gang

Fælleshuset

Gulv, vinduer, døre og låse	Fy & Bi (= Ole og Jørgen T)
Fællesfyr + fyrgruppe-fyr	Fyr & Flamme (= Ole og Jørgen T)
Vaskeriet – maskiner og tilstand, omrøring i saltkar	Lotte, Flemming
Køkken – maskiner og tilstand	Lotte, Lisbeth (opvaskemaskine), Erik, Lene (komfur, køleskab, ovn og røremaskine)
Vande pottedplanter	Anne-Lise, Hanne S
Ventilationsrør + skorstensfejer	Lene
Børnerummet – inventar og tilstand	Eva, Nana, Jacob
Brandsikkerhed	Bodil, (Kirstine)

Indkøb og salg

Fadøl	Christian, (Helge)
Salg af lammekød, incl fryser	Mette/24
Rengørings- og vaskemidler, incl depothylder	Lotte, Karen Sofie, Lisbeth
El-pærer	Dan
Potter & pander, incl depothylder	Maria, Erik, Hjørdis
Gaver	Hanne H, Hanne S, Kirstine
Krydderier, incl depothylder	Maria, Erik, Lise
Mel	Anne-Lise

Ekstra udstyr inde og ude

Vaskekort – upload	Gerda, (Karen-Sofie)
Belysning, installationer – problemer inde og ude	Henrik, Dan, Torben H
Projektor, musikanlæg og wifi i fæ-huset	Torben M, Luis
Antenne/tv-pakker	Kim
Aflæsning af elmålere	Kasserer

Viceværter

Længen 1 – værksted og stillads	Erik
Længen 2 – depotrum	Peter
Længen 3 – loftet	Søren Sim
Depotrum - fryser, julepynt og alm orden	Bodil, Karen Sofie
Møbeldepot og arkiv, incl opbevaring af arkivalier og udklædningstøj	Hanne H, Jens

Rum ved kældertrappe og kælderskakt	Ole
Fyrrummet	Niels
Værksted	Niels, Ole
Sauna + baderum	Henrik, Bodil
Musikrum	Nana, Søren Sim, Søren Ham

Udearealer

Græsslåning	Maria, Henrik, Bodil, Niels, Helge, Mikael, Steffen, Sara, Luis, Jacob
Snerydning + indkøb af salt	Henrik, Niels, Mikael, Arne, Steffen
Fårepasning <i>MGL to weekendvagter (alt. en weekendvagt)</i>	Hverdage: Erik, Jens, Mette/24, Anne/26 Week-end: Anne/1, Hans, (Mette/24)
Fælleshustorv – lugning + bedet bag fælleshuset	Anne-Lise, Hanne J, Karen Sofie, Anne-Dorthe
Søen, søfold og høeng – vandstand og vedligehold (alger, dunhammer, lysesiv, buskvækst m.m.)	Suzan, Dorthe, Mik, Lisbeth, <u>Erik</u> , Arne, Kirstine, Hans
Tidselbekæmpelse	Suzan, Lisbeth, Kirstine, Hans, <u>Mette/24</u>
Bjørneklobekæmpelse	Hanne H
Møddingen bag grisehuset	Hans, Mette/24
Gårdsplads	Nana, Anne/26, Brigitte
Gårdhave	Jacob, Søren Sim, Søren Ham
Beskæring af frugttræer	Anne-Dorthe, Erik, Steffen, Mette/24
Materialeplads bag længen	<i>Venter</i>
Bålplads på marken	Niels
Ekstern snerydning (P-plads)	Niels, Hanne H

Maskinpark

Værktøj og redskaber	Torben M, Erik
Trailer	Torben M
Traktor + græsslåningsmaskine	Arne, Luis

Andre opgaver

Bakkalredaktion	Hjørdis (Inge)
Madskema	Anne-Lise, Hanne J, (Kirstine)
Hjemmeside (struktur, opdatering)	Intranet: Dan Den eksterne del: Anne/1, Suzan
Mailsystem (vedligehold, opdatering)	Lise
Økonomistyring	Mik
Varmeregnskab	Luis
Vaskeregnskab	Suzan
Vandregnskab	Dan
Telefonliste	Dan

Forsikringer	Flemming, Jens
--------------	----------------

Interessegruppers opgaver	
Grisehus	Hønsegruppe og Hyrder
Saddelrum, stald mv.	Hestegruppe

Stående udvalg o.l.	
Bestyrelsen (jan. 2015)	Sebastian, Maria, Dan, Bodil, Lene, Mette/24, (Helge, Lise)
Formand (jan. 2015)	Lene
Kasserer (jan. 2015)	Mette/24
Vedligeholdelsesgruppen	Maria, Henrik, Niels, Torben M, Erik, Jørgen S, Eva
Interesselisteudvalg	Inge, Sara
Byggeudvalg (godkendelse af byggeri/ændringer)	Bodil, Helge, Jørgen S
Femårsplan (3 personer)	Bestyrelse, Kasserer, Vedligeholdelsesudv.
Interne revisorer (jan. 2015)	Kim & Mikael

Projektgrupper (evt. mgl. der nogle medlemmer)	
Kolbøtten	Anne/1, Henrik, AD, Hans, Sara, Jacob
Gårdsalgsproces	Bodil, Niels, Ole, Kim, AD, Mette/15, Jørgen S
Energisterne	Dan, Niels, Gerda, Hans, Lise, Luis
Fælleshustorv	Anne/1, Anne-Lise, AD, Jørgen S, Inge
Fælleshus	Anne/1, Maria, Bodil, Jørgen S, Nana
Svellemuren	Anne/1, Sebastian, Mette/15?, Jørgen/15?, Flemming
Kultur og kommunikation	Sebastian, Maria, Dan, Bodil, Sara

Nedenstående opgaver foreslås udført i fbm. søndagsrengøringen:

Entre, postrum og opslagstavler – organisering og orden

Glemt tøj og div. efterladenskaber

Tjekke skralderum – kontakt til bestyrelsen, når der er noget galt

Fjerne affald på fælleshustorvet

Glemte cykler på udearealet

Henvises til arbejdsweekends:

Udtynding i lunden

Oprydning på materialepladsen inden et par bofæller kan tage over

Bofællesskabet Bakken - Referat af fællesmøde 19/1 2015

Tilstede:

Følgende huse deltog i mødet: Hus 1, Hus 2, Hus 3, Hus 5, Hus 7, Hus 9, Hus 10, Hus 12, Hus 13, Hus 18, Hus 19, Hus 20, Hus 21, Hus 22, Hus 24 og Hus 25.

1) Ordstyrer

Helge – Hus 9. Enstemmigt valgt

2) Referent

Steffen – Hus 20. Enstemmigt valgt

3) Dagsorden

Punktet vedr. beslutning om Fælleshustorv blev udsat til næste fællesmøde

4) Referat fra fællesmøde 15/12

Referatet godkendt

5) Punkter til beslutning

a) Beslutning vedr. ansvarsliste

Mette (Hus 24) redegjorde for, at der er et stort antal tilmeldinger og fornyelser, og der var kommet stand-in på livsvigtige funktioner som for eksempel fadølsbestyrer.

De interne kritiske revisorer står på arbejdslisten, det er dog vigtigt at de udpeges af generalforsamlingen.

Materialepladser – her trænges en større oprydning – før de ansvarlige kan overtage ansvaret

Fåregruppen mangler fortsat kræfter

Erik (Hus 13) ønskede følgende bemærkning til referatet: De ansvarlige for de enkelte opgaver på listen har ansvar for at holde øje med status for de enkelte opgaver og gå til vedligeholdelsesgruppen, hvis der er behov for en ekstra indsats ved en arbejdsweekend.

Den endelige liste for arbejdsopgaver blev godkendt. Sammensætningen af vedligeholdelsesgruppen blev dog udsat til debatpunktet.

Endelig liste kommer ud med referatet fra dette fællesmøde.

b) Beslutning vedr. plan for fælleshustorvet

Udsat til næste fællesmøde

6) Punkter til debat

a) Evaluering af arbejdsweekender og vedligeholdelsesgruppen

Erik fremlagde dilemmaer ved planlægningen af arbejdsweekender:

- mellem produktion og hygge
- om arbejdspligt – hvis nogen ikke laver deres opgaver
- om registrering af antal arbejdsdage – service overfor bofæller eller kontrol?
- Om ekstraopgaver udenfor arbejdsweekends, tæller de med, og kan man spare op til næste år?

Synspunkter fra debatten:

- Helge (Hus 9) refererede til cafemøde. Her var holdningen at vi driver arbejdsweekenderne med en god balance.
- Steffen (Hus 20) – arbejdsdagene fungerer godt. Synes at der er en god balance mellem produktion og hygge.
- Marie (Hus 3) – bestyrelsen har været formidler af et oplæg fra cafemødet. Foreslog, at gruppen træder sammen nu og planlægger den første arbejdsweekend. Husk, at et af formålene er at være sammen på de faste arbejdsdage. Derfor skal vi ikke sprede dagene på individuelle opgaver.
- Gerda (Hus 19) – arbejdsweekenderne fungerer fantastisk
- Jens (Hus 22) – arbejdsweekenderne fungerer – lad os blive fri for murren i krogene
- Sebastian (Hus 1) – synes at arbejdsdagen skal vær én time kortere
- Anne Lise (Hus 5) – pas på ikke at lave regler for alting – vi har brug for fleksibilitet
- Suzan (Hus 10) – det vigtigt at have indflydelse på de opgaver man får – der betyder noget for motivationen. Der skal være åbenhed
- Hanne (Hus 12) – enig – det er vigtigt, at vi har indflydelse og er motiverede for opgaven. Tildelingen af opgaver forekommer traditionel – Bakkens kvinder bliver sat til at gøre rent og luge. Det er diskrimination. Der skal være variation i tildelingen af opgaver til os.
- Erik (Hus 13). Vedligeholdelsesgruppen er en planlægningsgruppe, og der kan ikke være for mange i gruppen.
- Peter (Hus 2) – Godt at vedligeholdelsesgruppen er stor – så kan man dele opgaver ud. Der skal være fleksibilitet. Problem, hvis de maskiner vi lejer, bryder ned på arbejdsweekenden. Vil gerne være med til at korte arbejdsdagen lidt ned. Stop klokken 15.30 med kaffe.
- Eva (Hus 18) – vil gerne være med i vedligeholdelsesgruppen

Helge samlede op med input til vedligeholdelsesgruppen. Der er bred tilslutning til det momentum vi har om arbejdsweekenderne. Der er tilslutning til at gøre dagen lidt kortere. Der må gerne være et element af større frivillighed. Gruppen træder sammen og planlægger næste weekend.

b) 5-årsplanen - Oplæg fra Helge (Hus 9) og Mette (Hus 24)

Oplæg diskuteres, og et forslag lægges frem på næste fællesmøde som kan besluttet endelig på generalforsamlingen.

Rammerne besluttet årligt på generalforsamlingen. – Rådighedsrammen er 1.106.653 kr. for en 5-årig periode, og den skal vi holde os indenfor.

Erik advarede mod ikke at have en buffer – for eksempel på 10 % - i 5-årsplanen.

Sebastian gjorde opmærksom på at det ikke nødvendigvis er beløbet, men i høj grad vores arbejdskraft, der blive afgørende for gennemførelsen af projekter, VI kan næppe gennemføre projekter på Fælleshustorvet og svelleprojektet samtidigt.

Kirstine – 5-årsplanen er et godt redskab – vi skal overveje en rullende 5-årsplan.

Der var tilslutning til at vi skal have en ramme for vores investeringer, og at beløbet for de enkelte aktiviteter skal besluttet. Dog var der tvivl om grundlaget for beslutningen – Helge og Mette genbesøger derfor det gamle referat, inden punktet kommer op til beslutning på næste fællesmøde.

Helge efterlyste konkrete tilbud på de enkelte projekter, så vores beslutning bliver mere præcis.

Helge og Mette kommer med et revideret budget til femårsplan til næste fællesmøde og et forslag til, hvad vi konkret skal beslutte på Generalforsamlingen.

c) Evaluering af hussalgsproceduren

Punktet Udsættes på grund af det fremskredne tidspunkt

d) Svellegruppen – første behandling

Sebastian (Hus 1) fremlagde forslag fra svellegruppen, som var udsendt til fællesmødet. Gruppen lægger op til en første fase, hvor løsningen drøftes med naboerne i Skeltoften – herunder kontakten til Skeltoftens bestyrelse.

Den samlede udgift til projektet er ca. 200.000 kr. Gruppen ønsker projektet udført i 2015.

Hanne (Hus 12) efterlyste sikkerhed for at den nye belægning på stien var anvendelig for kørestolsbrugere.

Steffen (Hus 20) vær opmærksom på lovgivning om deponering af jord. Kommunen skal godkende deponeringen.

7) Nyt fra bestyrelsen og udvalg

Intet nyt.

8) Eventuelt

Ingen punkter til eventuelt

Mødet sluttede 22.30

Ref: Steffen, hus 20