

Bakkanalen

30. årgang

Nr. 20

24. maj 2010

E-mail: Bakkanalen@bf-bakken.dk
Redaktion Hjørdis

Deadline søndag kl. 16 00

Hjemmeside: www.bfbakken.com
Redigeres af bofæller

Indlæg til Bakkanalen:

Skriv teksten i arial 11 pkt
Overskrifter i arial 12 pkt

Kalenderen

Husk at give mig en mail eller en seddel, hvis I skal bruge fælleshuset og så skal det selvfølgelig også skrives på kalenderen i fælleshuset.

Redaktricen

Møder og arrangementer:

Bestyrelsesmøder:

2010:

Torsd. d. 3. juni
Mand.d. 9. august
Tirsd. d. 7. september
Onsd. d. 6. oktober
Torsd. d. 4. november
Mand. d. 6. december

Fællesmøder:

2010:

Torsd. d. 17. juni
Mand. d. 23. august
Tirsd. d. 21. september
Onsd. d. 27. oktober
Torsd. d. 18. november

Fælleshuset er lånt ud til:

2010:

Fred. D. 4. juni kl.21 Hus 3
Lørd. D. 12. juni Hus 13
Mand. d. 3. fra kl. 20 Hus8
Tirsd. D. 11. maj fra kl. 20 Hus 9
Lørd. D. 5. juni Hus 21
Lørd. D. 19. juni Hus 1
Skt. Hans stamgruppe 6
Lørd. D. 11. sept. Hus 23
Arbejdsweekend: lørd. d 18.-19. sept.
Arbejdsweek-end Opfølgning sønd. d. 26.sept.

Lørd. D. 2. oktober Hus 9

2011:

Lørd/sønd. 12. 13. februar Hus 16
Lørd/sønd. 30. april-1.maj Hus 8

Rengøring sønd. d. 30. maj kl. 10

Stamgruppe 4

Lene (14) + Marie + Jakob
Ilse + Morten + Katrine
Gerda
Mette (24)
Flemming
David + Simon
Søren + Johanna
Dan + Ida

Fødselsdage:

Katrine fylder 13 år onsd. d. 26. maj
Arne fylder 47 år mand. d. 31. maj



BRUG AF MØDDINGEN

Ja - eller snarere kæmpekomposten, for det er jo ikke en mødding i traditionel forstand. Desværre er det heller ikke en kompost længere, for den er fyldt med indtørrede rosegrene fulde af torne og en masse grenklip fra træer og buske. Alt, hvad der er 'træet' i strukturen, er meget lang tid om at formulde, og det skal køres på bålet eller brændes af en forårsaften i baghaven. Møddingen tænkt som et sted, hvor man kan smide grønt haveaffald. Og i bedste fald har man kunnet gå derop med en greb og efter et par dybe tag komme ned til forrige års haveaffald, der nu er halvvejs dog fuld af regnorme. Men det kan man ikke længere.

En anden ting er, at mange bofæller ikke kommer særlig langt ind med deres affald. Dvs at det hober sig op i 'forenden' af møddingen, og det bliver sværere og sværere for de næste at klatre over med deres affald, mens der er masser af plads og en stor fordybning inde bag ved.

Og endelig har jeg lagt nogle kørebrædder ud på arbejdsweekenden. Tanken er, at man køre sin trillebør langt ind ad brædderne og hælder sit affald ud allerbagest. Men det er også umuligt nu, for folk har hældt mæg oven på det bageste kørebræt, og så meget, at jeg ikke selv kan hive det ud.

På et tidspunkt må vi nok betale for at få flyttet affaldet væk af en vognmand med grab på lastvognen. Bagefter vil det være dejligt, hvis vi kan reservere møddingen til blødt, grøn haveaffald, der kan formulde, og at vi først fylder op bagest - så kan der være meget mere.

Anne-Dorthe

Referat fra fællesmødet d. 19/5 2010.05.20

Tilstede: Hus 16: Flemming, Hjørdis, hus 15: Jørgen, Hus 19: Gerda, Torben, hus 24: Mette, hus 11: Mik, hus 21 Hans, , Hus 14: Arne, hus 26C: Brigitte, hus 9: Anne-Dorthe, hus 7: Hanne, hus 17: Jørgen , hus 23, hus 6: Morten, hus 22: Jens, hus 5: Anne-Lise.

Ordstyrer: Arne.. Referent: hus15 Jørgen.
Godkendt blev dagsordnen samt referat fra sidste fælles-møde.

Punkt til beslutning:

Nye vinduer i hus 6 der er lidt for smalle i forhold til oprindelige vinduer på Bakken. Vinduerne blev godkendt som de er efter afstemning 11 for og 7 imod.

Punkter til debat:

Ekstern Bakkanel v. Mik.

Flere personer, der ikke længere bor på Bakken, får bakkanelen for at holde sig orienteret.

En del beboere mener at bakkanelen kun er for os der bor på Bakken, der er ikke styr på hvem der får bakkanelen. Der bør laves en liste over folk der får bakkanelen, og de der beder om det kan få den. Et forslag udarbejdes af bestyrelsen til vedtagelse på næste fællesmøde.

Seniorboliger v. Jørgen S.:

Jørgen havde lavet et spændende oplæg med ideskitse til hvordan disse små huse/seniorhuse kunne se ud, og hvor de kunne placeres.

Der udfoldede sig en livlig debat, hvor mange synspunkter blev luftet:

-Skal de hedde seniorboliger? Nogen bryder sig ikke om navnet; kunne de ikke bare kaldes små boliger, og være for alle der har lyst til at købe og flytte ind på Bakken?

-Det er vigtigt vi gør noget nu for at forynge bofællesskabet, unge familier m. børn flytter ind på bakken, f. eks. i hus 15, Jørgen og Mette flytter i seniorbolig.

-Der var i øvrigt flere der ytrede ønske om evt. at flytte ind, også Torben og Gerda, og Jørgen og Hanne

-Mik mente ikke det var en god ide at udvide bofællesskabet, kan det fungere i fælleshuset med madlavning, fester os? Han vil komme med sine overvejelser i bakkanelen hurtigst muligt.

-Der var forslag om i først omgang kun at koncentrere sig om de boliger der tænkes placeret ved fælleshuset, fordi de er placeret i overensstemmelse med bakkens ide: ved et stræde.

-Vi skal have en diskussion om sagen hen over 3-4 fællesmøder, og så tage en principbeslutning, hvor også 3-4 familier melder deres interesse i at flytte ind.

-Hvordan sikre vi os, at det kun er bakkefolk der flytter ind?

-Måske kan de nye boliger finansieres som andelsboliger?

Bestyrelsen vil sørge for at debatten fortsætter på de kommende fællesmøder.

Det er en generalforsamlingsbeslutning enten den ordinære eller en ekstraordinær.

Nedsættelse af arbejdsgruppe vedr. fælleshustorvet:

Vi laver selv et program: Hvordan skal fælleshustorvet være og se ud? Der skal laves et oplæg om ide og pris før vi kontakter en arkitekt.

Der kan laves en "ide-bod" ved vores 30-årsjubilæum: Vores gæster kunne besøge ideboden og fremkomme med gode ideer til det kommende torv.

Jørgen S efterlyser medlemmer til en arbejdsgruppe der udarbejder videre program som fremlægges på et fællesmøde.

Jubilæum

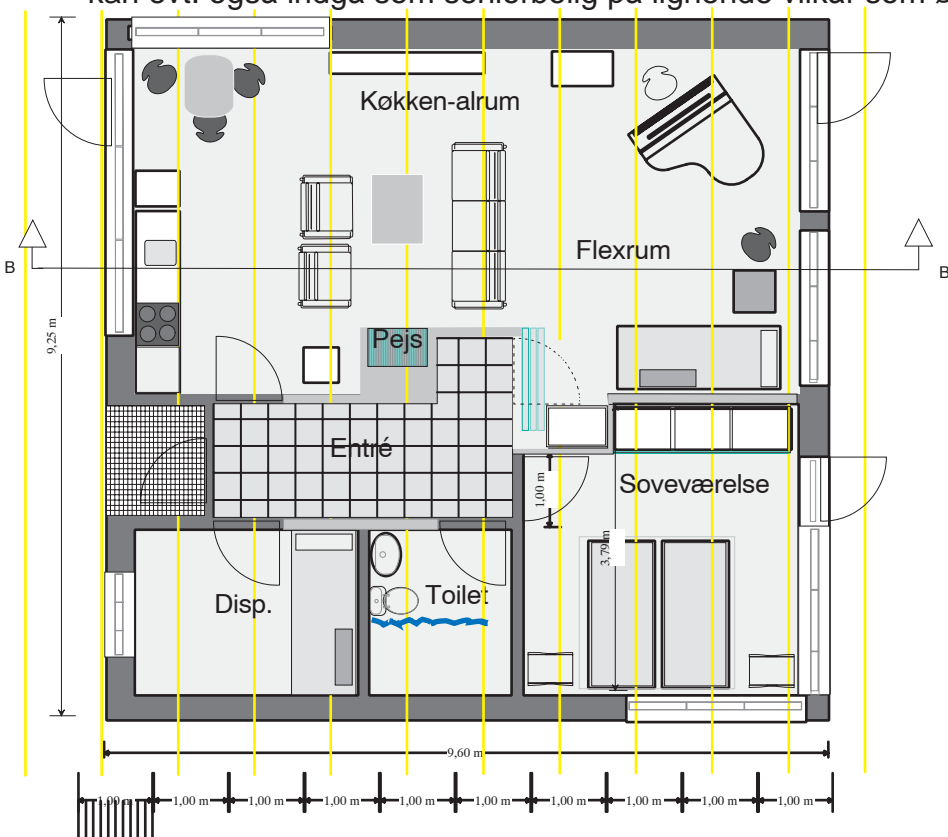
Der har ikke meldt sig mange til de forskellige aktiviteter vedr. jubilæet, og der skal helst sendes program ud INDEN sommerferien. SÅ SE NU AT FÅ MELDT JER TIL!!

Evt:

- Gamle olietanke: Bestyrelsen er ved at undersøge de gamle nedgravede olietanke. Er der olie dem? Hvordan er deres tilstand?
- Legehus på Bakken: Et sådant kan laves for 1200-1500 kr. Det er til at flytte. Der kommer et forslag på næste fællesmøde.
- Der er indkøbt sikkerhedsudstyr til en motorsav, skal Bakken ikke anskaffe sig en motorsav.

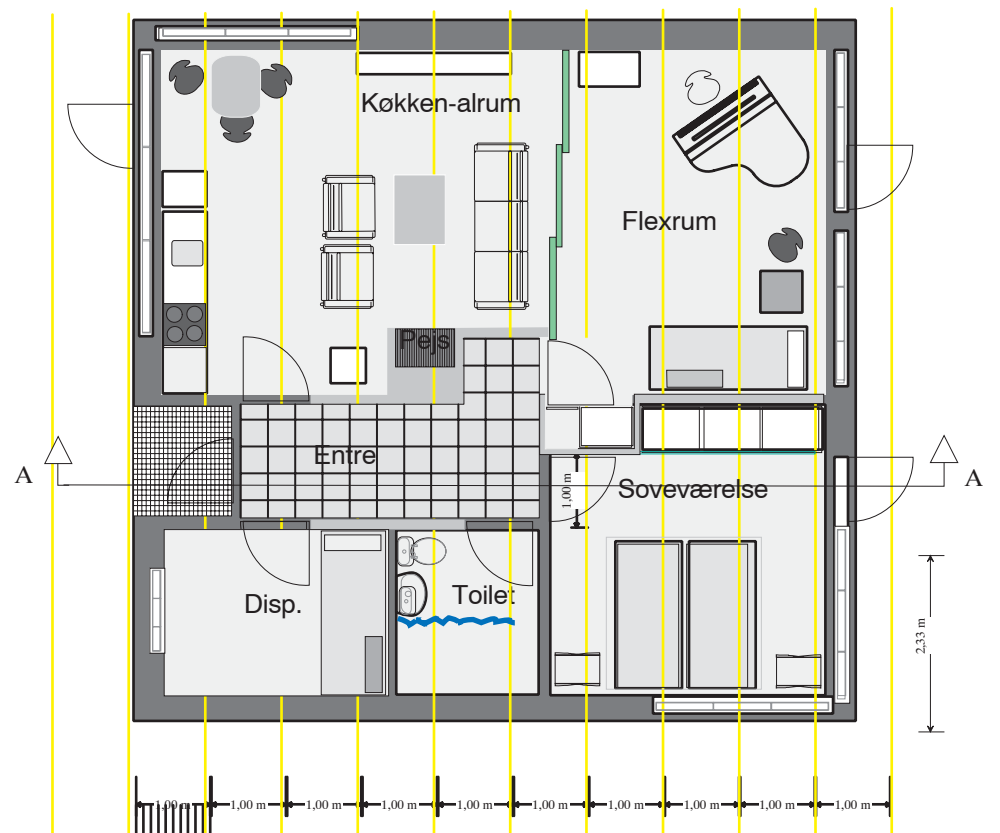


Forslag til placering af seniorboliger : 3 stk foran fælleshus (mark. 6), 2 i gårdhaven (mark. 7) og 2 ved grisehus (mark. 8). Alle boliger har samme grundplan som vist herunder, Vinduernes placeringer afhænger af beliggenhed. Stuehusets underetage kan evt. også indgå som seniorbolig på lignende vilkår som øvrige, så der i alt er mulighed for 8 seniorboliger på Bakken.



MÅLESTOK 1 : 50

Boligerne får 3 rum, heraf et meget stort (markeret som Køkken-alrum og flexrum) som kan opdeles med en skydevæg, så der bliver i 2 soverums-muligheder. Der indrettes et hemse-areal over de rum, der ikke har skrå lofter til kip. Her bliver der mulighed for at indrette gæstesovepladser. Hemsen kan også rumme pulterrum, hvortil der bliver adgang fra entré via



MÅLESTOK 1 : 50

