



33. årgang - Nr.6 17. februar 2013

BAKKANELEN

E-mail: Bakkanalen@bf-bakken.dk
Redaktion Hjørdis

Deadline søndag kl. 16 00

Hjemmeside: www.bf-bakken.dk
Redigeres af bofæller

Indlæg til Bakkanelen:

Skriv teksten i arial 11 pkt
Overskrifter i arial 12 pkt

Kalendere og mail

Husk at sende mig en mail, hvis I skal bruge fælleshuset og så skal det selvfølgelig også skrives på kalenderen i fælleshuset.
Redaktrisen

Møder og arrangementer:

Bestyrelsesmøder:

Torsdag 7/3 2013
Tirsdag 2/4 2013 (budgetmøde)
Onsdag 10/4 2013
Torsdag 16/5 2013
Mandag 10/6 2013

Fællesmøder:

Onsdag 20/2 2013
Torsdag 21/3 2013
Onsdag 24/4 2013 (generalforsamling)
Torsdag 30/5 2013
Mandag 24/6 2013

Fælleshuset er lånt ud til 2013:

Sønd. d. 24. februar fra morgen Hus 10
Lørd./sønd. d. 2-3.marts. Arbejdsweekend
Søndag d. 17. marts kl. 14: Cafémøde v/ Energnisterne
Lørd. D. 6. april Fælles musikaften med band
Lørd. D. 20. april Hus 14
Lørd./sønd. d. 18./19. maj Hus8
Lør/søn d. 25.-26.maj. Arbejdsweekend
Lørd. D. 1. juni Hus 22
Lørd. D. 8. juni Hus 4
Søndag d. 23.juni. Skt. Hans:Stamgr 1
Lørd./sønd. 10-11. august Hus 11
Lørd/sønd d. 24. og 25. aug. Arbejdsweekend
Lørd. D. 31. august Fest m. Skeltoften St.gr. 3
Lørd. Sønd. d. 7. – 8. sept Hus 21
Lør/søn d. 14-15.sept. Trivselsweekend:Stgr 4
Lørd. D. 16.november Hus 18
Søndag d. 1.dec. 1. søndag i adv.:Stam. 6
Søndag d. 15.dec. 3. søndag i adv.:Stam 1
Onsd. d. 25. dec. Hus18
Torsd. d. 26. dec. Hus 7
Fred. D. 27. dec. Hus 4
Tirsdag d. 31.dec. Nytårsaften:Stamgr 5

Rengøring lørd. d. 23.februar Stamgruppe 6

Hjørdis

Maria + Oliver

Bodil

Ilse + Katrine

Ole S.

Jørgen 15

Jørgen S

Ole E.P.

Fødselsdage:

Simon fylder 19 år mand. d.18.. februar

Ditte fylder 17 år mand. d. 18. februar



Tillykke

Sølvbryllup

Den 14.febr. - Valentins Dag havde Judith og jeg sølvbryllup.

Da bruden desværre ikke var hjemme, vil vi gerne fejre dagen sammen med jer i fælleshuset:

I inviteres til morgenmad **søndag, d. 24. febr. kl. 8 - 9** med nybagte boller, kaffe og the.

Kærlig hilsen

Judith og David

Rengøring af fælleshuset om lørdagen

Da vi låner fælleshuset hele søndagen, vil vi gerne have flyttet rengøringen til om lørdagen, d. 23. febr. kl. 10 - 12
Judith og David

Tænk

Nyt nummer af forbrugerbladet Tænk er kommet.

Tænk nr. 137, februar 2013, har testet:

Morgenmad, Fladskærme, Bore-/skruemaskiner, Tablets, Madrasser.

Bofæller der ønsker at se nærmere på resultaterne, kan selv kigge i bladet som vil (og skal) stå i tidsskriftholderen over postkasserne.

Hvis nogen foretrækker at se resultaterne på Tænks hjemmeside, går man ind på www.taenk.dk og skriver **362015** i feltet 'brugernavn' og **3050** i feltet 'password'.

De bedste hilsner
Mette (15)

Bofællesskabet Bakken

Referat af bestyrelsens møde onsdag d. 6. februar 2013

Til stede

Kirstine (fra pkt. 3), Dan, Mette 15, Mette 24, Steffen og Erik.

Mødeleder

Mette 15

Referent

Dan

Pkt. 1 – Godkendelse af dagsorden

Det udsendte forslag blev godkendt.

Pkt. 2 – Leverandør af gas

Erik redegjorde for sine undersøgelser hos HMN. HMN har fremsendt et overblik over de forskellige aftalemuligheder, de kan tilbyde. HMN's anbefaling er, at vi enten vælger en fastprisaftale over 3 år eller en aftale om variabel børspris også over 3 år. Erik oplyste, at afhængig af hvilken aftale vi indgår, vil vi kunne spare op til 17.415,- kr. excl. moms pr. år. Erik undersøger, om Energitjenesten som uvildig rådgiver kan vejlede os om, hvilken af de aftalemuligheder, der tilbydes, vi efter deres opfattelse vil være bedst tjent med.

Pkt. 3 – Status vedr. GEF m.v.

Kassereren meldte alt OK bortset fra de sidste nytårsafregninger.

Pkt. 4 – Prioriteringsdebatten + sammenhængen med budgettet

Vi stiler mod, at der på generalforsamlingen 24. april træffes endelig beslutning om hvilken økonomi, der skal afsættes til de initiativer, som er i gang (3-årsplanen). Beslutningen er tæt forbundet med det budget for 2013, der også skal vedtages på generalforsamlingen. Men sagen skal behandles på de to fællesmøder inden generalforsamlingen (20. februar og 21. marts) på en sådan måde, at der ligger et færdigt oplæg, som generalforsamlingen blot kan vedtage. Caféudvalget styrer processen med at få beskrevet projekterne, så de kan drøftes og behandles på fællesmøderne. Beskrivelserne vil også komme til at indeholde overslag vedr. økonomien i projekterne. I den forbindelse noterede bestyrelsen sig, at vi med uændret GEF vil akkumulere ca. 408.000 kr. i perioden 2013-2015. Bestyrelsen vil fremskynde budgetprocessen, så vi – på baggrund af fællesmødet 20. februar – kan skitsere de budgetmæssige konsekvenser af prioriteringerne på fællesmødet d. 21. marts. Bestyrelsen aftalte et ekstraordinært bestyrelsesmøde, hvor Mik også deltager, tirsdag d. 26. februar kl. 20 i fælleshuset med budget 2013 som eneste punkt. På det ordinære bestyrelsesmøde torsdag d. 7. marts er budget 2013 også på dagsordenen, men sammen med øvrige punkter til dette møde. Bestyrelsesmødet tirsdag d. 2. april fastholdes (indkaldelse til generalforsamling skal ske senest 3. april), hvorimod bestyrelsesmødet onsdag d. 10. april er aflyst.

Pkt. 5 – Gården

Bestyrelsen besluttede at orientere lejerne om den igangværende proces og de mulige konsekvenser for lejeforholdene. Fra bestyrelsen deltager Kirstine, Steffen og Dan, og vi hører Kim fra gårdudvalget, om han også vil deltage.

Pkt. 6 – Bestyrelsens sammensætning efter generalforsamlingen

Kirstine, Steffen og Erik genopstiller ikke. Mette15, Dan og Mette24 genopstiller. Bestyrelsen opfordrer alle bofæller til at overveje, om de kunne tænke sig at tage en tårn som formand, som bestyrelsesmedlem eller som suppleant, og give bestyrelsen en melding.

Pkt. 7 – Dagsorden til fællesmødet d. 20. februar 2012

Orientering fra bestyrelsen:

- Orientering om vaskeriregnskabet v/ Mik
- Gaspriser v/ Erik
- Valg til bestyrelse m.v. på generalforsamlingen

Til beslutning:

- Fadderskabsordning
- Interessegruppers elforbrug
- Lammekødspriser

Til debat:

- Prioriteringsdebatten og dens sammenhæng med budgetlægningen

Pkt. 8 – Eventuelt

Intet

06/02 '13 - dm

Kære alle

Debat og prioritering af vedligeholdelsesprojekter på Bakken de kommende år:

Nu nærmer vi os afslutningen på vores café-arrangementer – og forhåbentlig starten på en masse spændende projekter, som støtter det gode liv på Bakken..

På fællesmødet den 20. februar skal vi drøfte arbejdsgruppernes forslag.

Herefter lægger vi op til en beslutning, om hvordan opgaverne skal prioriteres, på det følgende fællesmøde den 21. marts.

Vores kasserer vurderer med det nuværende udkast til regnskab, at der i de kommende 3 år (2013 - 2015) er et råderum på ca. 400.000 kr. med uændret GEF. Hertil kommer bofællers værdifulde indsats på tre års arbejdsweekends.

På generalforsamlingen i april skal vi bekræfte beslutningen om det nødvendige budget for 2013, således at de første arbejdsprojekter kan sættes i gang.

Vedlagt forslag fra de fire arbejdsgrupper, som nu skal vægtes op mod hinanden og prioriteres. Desuden skal forslagene vægtes i forhold til de øvrige nødvendige vedligeholdelsesopgaver og indkøb, som vi tidligere har drøftet. Et femte oplæg fra Svellegruppen ventes senere, når den ny familie er flyttet ind i Hus 1.

Vi forbereder ligeledes debatten inden Fællesmødet den 20. febr. med bl.a. en snak med repræsentanter for vedligeholdelsesgruppen.

Vi håber det bliver en spændende debat. Udgangspunktet er, hvad fællesskabet vurderer er det allervigtigste.

Mange hilsner & god vinterferie til alle

Bodil, Maria og Steffen
Cafegruppen

Kære Bofæller.

Som nogen af jer allerede ved, har jeg (Pia Bardeleben) længe haft et stort ønske om, at flytte ud af København og op nordpå.

Til jer der ikke ved, hvem jeg er – kan jeg fortælle, at jeg er gammel bofælle. Jeg har boet i hus 9 og hus 23 sammen med – Kurt, Magnus og Lærke. Siden flyttede vi til Sletten og i 2007 blev jeg skilt og flyttede til København.

Efter skilsmissen var jeg så heldig, at få opfyldt en gammel drøm om, at bo på vandet – fik bygget en husbåd og har siden nydt hvert et sekund ombord. Jeg har i årene efter fraflytningen fra Bofællesskabet, bevaret en tæt kontakt og er i hjertet nok aldrig rigtigt, flyttet helt ud.

Jeg har efter mange overvejelser og lige så mange grunde, taget en svær beslutning om, at sætte min husbåd til salg. Jeg er aldrig rigtig blevet Københavner - savner de åbne vidder – naturen og det "stille liv på landet". Men mest af alt savner jeg, at være tæt, på alle mine dejlige venner.

Det har desværre vist sig, at en husbåd ikke er nogen nem størrelse, at have til salg og da jeg allerhelst bare ønsker, at kunne tage husbåden på ryggen og flytte – har jeg tænkt som en gal i alternativer. Jeg har talt med div. havne fra Helsingør og ned langs kysten,

desværre alle, med en negativ tilbagemelding.

Så nu har jeg for alvor" tænkt ud af boksen" og det er her I kære bofæller kommer ind i billedet.

"FOR HVAD NU HVIS" jeg rent faktisk kunne tage husbåden på ryggen og i stedet blive "landligger". Min tanke er, at jeg kan få båden bugseret til Humlebæk og så leje mig ind, på et lille stykke jord i bofællesskabet, eksempelvis "SUMPEN". Der skal graves et hul – tilsluttes vand og el og så er jeg kørende, som landligger. Jeg forestiller mig naturligvis ikke, at det skal være gratis. Jeg er indstillet på, at betale en rimelig leje for grundstykket – ligesom, at jeg selv vil afholde, alle omkostninger forbundet med installationer m.v.

Tanken om, at kunne blive bofælle igen, er varm og rund og fylder mig med glæde. Det vil for mig, gå op i en højere enhed, hvis jeg kunne forene, de to ting, jeg holder, så meget af.

Jeg er klar over, at der er en masse praktik og overvejelser forbundet med min tanke og en procedure, der skal følges. Mit indlæg her i Bakkenalen, skal derfor ses, som et ønske om, at få afprøvet min ide, på et fællesmøde. Jeg håber I vil tage godt imod den og at I ikke tænker, at jeg har tænkt, lige livlig meget ud af boksen.

Jeg stiller mig naturligvis til rådighed, med alt hvad der kan være af spørgsmål og vil blive total glad i låget, hvis I kan se mig og min husbåd, som et aktiv i bofællesskabet.

På billedet her kan I se hvordan min husbåd ser ud og ellers kan I gå ind på min hjemmeside www.husbaad-til-salg.dk og få mere info.

Husbåden kan ved en "lille kosmetisk operation" komme til at fremstå, som et rigtigt hus, ved f.eks. at beklæde facaderne med profilbrædder i træ.

Mange kærlige hilsner

☺PIA



Fællesmøde

Onsdag den 20. februar 2013 kl. 20.30

1. Valg af ordstyrer

Bestyrelsen foreslår Dan

2. Referent

Det er hus 19's tur, og de finder selv en afløser, hvis de ikke kan komme

3. Godkendelse af dagsorden

4. Godkendelse af referat fra sidste fællesmøde

Referat af fællesmødet d. 22. januar er sendt ud med Bakkanal nr. 4, d. 27. januar og ligger på hjemmesiden bf-bakken.dk under Møder/fællesmøder

5. Nyt fra bestyrelsen

- a) Spørgsmål til referater fra bestyrelsesmøder (alle referater fra bestyrelsesmøder ligger på hjemmesiden bf-bakken.dk under Møder/Bestyrelsesmøder)
- b) Orientering om vaskeriregnskabet v/ Mik
- c) Orientering om undersøgelse af tilbud om billigere gaslevering v/ Erik
- d) Valg til bestyrelse m.v. på generalforsamlingen

6. Punkter til beslutning

- a) Nyt madskema v/ Torben18 (se udkast til nyt skema og ledsagende forklaring fra Torben på tavlen i fælleshuset)
- b) Fadderskabsordning (se indlæg fra Hans i Bakkanal nr. 5, d. 3. februar)
- c) Interessegrupper el-forbrug (se oplæg i Bakkanal nr. 2, d. 13. januar)
- d) Lammekødspriser (se forslag fra Mette24 og Hans på vegne af fåregruppen i Bakkanal nr. 3, 20. januar)

7. Punkter til debat

- a) Prioritering af projekter (se mail af 11. februar fra cafégruppen, Bodil Maria og Steffen)

8. Udvalg, interessegrupper og opfølgning på opgaver

- a) Vedligeholdelsesudvalget
- b) Caféudvalget og projektgrupper fra prioriteringscaféen
- c) Svelleudvalget
- d) Ventelisteudvalget
- e) Gårdudvalget
- f) Fåregruppen

9. Eventuelt

Vel mødt - bestyrelsen