



32. årgang · Nr. 21 · 17. juni 2012

# BAKKANELEN

E-mail: [Bakkanalen@bf-bakken.dk](mailto:Bakkanalen@bf-bakken.dk)  
Redaktion Hjørdis

Deadline søndag kl. 16 00

Hjemmeside: [www.bfbakken.com](http://www.bfbakken.com)  
Redigeres af bofæller

## Indlæg til Bakkanelen:

Skriv teksten i arial 11 pkt  
Overskrifter i arial 12 pkt

## Kalendere og mail

Husk at sende mig en mail, hvis I skal bruge fælleshuset og så skal det selvfølgelig også skrives på kalenderen i fælleshuset.  
Redaktricen

## Møder og arrangementer:

### Bestyrelsesmøder:

Torsdag 16/8  
Mandag 10/9  
Tirsdag 9/10  
Onsdag 14/11

### Fællesmøder:

Onsdag 20/6  
Torsdag 30/8  
Mandag 24/9  
Tirsdag 30/10  
Onsdag 28/11

## Fælleshuset er lånt ud til:

Sønd. d. 17. juni 2012 Hus 21  
Lørd. D. 23. juni Sct. Hans **Stamgruppe 2**  
Sønd. 24. juni Hus 20  
Lørd. D. 25.-26. august Bakkeweekend **Stgr, 3**  
Lørd. 15.-16. september Arbejdsweekend  
Sønd. d. 23. september Opfølgningssøndag  
Lørd. D. 6. oktober Hus 26C  
Sønd. d. 2. december 1. Advent **Stamgruppe 4**  
Sønd. d. 16. december 3. Advent **Stamgruppe 5**  
Tirsd. d. 25. december Hus 18  
Onsd. d. 26. december Hus 4  
Nytårsaften mand. d. 31. december **Stamgr. 6**

## Rengøring sønd. d. 24. juni

## Alle efter Sankt Hans aften

## Fødselsdage:

Iole E.P. fylder 56 år tirsd. d. 19. juni  
Victor fylder 19 år torsd. d.21. juni  
Jørgen S. fylder 64 år fred.d. 22. juni  
Jens K. fylder 66 år lørd. D. 23. juni



## Tillykke

## Studenterfest

Victor bliver student den 26.6. Det vil vi gerne fejre med Åbent Hus torsdag den **28.6** fra klokken 16.30.  
Vi håber på sommer, sol, champagne, kølige drikkevarer, jordbær m.m.m  
Vi håber også på, at i alle har mulighed for, at komme forbi og fejre denne dag sammen med os, for det er da en fest :o)  
Vi glæder os.

Kærlige hilsner  
Victor, Ditte, Steffen og Inge

## Trivselsweekend d. 25. august

Kære bofæller,

Når I kommer over og spiser til aften, hænger der en tilmeldingsseddel til vores trivselsweekend, som i år er en trivselslørdag. Vær opmærksom på, at der er afgang fra Bakken kl 9:00, vi er hjemme igen sidst på eftermiddagen, og så fortsætter festen i egne lokaler til den sidste giver op. I skal skrive jer på med navn.

Bedste hilsner  
Stamgruppe 3

## Pas på jeres cykler

Kære Bofæller,  
I nat mellem 02 og 05 har nogen stjålet 2 cykler fra forhaven foran nr 6. Den ene cykler er defekt og kan ikke køre. Hjulet stod ved siden af og er ligeledes forsvundet. Det er en hvid racercykel med enkeltstartstyr. Den anden er en sort Cannondale MTB. Bodil og jeg er på vej til bryllup på Samsø, så jeg kan ikke selv undersøge nærområdet. Men ser i en defekt enkeltstartscykel ligge et sted i nærheden af Bakken, så giv mig venligst et praj.  
Venlig hilsen / Best Regards

Niels Christiansen  
Phone +45 4047 1947

Hej.

Vi har desværre også fået stjålet en damecykel i nat. Den stod ved vores skraldespande. Den var aflåst men ikke i speciel god stand. Gad vide om ikke cyklerne er på vej mod et østeuropæisk land.....det kunne godt ligne noget organiseret.

KH  
Karen Sofie

## Flettede tasker fra Bali

Kære jer på Bakken.

I kan måske huske at jeg via Hanne Askelund har solgt genbrugstasker hos jer. Overskuddet går til et beskæftigelsesprojekt på Bali og Java hvor plastikaffald samles og sys om til tasker.

Nu er der kommet en ny og smartere udgave som er flettede, festlige, flotte og også ret praktiske, da de kan lukkes. Har det jeres interesse, kan I se taskerne og læse om projektet på [www.balibags.dk](http://www.balibags.dk). Taskerne koster 120 kr.

I kan kontakte mig på mail eller mobil 50598696. I er også velkomne til at komme forbi min adresse Nederste Torpenvej 15.b.

God sommer  
Mette Munk

## Ekstraordinær generalforsamling

Mandag d. 5.6. 2012 kl. 19.00  
Repræsenterede huse: 2, 3, 4, 5a, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23.

1. Valg af dirigent: Kirstine
2. Valg af referent: Erik
3. Godk. af dagsorden: Godkendt

4. Til beslutning: Forslag om forhøjelse af GEF med 50 kr./md. fra 1.1.2012  
Mette I fremlagde og begrundede bestyrelsens forslag. Posten markedsføring på 15.000 var af regnearkstekniske grunde ikke talt med i det på den ordinære generalforsamling vedtagne budget. Budgettet foreslås derfor forhøjet med de 15.000 kr. hvilket medfører den foreslåede GEF forhøjelse. Forslaget blev vedtaget med klart flertal.

5. Evt.  
Torben H. henstiller til at der ikke dækkes op til fællesspisning på bordet udfor dobbeltdøren, når solen skinner, så vi undgår at skulle rulle mørklægningsgardinet ned. Hørt, hørt.

### **Kommentar til forslag om midlertidig flytning af glascontaineren.**

Flaskecontaineren giver helt klart støjproblemer især for de nærmeste naboer. Ingen tvivl om det. Men den er nok kommet for at blive, så spørgsmålet er hvordan vi løser problemet bedst muligt.

Selv kan jeg have mine tvivl om den store effekt ved at rykke containeren ud på P-pladsen, hvor den vil stå uafskærmet uden nogen form for støjdemping. I hvert fald bør forslaget nok vejes op mod det forhold, at jo længere væk fra skralderummet, jo mere glasaffald vil der hobe sig op bag fælleshuset. Desuden vil den optage en P-plads og ikke just pynte i landskabet.

En evt. senere udbygning af skraldeskuret kan løse problemet med at skraldevognene kører ind for at tømme affaldscontainere og flaskecontainer - hvis det er et problem for asfaltbelægningen specifikt i strædet. Men vel ikke løse støjproblemet, da flaskecontaineren ikke kan være overdækket.

I stedet for at flytte containeren midlertidigt ud på P-pladsen, kunne vi måske forsøge os med en ordning, hvor vi på bestemte tidspunkter undlader at benytte den; men i stedet anbringer glas og flasker i en opbevaringskasse, som vi så tømmer ved lejlighed på de tidspunkter, hvor det forstyrrer mindst muligt. Jeg gør det gerne, når jeg alligevel er nede med skrald. Det er der sikkert også andre der gør.

Erik

### **Tilbud på fældning af træ ved stuehuset**

Som aftalt på sidste fællesmøde har jeg indhentet tilbud fra [www.arboristen.dk](http://www.arboristen.dk). Det lyder på 3.200 kr + moms og omfatter fældning, opskæring i håndterbare stykker samt stubfræsning. De opskårne stykker lægges i bunke med

rodenderne samme vej. Arbejdet udføres i uge 37 så tæt på vores arbejdsweekend som vejrudsigten (blæst) tillader det. Vi oparbejder selv træet til brænde og rydder op.

Arboristen.dk er et mindre firma, bestående af to skov – og landskabsteknikere med speciale i fældning og topkapning. Vi er i øvrigt nabo til den ene af indehaverne, Basil McKinley som har slået sig ned med sin familie i det hvide hus på hjørnet af Dageløkkevej og Mosevej.

Tilbuddet skulle efter sigende være meget favorabelt. Så jeg foreslår vi siger ja, tak. Forudsat vi virkelig mener, at træet skal helt væk.

Det gik nok lovlig hurtigt med at få det dødsdømt på sidste fællesmøde. Og måske man lige skulle tage et kig på træet en ekstra gang. Det er et af de sidste af gårdens store træer, og står meget flot som det rager op mellem hustagene. Træsarten er velegnet til styning, og kan stå i mange år endnu. Selv med hul stamme, som vores er på vej til at få. Problemet er, at det står så tæt på stuehuset, at det er lidt svært at forestille sig, hvordan det som stynet træ har mulighed for at udvikle en harmonisk krone af betydning uden at komme i karambolage med hus og tag.

Hvis fællesmødet finder det umagen værd at revurdere træets skæbne, vil det ikke være noget problem at tage det op med Basil som grundlag for endelig beslutning efter sommerferien.

Erik

### **Køkkennytt**

I forbindelse med søndagsrengøring og oprydning har jeg optalt glas og porcelæn. I forhold til optælling d.12.3 mangler der p.t.

30 flade tallerkner.

20 dybe tallerkner.

32 dessert tallerkner.

6 tærtefade.  
40 rødvinsglas.  
30 hvidvinsglas.  
2 peberkværne (den ene har manglet længe).  
Endelig den gamle traver: Piskerisene til vores 3 måneder gamle el-pisker.  
De mange æskeløse champagneglas, der har stået i en opvaskebakke i kælderdepotet er anbragt i mærkede æsker til øl og vin. Det er lidt uoverskueligt; men hvis vi fremover gemmer de hvide æsker til ølglas, efterhånden som de bliver tømt, kan vi få luset vinæskerne ud.  
Erik

## Gå i Humlebio

Dorthe og jeg var i torsdags i Humlebio og se "Små hvide løgne". En dejlig, sjov fransk film, der giver stof til eftertanke - hvem lyver du for? Næste forestilling er på tirsdag.

Og i lørdags var vi nede og se "Laksefiskeri i Yemen". En helt utrolig smuk, britisk feel-good film af Lasse Hallström, der næste gang går på onsdag.

Og på torsdag skal vi ned og se "A dangerous Method" om Freud og Jungs indbyrdes kamp om at kurerer en smuk, ung kvinde for hende seksuelle præferencer!! Den kære Freud er ingen anden en vores allesammens Vigo Mortensen. Har I lyst til at tage med, så kom til tasterne og bestil billetter.

Hilsen,  
Mik

Kære bofæller!

Mens cykeltyverierne åbenbart florerer i Humlebæk:

Den kræsne ejendomsmæglerfrue, som gennem 4 år har holdt ferie i vores

fritidshus ved Hvide Klit/Råbjergvej/Bunken, skal uventet en tur på hospitalet, og kommer derfor ikke som planlagt i ugerne 29-32 incl. (14.juli-11.august).

Så snup en uge eller to Nordenfjords sammen med familie/venner.

Huset og grunden (1 tdr. land naturgrund klithede) er smuk. Hovedhus med alle faciliteter: stort badeværelse med sauna og spa., som vi ville ønske lå i Humlebæk, og 3 soveværelser.

Dertil selvstændigt anneks med 2 sovepladser, te-køkken og lille eget toilet og bad. Det hele perfekt for to familier eller to generationer.

Bureauet tog for 6 år siden kr.. 8.300 /ugen i højsæsonen. Hele herligheden koster direkte i dag hos os kr. 5.000,-/i nævnte højsæson ex. forbrug.

Ved østlig vind tag til Skiveren. Ved vestlig tag til Kattegatsiden.  
Shopping/restaurant/kultur tag 15 min. til Skagen, som har alt, hvad hjertet kan begære af den slags.

Trænger sjælen til en ensomhed, sol, lys og lise, så nyd livet på den 165 m2 hårdtræsterasse i liggestolen under en af de tre parasoller eller på en tur på det mennesketomme Råbjerg Stene, strandene eller de smukke klitplantager, hvor du osse i højsæsonen har det hele for dig selv.

Fotos kan i givet fald fremsendes, når vi returnerer her Nordenfjords fra ca. 1. juli.

mmh.

Hanne og Ole - Hus 7

## **Hussalgprocedure – kommissorium for en eller flere ventelisteansvarlig(e):**

### **Den eller de ventelisteansvarlige skal overordnet tage sig af:**

1. Administration af listen, herunder at finde og implementere et passende IT-system
2. Formulering af meddelelser, f.eks. nyhedsbreve og andre markedsførende tiltag til Bakkens hjemmeside og til personer på ventelisten
3. Den løbende kontakt til listen, f.eks. orientering om salg af huse og andre salgsfremmende foranstaltninger
4. Fremvisninger af Bakken, fælleshuset, huse til salg etc.

### **Hvem og hvad skal registreres:**

1. Antal personer i husstanden der ønsker at komme på ventelisten, herunder børn og deres fødselsår.
2. Hvis interesserede ønsker at give flere oplysninger om sig selv, f.eks. hvorfor de gerne vil flytte i bofællesskab, deres uddannelse, arbejde eller andre relevante oplysninger, bliver det også registreret. Men ingen der henvender sig må føle sig presset til at komme med oplysninger de ikke ønsker at levere.
3. Interesserede skal 'screenes', f.eks. i forhold til økonomi (hvad har de råd til) og tidshorisont (hvornår vil de evt. være interesserede i at købe et hus), sådan at vi får en realistisk liste.
4. Oplysningerne på listen skal løbende ajourføres og listen skal 'renses' en gang eller to årligt sådan at personer der har fundet noget andet at bo i, af en eller anden grund ikke mere er interesserede etc., ryger ud.
5. Der udformes en særlig liste til Bakkens interne hjemmeside med oplysninger i anonymiseret form om alle interesserede, herunder antallet af børn og deres fødselsår.
6. Til den/de ventelisteansvarlige udarbejdes en fuld liste over samtlige på ventelisten. Derudover findes en prioriteret liste som kun rummer de familier der lever op til Bakkens prioritering. P.t. drejer det sig om familier med børn.
7. Den/de ventelisteansvarlige skal have en kontaktperson i bestyrelsen. Kontaktpersonen kan være den eller en af de ventelisteansvarlige, men behøver det ikke.