



31. årgang · Nr. 37 · 25. oktober 2011

BAKKANALEN

E-mail: Bakkanalen@bf-bakken.dk
Redaktion Hjørdis

Deadline søndag kl. 16 00

Hjemmeside: www.bfbakken.com
Redigeres af bofæller

Indlæg til Bakkanalen:

Skriv teksten i arial 11 pkt
Overskrifter i arial 12 pkt

Møder og arrangementer:

Bestyrelsesmøder:

Mandag d. 7. november

Tirsdag d. 6. december

Fællesmøder:

Torsdag d. 27. oktober

Mand. d. 21. november

Tirsdag d. 20. december

Fælleshuset er lånt ud til:

Lørd. D. 5. november Hus 4

Lørd. D. 19. november Hus 14

Sønd. d. 6. november Hus 20

Lørd. D. 12. november Brødbagning
med Peter Fröhlich for alle kl.10-15

Lørd. D. 19. november Hus14

Lørd. D. 26. november Hus 20 18år

Sønd. d. 27. november /**Stgr. 3**

Lørd. D. 3. december Hus 25

Lørd. D. 10. december Hus 9

Sønd. d. 11. december/**Stgr. 4**

Lørd. D. 18. december Hus 12

Mand. d. 26. december Hus 4

Onsd. d. 28. december Hus 15

Nytårsfest **stamgruppe 2**

2012:

Lørd. D. 21. januar 2012 Hus 2

Sønd. 19. februar Fastelavn

Lørd/sønd d. 17.-18. marts Hus 7

Sønd. d. 25. marts Arbejdssøndag

Lørd. D. 14. april 2012 Hus 19

Lørd. D. 21. april 2012 Hus 14

Sønd. d. 29. april 2012 Hus 2

D. 6. maj 2012 Hus 3 Konfirmation

D. 12.-13. maj Hus 12 Konfirmation

Lørd. 2.-3. juni Arbejdsweekend???

Lørd. D. 2. juni 2012 Hus 2

Lørd. D. 9. juni 2012 Hus 7

Sønd. d. 10. juni Opfølgningssøndag

Lørd. D. 25.-26. august Bakkeweekend

Lørd. 15.-16. september Arbejdsweekend

Sønd. d. 23. september Opfølgningssøndag

Kalenderen

Husk at sende mig en mail, hvis I skal bruge fælleshuset og så skal det selvfølgelig også skrives på kalenderen i fælleshuset.
Redaktrisen

Rengøring sønd d. 30. okt. kl. 10

Stamgruppe 3

Henrik + Oliver

Kirstine (formand) + Esther

Morten + Niels

Jørgen (15)

Mikael+ Morten

Jens K

Lotte (4)

Inge + Victor

Anne-Lise

Fødselsdage:

Anton fylder 20 år tirsd. d. 25. oktober

Morten (6) fylder 44 år tirsd. D. 25. oktober

Kirstine fylder 45 år onsd. D. 26. oktober



Tillykke

Lørdag d. 12. november kl. 10-15

Brødbagning med Peter Fröhlich

Se opslag i fælleshuset

Åbent hus søndag den 6. november

Jeg fylder 60 den 6. november.

På dagen vil jeg gerne dele nogle hyggelige timer med jer, der betyder meget for mig - venner, familie og bofæller.

Derfor inviteres I til åbent hus i *Fælleshuset fra klokken 15.00*. Jeg sørger for kaffe, the, fadøl snacks og andre forfriskninger og

pønser på en lave en suppe, som vi kan gå hjem på.

Håber at se mange af jer
Kh - Steffen

Reminder: Fryserne tømmes

Som tidligere nævnt i Bakkanalen tømmer og rengør jeg begge fryserne nu på lørdag den 29.10., så der bliver plads til masser af lækkert lammekød efter slagtingen i ugen efter. Alt bliver taget ud - også det med navn/hus-nr. på, da fryserne jo ikke er til privat brug.

Hvis nogen af jer har lyst til at købe et stykke lam nu på fredag, hvor vi får de slagtede dyr hjem, så sig endelig til nu. Det var vel ikke værst med en middag af fersk lammekød i næste weekend.

Hans

Forslag om hussalg og børn

Livet på Bakken (fællesspisning, nytårsaften, fastelavn, adventsarrangementer, leg i strædet) er i de sidste år blevet mere og mere præget af, at her er færre og færre børn og unge.

Vil vi længere i den retning, eller vil vi genskabe den demografiske balance? Når det gennemsnitlige antal beboere i et hus går fra ca. 4 til ca. 2, skal hver bofælle lave mad oftere og lægge flere arbejdsdage for at vedligeholde bofællesskabet og få det hele til at fungere. Vil vi det?

Hvis flere huse bliver beboet af ældre uden børn, reduceres den potentielle køberskare væsentligt, idet ingen børnefamilier vil ønske at købe hus her. Vil vi det?

Nej, vi vil sikre et fortsat dynamisk bofællesskab med et indholdsrigt fællesskab for både børn, unge og voksne, og hvor der fortsat er overskud til at give ældre bofæller mulighed for at være på halv kraft på madhold mv.

Men det kræver, at vi stopper op og træffer en beslutning om, at de næste huse, som sælges, skal købes af familier med børn.

Vi foreslår, at fællesmødet beslutter, at bestyrelsen skal administrere § 9 i I/S-

kontrakten således, at bestyrelsen kun kan godkende købere med min. 1 barn på max. 10 år.

Vi henviser til "Proceduren for salg af huse på Bakken" fra 2009 (ligger på hjemmesiden), hvor det er præciseret, at "bestyrelsen skal varetage og sikre Bofællesskabets interesser" gennem administrationen af § 9.

"Bofællesskabets interesser" er nærmere defineret således: "At de nye Bofæller (de potentielle købere) vil bidrage til udvikling af Bakken i den retning, som Bakken har besluttet at ville udvikle sig i."

Beslutningen skal fremgå af vores hjemmeside og gælde, indtil generalforsamlingen beslutter, at den skal ophæves. Vi foreslår, at dette spørgsmål bliver et fast punkt på den årlige generalforsamling.

Anledningen til at vi stiller forslaget nu er, at vi vil sikre, at hus 6 også fortsat vil være beboet af en børnefamilie. Det mener vi er i bofællesskabets klare interesse.

Vi ser frem til en diskussion af forslaget på fællesmødet den 27. oktober.

Bo og Kirstine

Kære alle

Min mor fylder 80 år og det fejrer vi med en familiefrokost lørdag den 5 november i fælleshuset.

Da en del af familien kommer fra det nordlige Jylland, skal jeg høre om der er nogen der vil låne deres hus ud til overnattende gæster (4 voksne) mellem den 5/11 og 6/11?

Kærlig hilsen (mor Karen) og Lotte

Kære alle

Molly er fra idag sat på en streng diæt, da hendes kolesteroltal (sådan et har hunde også) er meget forhøjet.

Dyrlægen foreslog at vi hængte et skilt om halsen på hende hvor der stod "Må ikke fodres" - vi vil nøjes med at skrive denne mail og bede jer om ikke at give Molly diverse lækkerier når og hvis hun kommer forbi.

Kærlig hilsen
Dan og Lotte

Mortens aften

Kære Bofæller.

Så kommer den traditionsrige Mortens aften snigende, og som sædvanlig byder vi op til fyldte maver og socialt samvær i verdensklasse.

Og tilmeldingsproceduren er lige så traditionel som maden:

- Bofæller samt fraflyttede børn & kærester skal tilmeldes senest 31/10.

- Dernæst er der åbent for X-bofæller og venner indtil antalsloftet på 80 rammes - først til mølle princip.

Tilmeldingsblanketten er hængt op på opslagstavlen - og vedlægges desuden denne mail, så I bedre kan finde/genkende den dernede:)

Vi glæder os til at se jer alle. Hilsen Mik, Steffen, Bo og Kim

Hestepærer til havefolket

Både Krap og Klubur er godt i gang med at producere hestepærer til alle os, som sætter pris på den slags gødning. Vi rydder i øjeblikket den lille fold for hestepærer hver dag, fordi hestepærerne let hoer sig op. Gødningen efterlades ved møddingen i venstre side og her er I meget velkommen til at hente den, hvis I ikke selv har lyst at hente "pærerne" direkte på marken.

Hestene går på den lille fold, fordi de ikke kan tåle så meget af det proteinrige græs her i DK. Vi lukker dem ud på en lidt større mark i kortere perioder, så de ikke går hen og bliver slanke som arabiske heste!

Jeg savner mit armbåndsur

Søndag var jeg på marken, i haven, i vaskerummet og i grisehuset mv. - og et af alle disse steder har jeg mistet mit meget kære armbåndsur. Jeg købte det i 1982 for min første løn fra TV-aktualitetsafdelingen i Radiohuset og uret har fulgt mig i alle årene. Det er et klassisk Georg Jensen ur med stålkasse og sort læderrem. Der er både kys og findeløn til den, som finder uret - hvis hestene ikke har trådt det ned i mudderet!

Kh. Lene

Kære bofæller.

Min munkesten med kattepotte-spor er forsvundet fra murstenslægningen under vandhanen lige til højre for min entredør. Det er sket i weekenden-mandag, da jeg var borte - er der mon nogen, der har lånt den? Eller set den ligge et andet sted? Den er så fin! Jeg vil ikke af med den. Det kan da ikke passe, at man ikke kan have noget spændende liggende fremme, så også andre kan se det og forundres og glædes!? Håbefulde hilsner Mette/24

Køkkenny

Løse dimser og reservedele har det med at blive væk, hvis de bare bliver efterladt et eller andet sted i køkkenet, som nu her splitten til dejkrogen, der lå i en vindueskarm. Hvis ikke Flemming lige var blevet opmærksom på, at dejkrogen ikke kunne bruges, var splitten sikkert røget ud til søndagsrengøring, og så var det en ny dejkrog. Splitten er nu limet i krogen. Jeg vil foreslå at den fremover bliver vasket op i hånden, så der er en rimelig chance for at limningen holder.

Når noget mangler, går i stykker eller falder skilt ad, vil jeg meget gerne have besked. Læg løse dimser og en besked i min postkasse eller skriv på reparationslisten på opslagstavlen. Der er gået voldsomt svind i champagneglassene, teskeerne og

desserttallerknerne her på det sidste. Der mangler mindst 40-50 champagneglas. En af de nye peber/saltkværne mangler stadig på 3-4- måned. Har vi en permanent udlånsordning?
Erik

Revision af ansvarsliste

Ansvar, generelt: Opmærksomhed på at ansvarsrådet fungerer hensigtsmæssigt/ som aftalt. Initiativtager når der er behov for handling. Kontakt til og fra bofæller/bofællesskab. Desuden

K: For kontakt og bestilling af varer og tjenesteydelser –myndigheder, leverandører, håndværkere.

U: For udfører af opgaven.

Rettelser og ændringsforslag påføres listen på opslagstavlen senest **tirsdag d. 25. oktober.**

Ansvarslisten færdiggøres på fællesmødet **torsdag d. 27.oktober**

	Fælleshuset	
KU	Vaskemaskiner, tørretumbler, VVS-tilsyn	Mik
KU	Fyr/varmeanlæg	Mik
KU	Elektriske installationer	Mik
KU	Opvaskemaskine	David
K	Brandsikkerhed	David
K	Køkkenmaskiner	Erik
KU	Køkkeninventar – indkøb, organisering	Erik, Hjørdis
KU	Krydderier – indkøb, organisering	Erik
K	Rengørings- og vaskemidler - indkøb	Lotte
KU	Fadølsanlæg	Torben M.
U	Musikanlæg	Helge, Morten
U	Entre og postrum – orden	Dorthe
U	Opslagstavler – organisering, orden	Inge
U	Børnerum	Lene
U	Potteplanter	Judith
KU	Vaskekort og hvide duge – registrering, udlån	Gerda
U	Glemte tøj og ting i fælleshus	Anne Dorthe
K	Skralderum	Mikael H
	Kælderen	
U	Sauna	Peter (2)
U	Øko-rum – organisering, orden	Lene, Erik
U	Musikrum	Helge
U	Værksted – organisering, orden	Ole S.
U	<i>Fyrrum – organisering, orden</i>	
U	Arkiv og møbeldepotrum –organisering,orden	Mette 24
U	Køkkendepot –organisering, orden	Erik
U	Rengøringsdepot – organisering, orden	Lisbet, Lotte, David
U	Julepynt, reserveduge m.m. - orden	Lisbet
U	Fællefryser - orden	Hans
	Fællesarealer	
<u>KU</u>	<u>Udendørsbelysning</u>	Mik
K	Antenne	Kim
U	Græsslåning	Ole EP, Arne, Mikael H, Hans, Henrik/Alexander, Steffen/Victor
U	Snerydning, internt med traktor	Ole EP, Arne, Mikael H, Hans, Henrik/Alexander, Steffen/Victor,

		Morten
K	<i>Intern snerydning og grusning – grus/ fyrgrupper</i>	
K	Ekstern snerydning	Bestyrelsen
U	Plantekasser og bede ved fælleshustorv –vedl.	Hanne J
U	Plantekasser og græs foran børnerum –vedl.	Anne Lise
	<i>Skrænter v. indkørsel og æblelund –vedl.</i>	
	Tørresnorsbedet – vedl.	Erik
	Efterbeskæring af frugttræer	Mette 24, Erik
	Lunden - Udtynding	Erik
	Bjørneklobekæmpelse	Hanne Heegård
	Tidselbekæmpelse på foldene	Mette 24
	<i>Bålplads - orden</i>	
	<i>Mødding – kørebræt, orden</i>	
	<i>Gårdsplads – orden, vedligeholdelse</i>	
	<i>Gårdhave - vedligeholdelse</i>	
	<i>Materialeplads – organisering, orden</i>	
U	Længeværksted og stillads – organisering,orden, ”udlån”	Erik
	Sommer/vinterrum – organisering, orden	Erik
	Loftsdepot – organisering, orden	Erik
	<i>Hestestald – organisering, orden</i>	
	Grisestald – organisering, orden	Lene
	Andre opgaver	
U	Madskema	Hanne J., Anne-Lise, Judith
U	Bakkanalredaktion	Hjørdis
U	Hjemmeside – opdatering, bofælledel	Mik
U	Økonomistyring	Mik
U	Telefonliste	Dan
U	Arkiver (opbevaring af tegninger etc.)	Steffen
U	Gaver	Hanne S.
K	Udlån af fælleshus til Skeltoften	Gerda
U	Varmeregnskab	Mik
U	Vandforbrug	Mik
K	Fyr i fyrgrupper	Mik
K	Forsikringer	Flemming
K	Fællesskorstene, kontrakt	Jørgen S.
KU	Traktor	Ole E.P, Arne
KU	Fællesværktøj & materialer – orden, vedligehold, udlån	Erik, Arne
KU	Trailere,(fællestrillebøre, stiger ??)	Torben M.

Stående udvalg og grupper

	Byggeudvalg	Jørgen S, Helge, Arne, Flemming
	Vedligeholdelsesgruppe	Ole EP, Arne, Mik, Erik
	Grøntudvalg	Mette 24, Steffen, Erik
	Hjemmesidegruppe- opdatering offentlig del	

FÅRENE

DRIFTSREGNSKAB

	2008	2009	2010	2011 (forventet)
Indtægter				
Kødsalg		5.215	9.737,50	22.612,10
Skind			1.200	3.400
Øvrige indtægter	9,14	1.424	2.446	370
I alt	9,14	6.639	13.384	26.382,10
Udgifter				
Foder	635	2.050	2.594,90	3.615
Høhøst		6.350	4.710	7.895
Gødning				6.900
Køb af dyr				
Dyrlæge	825	1.830,90		385,8
Klipning		1.300	1.762,50	1.887,50
Slagtning		3.873	3.675	7.800
Garvning			1.136,25	2.168,93
Hegn og hus		2.942,06	6.787,30	1.424,40
Udstyr		1.179,15	69,50	
Øvrige udgifter	158,05	270,88	1.095,46	1.241,57
I alt	1.618,05	19.796	21.830,91	33.318,20
Resultat	1.608,91	13.157	8.447,41	6.936,10

STATUS

(Forventet) 31/12 2011

Bestand	9.500	10 får+1 vædder
hus og hegn	8.000	
Kød på lager	13.500	
Kassebeholdning/underskud	-11.219,39	Udlæg pt dækket af fåregruppen
Indskud/Lån Fåregruppen	-11.250	
Indskud/Lån Bakken	-10.000	
Balance	-1.469,39	

PS. De årlige driftsunderskud er dækket af (= har ædt sig ind på) "kapitalen", som bestod af medlemsbidrag fra 15 huse (7.500 kr) samt af ovenstående indskud/lån fra Fåregruppen og Bakken

Kære alle.

Vedhæftet er mit bedste bud på fårenes økonomiske forhold.

At tallene ikke er helt de samme, som der stod i vores indlæg i Bakkanalen for et par uger siden, skyldes, at jeg nu har taget mig sammen til ikke at springe over hvor gærdet er allerlavest, men har gennemgået årsopgørelserne m.v. fra alle år grundigt. Da der er både flere forskellige regnskabssystemer og flere kasserere i spil, var det lidt af en udfordring, som med kyndig bistand fra Mik har ledt til dette farvestrålende regneark.

Mange hilsner fra

Mette/24