



34. årgang - Nr. 32 18. august 2014

BAKKANALEN

E-mail: Bakkanalen@bf-bakken.dk
Redaktion Hjørdis

Deadline søndag kl. 16 00

Hjemmeside: www.bf-bakken.dk
Redigeres af bofæller

Indlæg til Bakkanelen:

Skriv teksten i arial 11 pkt
Overskrifter i arial 12 pkt

Kalendere og mail

Husk at sende mig en mail, hvis I skal bruge fælleshuset og så skal det selvfølgelig også skrives på kalenderen i fælleshuset.
Redaktrisen

Møder og arrangementer:

Bestyrelsesmøder kl. 20:

Rettes til efter sommerferien

Fredag d. 19.9. kl. 16.30-18.30

Tirsdag d. 7.10. kl. 20.30-22.30 (ligger tidligt pga. efterårsferien)

Fredag d. 14.11. kl. 16.30-18.30

Tirsdag d. 9.12. kl. 20.30-22.30

Fællesmøder:

Tirsdag d. 19. august

Onsdag d. 24. september

Tirsdag d. 21. oktober

Torsdag d. 20. november

Mandag d. 15. december

2014

Lørd. D. 23-24. august Hus 11

Lørd/sønd d. 30-31. august Arbejdsweekend

Lø/sø d. 13.-14. sept. Stamgruppe 3

Trivselsweekend

Lørd. D. 20. september Hus 16 (navnefest)

Sønd. d. 30. nov. Stamgr. 4 1. sønd. i advent

Lørd. D. 6. december Hus13

Søndag d. 14. dec. Stamgr. 5 3. sønd. i advent

Torsd. D. 25. december Hus 22

Lørdag d. 27. december Hus 3

Søndag d. 28. december Hus 4

Onsdag d. 31. dec. Stamgruppe 6 Nytårsaften

2015

Bededagsferien 1. til 3. maj Hus 7

**Søndagsrengøringen var alle d. 17. aug.,
derfor stamgruppe 2 igen.**

**Rengøring sønd. d. 24. august kl. 10
Stamgruppe 2:**

Anne Gerd + Naja

David + Simon

Elva

Flemming

Helge

Mikael + Kristian

Sara + Sebastian

Steffen + Victor

Suzan

Fødselsdage:

Ingen



Tillykke

Arbejdsweekenden

Arbejdsweekenden er stort set planlagt. Tilmeldingsoversigt hænges på opslagstavlen og mail med forslag til arbejdsgrupper fremsendes inden fællesmødet.

Tilmelding eller ej

Vi har tilladt os også at planlægge med de bofæller, som muligvis har overset opslag med tilmelding og reststarbejdsdage. Såfremt der er behov for at flytte den foreslåede dag, bedes man selv foretage ændringen på tilmeldingsoversigten senest torsdag d. 18.9.

Arbejdsopgaver på Kolbøtten

Indgår som del af Gartnergruppe Nord. "Kolbøttegruppen" står selv for indkøb og planlægning af arbejde på Kolbøtten. Hvis det har interesse, er beskæringsholdet ved

svellemuren leveringsdygtig i lange, tykke pilegrene til evt. senere bygning af en Tipi.

Beskæring og udtynding af hegn m.m.

Beskæringsopgaverne andre steder end ved Kolbøtten har været nedprioriteret de sidste par år. Det ses, og det trænger på volde, i Lunden, ved gårdsplads og mødding m.m. Vi foreslår, at vi denne gang prioriterer styning af de voldsomme piletræer langs svellemuren p.g.a. stormfaldsrisiko. Til foråret, hvor motorsave og kratrydder vil være frigjort, kunne vi så leje en flismaskine og give den en ordentlig skalle rundt omkring.

Opdeling af fårefolde

Vi vurderer, at det ikke vil være realistisk at få opdelt foldene i indeværende år, og foreslår derfor at gennemføre projektet til foråret med lejet udstyr til isætning af pæle.

Maling af vinduerne på fælleshusets nordfacade

Vi foreslår arbejdet udsat til 2015, selvom det trænger og burde have været gjort i år. Sagen er, at det med kun 2 sammenhængende arbejdsdage ikke er muligt at gennemføre hele processen med afrensning, spartling og minimum 2 x oliemaling. Dertil udskiftning af 3-4 punkterede termoruder. Vi foreslår derfor at entrere med Ole S og Jørgen T til næste år. Ole har allerede givet tilsagn. Vi afventer Jørgens hjemkomst fra Sverige.

Gennemgående koordinator

Erfaringen har vist, at vi skal have en tværgående koordinator, der kan løse alle spørgsmål på dagen. Niels er trådt til og vil være koordinator begge dage.

Vedligeholdelsesgruppen

Kantrensning

Vi har en beslutning om, at de enkelte huse selv sørger for at rense kanterne langs egen matrikel (inclusiv beskæring af buskadser og div. opvækster?). Mens fællesarealer som P-plads med dele af adgangsstier og den sidste del af strædet ud mod Dageløkkevej henhører under fællesopgaver.

Beslutningen fungerer åbenlyst ikke, hvilket bl.a. medfører at vi på arbejdsweekender ofte bruger endnu mere tid end nødvendigt på dødssyge opgaver som kantrensning.

Hvad gør vi, når vores beslutninger ikke fungerer?

Ændrer vi beslutningerne, eller gør vi noget ved det?

Hermed en opfordring til bestyrelsen om at tage fat om nældens rod. Indtil da, en opfordring til generelt at lægge hovedet i blød m.h.t. hvordan vi kan få nedbragt tidsforbruget til fællesarealerne i arbejdsweekenderne.

Kunne en ansvarsgruppe med rådighed over egnet materiel à la græs- og snerydningsgrupperne være en løsning?

Erik

Rejsegilde

Orangeriet ved Dauglykkehus rejses denne uge, og det vil være dejligt at se jer til en lille uformel komsammen med pølser og vand fredag 22. august kl. 16-18.



Kærlig hilsen

Rikke & Egil
Oliver, Silje & Mathilde

Ny procedure for revision af ansvarslisten

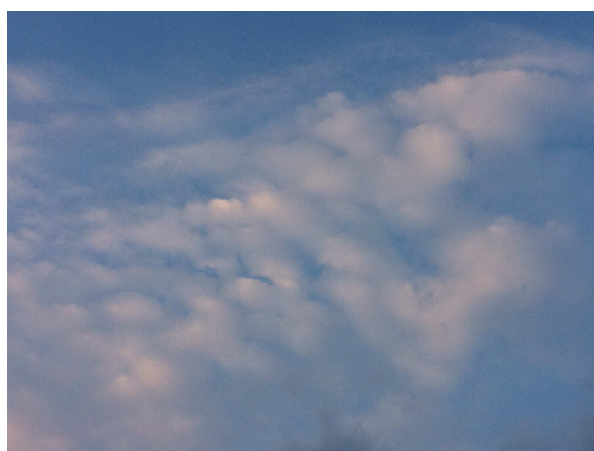
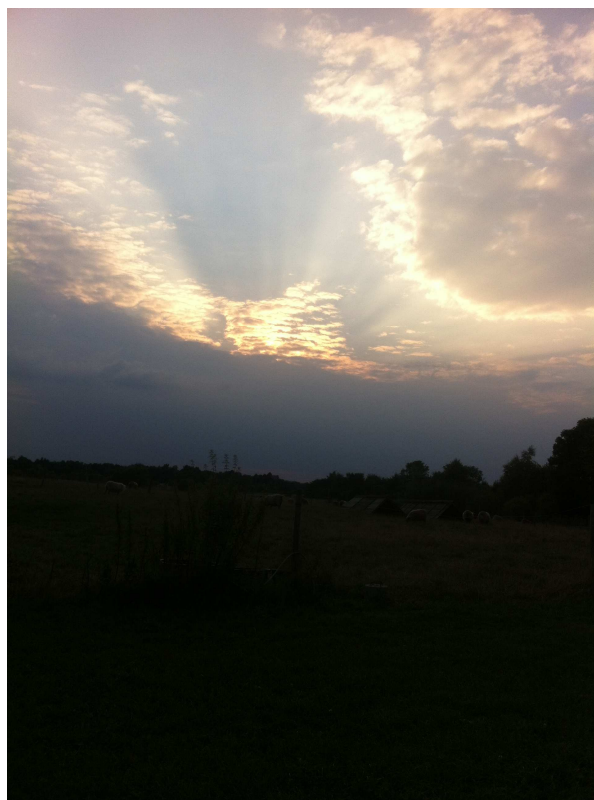
Ansvarslisten skal revideres. Bofæller har forladt os, og nye er kommet til. Som nævnt på sidste fællesmøde inden sommerferien vil bestyrelsen gerne 'viske tavlen ren' så vi alle kan forholde os fordomsfrit til hvilke opgaver/ansvar vi gerne vil påtage os, hvilke vi ikke længere har lyst eller mulighed for at varetage, hvilke vi gerne vil beholde osv. Som start følger her en ansvarsliste, hvor alle opgaver/ansvarsområder er listet op, men hvor alle navne er slettet. En tilsvarende er hængt op på opslagstavlen i fælleshuset. Meningen er, at vi alle forholder os til, hvor vi gerne vil stå på listen. Derefter rigger vi det til, så alle opgaver/ansvarsområder er dækket ind, og så der er et passende antal, hvor flere har budt ind.

Pbv Dan

Ændring af stamgrupper

Stamgrupperne er ændret pr. 1.8. som følge af Frederik, Victor, David, Judith, Simon, Rune, Anne Gerd, Liv og Naja, s udflytning og Eva, Christian, Aslan og Thors indflytning. Så snart stuelejligheden på gården er lejet ud igen, bliver listen revideret på ny. Den nye liste er med i denne Bakkanal, hængt op i Fælleshuset og lagt på intranettet.

Kh Dan



Sommerhimmel på Bakken

Stamgrupper

Gældende fra 1.8.2014

Stamgruppe 1

Anne-Dorthe + Martine
Arne + Jakob
Dan
Gerda
Hanne Kristine + Morten
Hjørdis
Karen Sofie
Ole E.P.

Stamgruppe 2

Christian + Aslan
Elva
Flemming
Helge
Mikael + Kristian
Sara + Sebastian
Steffen
Suzan

Stamgruppe 3

Anne-Lise
Brigitte + Sofia
Erik
Inge + Ditte
Kim + Sara
Lene + Kristian + Marie
Mik
Peter
Torben M

Stamgruppe 4

Anne + Kaluka
Hanne J
Henrik + Alexander
Jens K
Jørgen S
Lisbet
Luis + Mateo
Mette 15

Stamgruppe 5

Bodil
Jørgen 15
Kirstine + Esther
Lise
Lotte
Ole S
Sebastian + Sille

Stamgruppe 6

Dorthe
Hanne S
Hans + Jens
Eva + Thor
Maria + Oliver
Mette 24
Niels
Søren + Johanna
Torben H

49 voksne og 20 børn og unge, I alt 69 bofæller

Tips "General Floor Care"

Vedligeholdelse af trægulv behandlet med Bonas vandbaserede 2-komponent toplak.

- Tør straks op ved spild af væsker - da væsker der bliver liggende kan medføre permanente pletter.
- Brug ikke voks, syre og "alt i et" rengøringsprodukter, da de kan give gulvet et trist udseende.
- Placer måtter eller riste ved indgangspartier samt på meget trafikerede steder til at opfange sand og grus.
- Træk ikke møbler og tunge ting henover gulvoverfladen. Løft dem eller lad dem glide over gulvet på et blødt underlag (tæppe e. lign.)
- Sæt evt. beskyttende filtsko under bordben og stoleben.
- Klip hunden/kattens kløer så de ikke laver ridser i overfladen.
- Undgå at bruge høje hæle – de kan muligvis beskadige overfladen.
- Gå ikke med beskidt udendørs fodtøj på gulvet – brug måtten eller tag skoene af.

A. Rengøring

Støvsug gulvet omhyggeligt - brug parketgulv



mundstykket.

B. Almindelig våd-rengøring af lakeret træoverflade

Kun hvis gulvet ser plettet/snavset ud - følg vaskeanvisningen:

1. Doser universelt rengøringsmiddel og vand i sprayflasken.
___ml til 1 liter vand
2. Tag et passende antal fladmopper og fugt dem med rengøringsvandet fra sprayflasken, så kludene er let fugtige (ikke våde). Vanskelige pletter: spray lidt middel direkte på pletten inden gulvet aftørres.
3. Træk den fugtige moppe henover den støvfrie gulvflade – fugt den evt. igen med sprayeren eller skift til en ren fugtig moppe.



C. Periodisk rengøring (hovedrengøring)

Hvis gulvet ser gråt og trist ud, er ridset eller har andre synlige slidskader kan nedenstående reetablere gulvets oprindelige udseende.

1. Udfør rengøring af gulvet som beskrevet under trin A og B
2. Påfør Bona Wood Floor Polish eller Refresher med en fladmoppe. Påfør produktet over hele gulvet og lad det tørre i minimum 2 timer.

m.v.h. "gulvmanden" og Lotte