



34. årgang - Nr. 10 2. marts 2014

BAKKANALEN

E-mail: Bakkanalen@bf-bakken.dk
Redaktion Hjørdis

Deadline søndag kl. 16 00

Hjemmeside: www.bf-bakken.dk
Redigeres af bofæller

Indlæg til Bakkanalen:

Skriv teksten i arial 11 pkt
Overskrifter i arial 12 pkt

Kalendere og mail

Husk at sende mig en mail, hvis I skal bruge fælleshuset og så skal det selvfølgelig også skrives på kalenderen i fælleshuset.
Redaktrisen

Møder og arrangementer:

Bestyrelsesmøder kl. 20:

18. marts/15. april/20. maj/
17. juni /12. august/16. september/7. oktober/12.
november/9. december

Fællesmøder:

Tirsd. D. 25. februar
Torsd. D. 27. marts
Onsd. D. 23. april Generalforsamling
Mand. d. 26. maj
Tirsd. D. 24. juni
Tirsdag d. 19. august
Onsdag d. 24. september
Tirsdag d. 21. oktober
Torsdag d. 20. november
Mandag d. 15. december

2014

Søndag d. 2. marts Stamgruppe 1 Fastelavn

Lørd. D. 8. marts Hus 20
Lørdag den 29. marts Hus21!
Lørd/sønd. 17.-18- maj Hus 13
Lørdag den 19. april Hus 21
Lørdag d. 5. april Hus 26A

Lørd/sønd d. 22-23.marts Arbejdsweekend

Lørd/sønd d. 24-25.maj Arbejdsweekend

Sønd. d. 1. juni Hus 19
Pinselørdag d. 7. juni Hus 21

Mandag d. 23. juni Stamgruppe 2 Sankt Hans

Lørd. D. 23-24. august Hus 11

Lørd/sønd d. 30-31.august Arbejdsweekend

Lø/sø d. 13.-14. sept. Stamgruppe 3

Trivselsweekend

Lørd. D. 11. oktober Hus 19

Sønd. d. 30. nov. Stamgr. 4 1. sønd i advent

Lørd. D. 6. december Hus13

Søndag d. 14. dec. Stamgr. 5 3. sønd. i advent

Torsd. D. 25. december Hus 23

Lørdag d. 27. december Hus 3

Søndag d. 28. december Hus 4

Onsdag d. 31. dec. Stamgruppe 6 Nytårsaften

Rengøring sønd. d. 9. marts

Stamgruppe 3:

Anne-Lise
Brigitte + Sofia
Erik
Inge + Ditte
Kim + Sara
Lene + Kristian + Marie
Mik
Peter
Torben M

Fødselsdage:

Ingen
Inge fylder 57år fred. D. 7. marts



Tillykke

Og så var der Fastelavn på Bakken

Der blev lavet boller

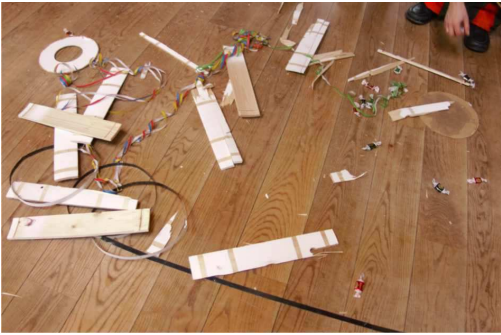


Udklædningen var helt i top, se de næste foto



Og så gik både unge og gamle til tønden







Ferie Nordenfjords

Kære bofæller!

Snup en uge Nordenfjords ved Råbjerg Mile, hvor der er højt til himlen, naturen er storslået og Skagen lokker med et utal af fristelser. Når vi ikke selv er der, lejer vi vores fritidshus fra 2007 ud til familie, venner og bekendte.



Der er plads til 8 personer. I hovedhuset er der køkken/alrum med opvasker, TV og brændeovn, 3 soveværelser, hems og stort badeværelse med kombineret vaskemaskine/tumbler, bruser, spa og sauna. I annekset "Drivhuset" er der yderligere to sovepladser, eget badeværelse, ligesom der er lille køkken med mikroovn, TV til DR-programmer og cd-afspiller. Hele herligheden ligger som en smuk naturgrund på en tønde land tæt ved Raabjerg Mile. 1200 m til Kattegat med dejlig badestrand, sand, klitter og næsten ingen mennesker. Blæser det fra øst kører man ned på stranden ved Skiveren. Der er 500 m til Golfbanen "Hvide Klit", hvor også uøvede kan muntre sig den udslagne dag for 60 kr. på en lille, 6 hullers øvebane. Golfkøller mv. forefindes i huset til fri afbenyttelse.

Lejen er ca. 60% af bureausprisen: november-marts kr. 1800/ugen . April kr. 2000,-. Maj og oktober kr. 2500,-. Juni og august kr. 3500,-. I skoleferien er prisen kr. 5000,-, mens det kun koster kr. 3000,- i september, som også varmt kan anbefales. Prisen er ex. forbrug. Man står selv for slutrengøring, som dog kan arrangeres for 700-800 kr. Yderligere oplysning og masser af fotos kan fås i hus 7.

Hanne og Ole



Champagne smagning fredag d. 7/3 kl. 18.30

Kære Bofæller

Fredag d. 7/3 kl. 18.30 får vi besøg af vinhandler Kim Backe fra Backevin i Helsingør.

Aftenens tema er champagne og mousserende vine.

For 200,00 kr. pr. vinmenu vil vi smage flg:

Velkomst: 1 glas Prosecco fra Italien

Forret: 1 glas Cava fra Spanien og 1 glas

Cremant d'Alsace

Hovedret: 2 glas af to forskellige champagner (?)

Dessert: 1 glas Moscato d'Asti

Til disse liflige dråber vil et udvidet kokkehold kreere mindre, passende retter:

- Ærtesuppe med kammuslinger
- Marinerede muslinger på artiskokbund
- (forhåbentlig) stenbiderrogn på ristet rugbrød
- Svampe - kornotto
- Fragilité
- Kaffe

Denne udvidede fredagsmenu fremstilles til forhøjet pris (ca. 75 kr. pr. voksen)

Da det er et tilbud, de færreste vil sige nej til, opfordrer vi bofæller til at melde sig på madskemaet senest mandag d. 3/3 kl. 20.00. Herefter vil det være muligt at tilmelde evt. gæster, men af hensyn til køkkene max. 65 pers. alt i alt. Bofæller har førsteprioritet herefter gæster efter først til mølle princippet.

Tilmelding til champagnesmagningen skal ske på ophængte skema på tavlen i fælleshuset senest TIRSDAG D. 4/3 KL. 20.00

Vel mødt til bobler og udvidet fredags spising
Vh Maria

Referat af fællesmødet tirsdag d. 25. februar 2014

Bofællesskabet Bakken

Til stede: Mik (11), Dan (4), Lene (14), Sebastian (1), Lise (22), Maria (3), Lotte (4), Erik (13), Mette (15), Mette (24), Bodil (6), Ole S (7), Hans (21), Gerda (19), Inge (20), Jørgen (17), Flemming (16), Luis (23), Suzan (18), Kim (8), Kirstine (21), Anne-lise (5), Steffen (20), Anne Dorthe (9)

1. Valg af ordstyrer

Dan blev valgt til ordstyrer

2. Valg af referent

Mik hus 11 blev valgt som referent

3. Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt uden ændringer.

4. Godkendelse af referat fra sidste fællesmøde den 20. januar 2014

Referatet blev godkendt uden bemærkninger.

5. Nyt fra bestyrelsen

a) Hussalg

Eva, Christian, Thor og Aslan blev godkendt af bestyrelsen. De forventes at de flytter ind den 1. august, hvis den store huskøbskabale går op.

b) Vandskaden på Gården

Forsikringen kører udtørningsprojektet og det efterfølgende reetableringsarbejde, hvorimod de ikke dækker vandtabet. Mik forsøger at få dele refunderet fra Fredensborg Forsyning.

c) Ændring af GEF-indbetalingstidspunkt

Vi holder fast i opkrævning hver anden måned aht. det ekstra arbejde, som en månedlig opkrævning vil resultere i for kassereren. Dog fremrykkes betalingstidspunktet med 2 uger, så det ligger midtvejs i perioden.

Det er også opgivet at benytte BS, da det kræver meget ekstra arbejde for kassereren.

d) Arbejdsgruppe vedr. fælleshusets østside

Bestyrelsen opfordrer nogen til at arbejde med projektet. Jørgen (17) har meldt sig sammen med Mette (24).

e) Byggeriet på den anden side af Dageløkkevej

Jacksons projekt, der er godkendt, skal påbegyndes inden 1/4-14. Dersom de ikke når det,

skal projektet godkendes på ny.

f) Klage til Post Danmark

Mette (24) har klaget over PostDK's manglende fordeling af de adresserede forsendelser. Dette for at få Tænk og lignende tidsskrifter fordelt og ikke smidt ud med reklamerne.

g) Generalforsamlingen

Grundet Påsken i forhold til Generalforsamlingen bliver vi nødt til at sende materialet tidligere ud vi plejer. Dette betyder, at evt. forslag til Generalforsamlingen også fremsendes en uge før den officielle tidsfrist.

Dette gælder også de interne revisorer, der skal være færdige inden ¼.

h) Opdatering af hjemmesiden

Fejlen, med at man kan se vores "hemmelige sider" uden at være logget ind, er rettet nu.

i) Materiale til Fællesmøder

Der er nu indført en ekstraordinær Bakkanal med al materialet til Fællesmødet.

6. Punkter til beslutning.

Intet til beslutning.

7. Punkter til debat

a) Hus 3's forslag om drivhus på deres sydvæg

Maria orienterede om deres projekt og der var generelt opbakning til projektet.

b) Forslag fra Mik om opkrævning af underskud/afvigelse i f.t. budget og anvendelse af overskud til konsolidering.

Mik gennemgik sin forslag men følgende kommentarer:

- Erik: Vi skal have 5-årsplanen på plads og offentlig.
- Dan: Vil fremsætte et forslag, der strammer lidt mere op, så det går begge veje.
- Suzan: Svært at gennemskue om man havde fået det, som man havde budgetteret – og derfor skal vi tænke os godt om.
- Mik: 5-årsprojekternes samlede budget er reserveret og derfor ryger ikke-brugte midler i et år tilbage til 5-årsprojekterne og indgår ikke i debatten om over-/underskud.
- Anne Lise: Kan ekstraordinære udgifter flytte 5-årsplanens projekter? Ikke automatisk men det kan altid blive foreslået af en bofælle.
- Inge: Opfordrer alle forslag om anskaffelser om at præsentere forslag til finansieringen.
- Mik: Opfordrer bestyrelsen til at få 5-årsplanen beskrevet og besluttet.
- Erik: Jeg har det gamle papir/oversigt liggende.

10. Udvalg, interessegrupper og opfølgning på opgaver

a) Vedligeholdelsesgruppen

Udvalget foreslår at prioritere færdiggørelse af Kolbøtten samt gøre fårefoldene parat til årets lemning. Dette blev godkendt.

Det blev besluttet at bruge 5.000 kr på leje af maskiner til den kommende arbejdsweekend.

Alle har 4 arbejdsdage i 2015.

b) Projektudvalget

Koordineringen med Vedligeholdelsesgruppen udestår og vi bør drøfte følgende:

- Det er hænderne og ikke pengene der er begrænser
- Vi skal prioritere at gøre projekter færdige over at starte nye op
- De løbende/konstante projekter (f.eks. Energnisterne) skal prioriteres.

Der mangler stadig input til budgetterne for flere projekterne.

Erik efterlyser konkrete planer for årets projekter og deres økonomi.

c) Fælleshustorvet

Udvalget forventer at der sker noget i slutningen af 14 eller i starten af 15.

Udvalget foreslår at plantekasserne fjernes på en arbejdsweekend, dersom der er arme og ben til det.

d) Fælleshusets indretning

Jørgen (17) fortalte at diverse forslag har været hængt op i Fælleshuset og gruppen har diskuteret ambitionerne. Det har resulteret i at de budgetterede midler slet ikke slår til. De foreslår at bruge de budgetterede midler til at sætte de nye stole i stand.

Der var både forslag om at vi selv skulle forestå reparationen og at vi skule få en professionel til det.

e) Kolbøtten

Hans forventer at bruge alle deres penge – inkl. de 5.000 fra borgmesterbordet.

Vi får ikke gennemført alle de planlagte/beslutede aktiviteter indenfor de tildelte penge.

f) Svellegruppen

Svellegruppen regner ikke med omkostninger i 2014 men regner med at alle omkostningerne afholdes i 2015/16.

g) Energnisterne

Dan orienterede om LED-pærer, der både er billigere i anskaffelse, har lavere wattforbrug, længere levetid og tænder øjeblikkeligt. Udvalget arbejder videre med omskiftning til denne teknologi.

Ønsker bofællerne gode råd til privaten står Energnisterne til rådighed.

h) Interesselistegruppen

Intet nyt.

i) Gårdudvalget

Vi har fået et endeligt afslag på, at der er to lejemaal på Gården. Vi skal sende tegninger på den nuværende indretning, som vi så skal søge om at få godkendt til bolig for to familier. Vi forventer afklaring af næste skridt indenfor 1½ måned.

Bofællerne skal forberede sig på en afstemning/beslutning inden om hvorvidt vi vil sælge Gården eller ej, da denne beslutning er næste milepæl efter et ja fra kommunen.

Mik mener det er vigtigt at vi behandler lejerne ordentligt mht. varsel/orientering om deres fremtid.

j) Fyrpasserne

Intet nyt.

k) Fåregruppen

Intet nyt.

11. Eventuelt

Der var følgende bemærkninger under Eventuelt:

a) Tak til den bofælle, der har skaffet lys i Anne Lises gadelampe.

Dan supplerer Torben H i arbejdet med at skifte pærer.

b) Annonce: Champagnesmagning den 7/3 med tilmelding på tirsdag.

c) Der er underskud i Mel-forretningen, så HUSK at betal!

d) Der er behov for hjælp til Anne Dorthe til at hente de sidste 20 stole

e) Der efterlyses en familie der vil bytte bolig med den amerikanske familie. Inge beder interesserede om at skrive til hende.

f) Bodil kæmper med at få fastlagt hvem der har ansvaret for at få lys i lygterne til vores bebyggelse.

Mik / 140225