



33. årgang - Nr. 4 - 27. januar 2013

BAKKANALEN

E-mail: Bakkanalen@bf-bakken.dk
Redaktion Hjørdis

Deadline søndag kl. 16 00

Hjemmeside: www.bf-bakken.dk
Redigeres af bofæller

Indlæg til Bakkanalen:

Skriv teksten i arial 11 pkt

Overskrifter i arial 12 pkt

Kalendere og mail

Husk at sende mig en mail, hvis I skal bruge fælleshuset og så skal det selvfølgelig også skrives på kalenderen i fælleshuset.
Redaktrisen

Møder og arrangementer:

Bestyrelsesmøder:

Onsdag 6/2 2013

Torsdag 7/3 2013

Tirsdag 2/4 2013 (budgetmøde)

Onsdag 10/4 2013

Torsdag 16/5 2013

Mandag 10/6 2013

Fællesmøder:

Onsdag 20/2 2013

Torsdag 21/3 2013

Onsdag 24/4 2013 (generalforsamling)

Torsdag 30/5 2013

Mandag 24/6 2013

Fælleshuset er lånt ud til 2013:

Lørd. D. 26. januar Hus 2 Peters jul

Sønd. d. 3.februar Fastelavn: Stamgr. 2.

Sønd. d. 24. februar fra morgen Hus 10

Lørd./sønd. d. 2-3.marts. Arbejdsweekend

Søndag d. 17. marts kl. 14: Cafémøde v/

Energisterne

Lørd. D. 6. april Fælles musikaften med band

Lørd. D. 20. april Hus 14

Lørd./sønd. d. 18./19. maj Hus8

Lør/søn d. 25.-26.maj. Arbejdsweekend

Lørd. D. 1. juni Hus 22

Lørd. D. 8. juni Hus 4

Lørd. D. 19. juni Hus 26A ?????

Søndag d. 23.juni. Skt. Hans:Stamgr 1

Lørd./sønd. 10-11. august Hus 11

Lørd/sønd d. 24. og 25. aug. Arbejdsweekend

Lørd. D. 31. august Fest m. Skeltoften St.gr. 3

Lørd. Sønd. d. 7. – 8. sept Hus 21

Lør/søn d. 14-15.sept. Trivselsweekend:Stgr 4

Lørd. D. 16.november Hus 18

Søndag d. 1.dec. 1. søndag i adv.:Stam. 6

Søndag d. 15.dec. 3. søndag i adv.:Stam 1

Onsd. d. 25. dec. Hus18

Torsd. d. 26. dec. Hus 7

Fred. D. 27. dec. Hus 4

Tirsdag d. 31.dec. Nytårsaften:Stamgr 5

Rengøring sønd. d. 3.februar Stamgruppe 3

Inge + Ditte

Lotte 1 + Kristoffer

Hanne J

Judith

Kim + Sara

Helge + Emilie

Erik

Søren + Johanna

Fødselsdage:

Niels fylder 57 år mand. d. 28. januar

David fylder 61 år tirsd. d. 29. januar

Karen Sofie fylder 49 år sønd. d. 3. februar

Hanne H. fylder 48 år tirsd. d. 5. februar



Tillykke

Fastelavn er mit navn !!

Og det er **Søndag den 3. februar** vi alle mødes – klædt ud til narrestreger – kl. 14.00.

Tag gerne familie, venner og bekendte med, men husk at skrive alle på listen
senest onsdag kl. 20.

To punkter som var på dagsordenen til fællesmødet d. 22. januar

Kære Bofællesskab

Lene og jeg har i søndags kigget rundt på forskellige placeringer af evt. pigeon-træer fra Lenes herbarium. Vi kiggede fx på – og er positive overfor -

- Indkørslen til Bakken fra Dageløkke Ege (dvs som afslutning på voldene). Fx 3-4 træer i hver sin side af indkørslen
- I bedet øst for fælleshuset mod parkeringspladsen bag tørrestativet, som p.t. er en samling buske med ukrudt omkring. Det ville være skønt at se ud på nogle små lave blomstrende og frugtbærende æbletræer inde fra Østsiden af spiseafdelingen og ikke parkerede biler
- Som erstatning for noget af det krat, der ligger "mellem" hus 1-2 og de nordlige køkkenhaver. Der er mest stikkende buskværk, som vi bruger en masse krudt på at holde nede, og som tager lidt udsigt fra nogen
- Evt som en del af kolbøtteprojektet – så hermed en henvendelse til kolbøttegruppen.

Vi vil gerne udvide pigeon-gruppen med Mette I, der har et ønske om et par madæbletræer yderligere, samt Maria, som gerne vil tilføje en frugtbusk-dimension – dvs lidt flere fælles frugtbuske på udvalgte arealer. Andre med æblekinder og frugtknopper er naturligvis velkomne.

Kan fællesmødet tilslutte sig denne udvidelse af kommissoriet?

Mange hilsner

Lene og Anne-Dorthe

Jeg vil gerne bede om et pkt. på næste fællesmøde vedr. vaskeri herunder oprydning, brug af vasketøjskurve, vask af fælleshusklude m.v, den, der påtager sig vask af klude , duge m.v.

må huske, at tjansen først er færdig, når alt er tørret og lagt på plads, måske er der nødt til at være to på opgaven, der kan nemt strække sig over et par dage.

Jeg synes det er nødvendigt, at vi lige atter engang får endevendt dette.

hilsen Gerda.

Kære Bofæller

På given foranledning:

Når I - som nu - får mail fra mig, er det på kassererens eller egne vejne – og i reglen blot almindelig snik-snak (eller evt. en venlig reminder uden rykkergebyr).

Når I får mails fra *Bofællesskabet Bakken I/S*, er det fra vores økonomisystem, dvs det er altid en faktura (eller en kreditnota).

Nederst på fakturaen står med fed skrift, hvornår den forfalder. Hvis dette mod sædvane ikke skulle være 14 dage fra fakturadato (som ikke nødvendigvis er den dag, I modtager mailen), eller hvis der er mange dages forskel på maildato og fakturadato, skriver jeg det i mailteksten. Hvis I ikke kan finde forfaldsdatoen på fakturaen, er det fordi jeres sidelayou ikke giver plads til de nederste linier, som derfor står på næste side.

Mange hilsner

Mette/24

Kære jer,

I går aftes, en aften ud af så mange aftener i et liv, en bølge ud af tusindvis af andre bølger, men en bølge der er lidt højere end de andre, en bølge der efterlod aftryk i sandet, små aftryk som end ikke den mest voldsomme, den mest ubetænksomme fod kan sparke væk; den vil komme til at fylde rigtig meget hos os, ikke mindst på grund af jeres ord, jeres ord som vi ikke fik sagt tak for; vi fik ikke sagt tak fordi overraskelsen tog mælet fra os.

Jeg ville gerne have rejst mig og sagt ord, mange ord, men jeg ville snuble over dem, vikle mig ind i dem, grød ville flyde fra min mund. Alt for ofte kommer mine ord for sent, men når de kommer er det med sådan en styrke, at jeg må skrive dem, så derfor: Tak

for jeres ord og jeres betænksomhed, tak for at Bakken har været en del af vores rejse gennem livet. Vi vil fremover ses – i tide og i utide og lige pludselig – og vi vil glæde os til at komme til middag i fælleshuset uden at skulle vaske op bagefter!

Mange kærlige hilsener og knus fra Lotte, Bo og Christoffer

Bofællesskabet Bakken

Referat fra fællesmødet den 22. januar 2013

1. Dirigent: Dan Mølholm

2. Referent: Jørgen Skielboe

3. Dagsorden: Godkendt

4. Referat fra fællesmødet den 28. november: Godkendt uden bemærkninger

5. Fra bestyrelsen:

a. Referater fra bestyrelsesmøder godkendt uden bemærkninger

b. Vedr. fest med Skeltoften den 31 august ok.

c. Stamgruppe 5 bliver tovholder på Skeltofte-fest.

d. Udgifter i f b m møde med landinspektør godkendt

e. Hjemmeside præsenteret af Dan, der har været arkitekt på sidens opbygning.

Præsentationen gav anledning til mange spørgsmål og megen ros, idet alle synes at hjemmesidens struktur er blevet både logisk og overskuelig.

Adgang til siden via individuelle passwords og koder: HUSXX og bakkenXX

Der var dog lidt tvivl om, om der skal logges ind med små eller store bogstaver, men det finder bofællerne hurtigt ud af.

Hjemmesidens drift blev drøftet, bl.a.

upload af dokumenter, fotos osv. Indtil videre er det bestyrelsen/Dan, der hænger på opgaven, men intentionen er, at alle brugere selv skal kunne uploade dokumenter og at det vil være ret overskueligt at kunne finde referater, fotos, nye og gamle Bakkkanaler med få klik og evt. via de links, der mailer ud til fællerne, hvad der vil kunne gøre kommunikationen enkel og effektiv. Det blev foreslået at der udpeges 2 – 3 superbrugere, som kan bistå

med drift og vejlede de brugere, som kunne få brug for hjælp i starten.

f. Kassereren redegjorde for årsreguleringen af renovationsudgiften samt TV- pakken, som medfører en mindre stigning. Der var fuld opbakning til Mettes håndtering af sagen.

6. Punkter til beslutning

a. Nyt madskema udsat til næste møde.(Torben fraværende)

b. Anne Dorte redegjorde kort for egnede plantesteder for de æbletræer der ønskes indkøbt.

Dette blev vedtaget og Anne Dorte og Lenes kommissorium blev samtidigt udvidet til også

at omfatte bærbuske.

7. Punkter til debat

a. Fadderskabsordning

Ingen debat, da ingen synes at huske, hvad ordningen omfattede. Hans tilbød at få afsluttet den indgåede aftale på en ordentlig måde, hvilket betyder, at bofællerne bidrager med et beskedent månedligt beløb i et antal år fremover.

b. Interessegrupper betaling for el-forbrug

Der var stemning for ikke at bruge ressourcer på at måle og fordele udgifterne, da disse vurderes at være ret begrænsede. Det besluttedes imidlertid, at spørgsmålet tages op i takt med initiativer, der øger energiforbruget og der blev stillet spørgsmål om rimeligheden af, at fællesskabet betaler eksempelvis energiforbruget til private fryserier, der er tilsluttet el i vores fællesskurene.

c. Lammekødspriserne drøftedes, da der bl.a. bruges 2 pris-satser – en for private køb og en

der er 20 % billigere, når kødet indgår til f.eks. fællesspisning.

Det oplystes, at fåregruppen har haft årligt underskud på omkring 8000 kr., men at det, ifølge Hans, nu kun er ca. 5000 kr., som bofællerne skal betale for ordningen, som fortsætter indtil videre. Ifølge kassereren fremgår udgifterne klart af Bakkens regnskab.

8. Info fra udvalg og interessegrupper

a. Vedligeholdelsesvalget: næste arb.-weekend i start marts. Arb. opg.:

Træbeskæring og fælleshus

b. Caféudvalget inkl. projektgrupperne: Der arbejdes videre i de enkelte grupper med sigte på

beslutning på generalforsamling, dvs. alle gruppe skal have overblik over omfang, tid og økonomi.

Energiudvalg: Søndag den 17 marts arrangeres energimøder i alle fyrgrupper med bl.a. gennemgang af alle huse.

Mht. nye vinduer efterlyser Niels, hus 6, tilkendegivelser fra de huse, der vil hoppe med på et samlet indkøb med deraf mulighed for rabatter

c. Svellerudvalget: Intet

d. Venlisteutvalget: Intet

e. Gårdudvalget

Kim redegjorde for udvalgets hidtidige arbejde og citerede Kåre (landinspektør fra Frederiksberg) der er sikker på, at det muligt at komme igennem med en

udmatrikulering på den ene eller anden måde. Kim skjulte ikke, at det kunne blive dyrt at gennemføre udmatrikulering og frasalg af gården til en eller flere ejere og at det krævede en del gulvøvelser af bofællerne, som bl.a. skal fremskaffe

uskadelighedstester, som dokumenterer at de enkelte huse på Bakken bl.a. ikke er overbelånte. (Hvorfor, fik referenten ikke fat i),

Konklusionen var dog, at sagen er i fremdrift i gode hænder, men at bofællefamilier, som under alle omstændigheder vil være modstandere af et frasalg, bør komme frem med dette snarest, så vi ikke spilder hinandens tid og penge på unødvendigt forarbejde. Arne Ullum varslede, at han af hensyn til nuværende beboere på gården, ikke kunne støtte udmatrikuleringsprojektet.

Kims indstilling til sagen synes dog at afspejle stemningen, bl.a. fordi der ligger et ret Massiv investering i horisonten, hvis fællesskabet fortsat vil eje og udleje den ret forfaldne ejendom.

9. Evt

Gerda opfordrer til ryddelighed i vaskeriet – bl.a. skal kurve mv. væk fra bordet, så man kan benytte det til sammenlægning af tøj. De orange kurve hører til i vaskeriet. Gerda oplyser, at hun har indkøbt nye klude og håndklæder til fælleshuset.

Flg. huse var repræsenteret på mødet: 2, 4, 5, 6, 7, 8. 9, 14, 15, 16, 17, 19, 20, 21, 22 og 24