



32. årgang · Nr. 17 · 20. maj 2012

BAKKANELEN

E-mail: Bakkanalen@bf-bakken.dk
Redaktion Hjørdis

Deadline søndag kl. 16 00

Hjemmeside: www.bfbakken.com
Redigeres af bofæller

Indlæg til Bakkanelen:

Skriv teksten i arial 11 pkt
Overskrifter i arial 12 pkt

Kalendere og mail

Husk at sende mig en mail, hvis I skal bruge fælleshuset og så skal det selvfølgelig også skrives på kalenderen i fælleshuset.
Redaktricen

Møder og arrangementer:

Bestyrelsesmøder:

Onsdag 6/6

Torsdag 16/8

Mandag 10/9

Tirsdag 9/10

Onsdag 14/11

Fællesmøder:

Mandag 21/5

Onsdag 20/6

Torsdag 30/8

Mandag 24/9

Tirsdag 30/10

Onsdag 28/11

Fælleshuset er lånt ud til:

Lørd. D. 2. juni 2012 Hus 2

Lørd. D. 9. juni 2012 Hus 7

Sønd. d. 17. juni 2012 Hus 21

Lørd. D. 23. juni Sct. Hans **Stamgruppe 2**

Sønd. 24. juni Hus 20

Lørd. D. 25.-26. august Bakkeweekend **Stgr, 3**

Lørd. 15.-16. september Arbejdsweekend

Sønd. d. 23. september Opfølgningssøndag

Sønd. d. 2. december 1. Advent **Stamgruppe 4**

Sønd. d. 16. december 3. Advent **Stamgruppe 5**

Tirsd. d. 25. december Hus 18

Onsd. d. 26. december Hus 4

Nytårsaften mand. d. 31. december **Stamgr. 6**

Rengøring sønd. d. 29 Stamgruppe 6

Hjørdis

Maria + Oliver

Bodil

Ilse + Katrine

Ole S.

Jørgen 15

Jørgen S

Ole E.P.

Fødselsdage:

Katrine fylder 15 år lørd. d. 26. maj



Tillykke

Kære alle,
bofællerne omkring det runde sydtorv ønsker sig meget et rundt bænke-bord ligesom det, der står ved fodboldbanen. Det koster ca. 3.000 kroner og vi håber meget, at bofællesskabet vil bevillige pengene - da det gerne skulle blive til glæde for os alle sammen, når vi f.eks. holder sommer-sammenskudsgilder mv.
Vh. Lene

Sangbøger

Kære bestyrelse, cc alle bofæller

Krogerup Højskole har 40-50 højskolesangbøger til salg (17. udgave, vel fra 1990-erne) til 30,- stykket.

50 stk x 30,- = 1.500,-

Det er min fornemmelse, at en hel del bofæller gerne vil være med til at synge noget mere i fælleshuset, fx før maden. Jeg foreslår, at vi køber dem og vil bede om at få punktet på dagsordenen til næste fællesmøde. Med mindre da, at bestyrelsen vurderer, at dette er under bagatelgrænsen - for så kan vi jo slå til med det vuns!

Hans

Sobriller

Hej

En af vores gæster til konfirmationen sidste lørdag har glemte sine solbriller.

Det er et par sorte DKNY solbriller.

Er der nogen der har set dem i fælleshuset?

MVH Lone

Nye vaskeprodukter

Kære alle

Vi har fået nye produkter til vores vaske- og opvaskemaskiner. Der kommer derfor service på de automatiske doseringsystemer på fredag d. 18 maj. Sandsynligvis engang om formiddagen.

Opvaskemaskinen:
Opvaskemidlet Suma Mega L 52 erstattes af Suma Ultra Nova Eco

Vaskemaskiner:
Clax elegant og Clax Diamond erstattes af 1 middel: Clax plus Certified.
Det betyder at vi bruger den samme sæbe til både hvid og kulørt vask - I skal dog stadig vælge hvid eller kulør på displayet, da der ved hvidvask tilføres blegemiddel (brintoverilte) til vasken for at forhindre at tøjet bliver gråt.

Jeg er desværre ikke hjemme på fredag (er på Samsø).

Er der derfor en (evt. maskine-ansvarlig) hjemme, som vil påtage sig opgaven med at vise servicemontørerne fra Diversey til rette? (åbne fælleshusdøren etc.)

Kontakt mig hvis du kan påtage dig opgaven - senest i aften.

Hilsen Lotte (hus 4)

Hej Bofæller.

Efterlysning:

Mangler havemand med tid og grønne fingre
Vi leder efter en hyggelig fyr med grønne fingre, som kunne tænke sig et bijob med at hjælpe os med at komme til bunds i havenarbejdet og være med til at sætte vores have i stand. (Vi har nok at gøre med resten efter indflytning og må erkende, at vi nok ikke kan nå det hele selv.

Jobbet består i følgende:

Der skal renses ukrudt op i bede og mellem fliserne,
sås nogle planter og blomster og nyt græs på de mange bare pletter og slås græs.

Hvis I kender nogen eller kan anbefale nogen, må I meget gerne sende en mail. Mange hilsner

Niels og Bodil
Hus nr. 6

Fældning af træ

Forslag til fællesmødet

Træet mellem grisehus og stuehus er desværre ved at være i så dårlig forfatning at det udgør en sikkerhedsrisiko. Stammen er rådden nedefra et godt stykke ind mod kernen og der er råd i et par af de større grene. Desuden ligger flere store sidegrene ind over stuehusets tag. Noget må der gøres, så spørgsmålet er om træet skal helt væk el. om det bare skal stynes. Jeg mener opgaven bør løses professionelt og vil gerne lige have det vendt på fællesmødet inden jeg går videre med at indhente konkret tilbud. Jeg forestiller mig opgaven udført op til

arbejdsweekenden i september, så vi selv kan stå for opskæring og oprydning.
Erik

Stillads hen over sommeren

Da der plejer at være run på brug af stilladset hen over sommeren, hænger jeg en bookingseddel på opslagstavlen, så vi kan få overblik over behovet. Jeg forestiller mig ikke først til mølle princip; men at vi bruger bookingsedlen til at koordinere brugen af stilladset så hensigtsmæssigt som muligt.
Erik

Med ryggen mod muren

Vedr. dagsordenpunkt til fællesmødet den 21. maj: Design af mure mellem husene og forslag om mur mellem hus 7 og 8 mod vest.

Vi i hus 7 og 8 har planer om at bygge en kort havemur på 3,10 m. til sikring af private måltider og samtaler ved sommertide. Omfang og placering er pt. illustreret i skel mellem hus 7 og 8.

Vi er ikke enige i byggeudvalget indstilling vedr. murtykkelse, når udvalget i Bakkanalen nr. 14/2012 anbefaler havemure i en 1¾ stens tykkelse svarende til 45 cm:

Citat fra byggeudvalgets anbefaling:
"Der er indtil nu tre steder på Bakken, hvor der er etableret havemur mellem terrasserne eller som afskærmning mellem haveareal og fælles stiareal. Det er mellem hus 15 og 16, hus 16 og 17 og mellem hus 18 og stiarealet ved fælleshuset.

Vedr. murbredde.

*Alle disse mure er opført i 1¾ stens bredde, svarende til husenes ydermyre i hele byggeriet.
Ved at gentage tykkelsen i havemurene er det med til at understrege byggeriets præg af med store murflader og kraftige dimensioner. Byggeudvalget anbefaler, at fremtidige havemure skal opføres i 1¾ bredde." (citater slut)*

Baggrunden for den første mur ved hus 18 var, at Niels Ramussen for at sikre en evt. senere udbygning af huset valgte at bygge muren i nævnte bredde på 1¾ (45 cm), hvilket vi formoder Jørgen S. og Flemming har skelet til, da de opførte deres mure. Os bekendt har ingen vurderet opførelsen af de to mure ved hus 16/17. Vi ønskede oprindeligt kun 1½ stens bredde, fordi vi fandt 1¾ for voluminøst og specielt afslutningen for oven med 1½ teglsten (eller er det 1¾?) fandt vi ikke heldig.

Efter at have drøftet sagen med Børge (mureren fra hus 6) vil vi dog nu foretrække en 30 cm. mur, som kan afsluttes med kun et teglsten øverst. Sådant en havemur er den almindeligste i kongeriget og opføres også som en dobbeltmur ligesom 1¾. Vi synes, den er langt mere harmonisk både i sig selv og i forhold til vores byggeri. Fra vest vil en kort, tyk mur ligne en ugraciøs, kort klods som vil dække 5% af vores facade – efter vores mening alt for meget i forhold til vores relativt smalle husbredder, og det forekommer os, at vores byggeri ikke er præget af store murflader som anført i udvalgets anbefaling. Tværtimod er der døre, vinduer eller glugger i stort set hvert eneste modul. Vores mure er fyldt med detaljer som harmonerer dårligt med en tyk, bastant mur.

Vi vil altså foreslå en standard for havemure på 30 cm. bredde og ønsker at understrege, at det ikke er økonomiske overvejelser, der ligger bag, for der er ikke den store forskel i udgifterne til en 30 cm mur i forhold til en 45 cm. mur. Baggrunden for vores forslag er udelukkende en æstetisk vurdering af, hvad vi finder pæneste og mest harmonisk i forhold til vores bebyggelse.

Mvh.

Hus 7 og hus 8

Hanne, Ole, Karen Sofie og Kim



Bakken - Den sydlige halvdel. Sidst på eftermiddagen 1. maj 2012 - med en pæn udsigt til Hveen fra ca. 150 meters højde.



Fejl! Ukendt argument for parameter.. Bakken, Fodboldbanen med fælleshuset i baggrunden. Hanne og Ole har besøg i haven, og Hus 6 er ved at få udskiftet et nordvendt overlysvindue.

Fællesmøde

Mandag den 21. maj 2012 kl. 20.30

1. Valg af ordstyrer

2. Referent. Hus 13 – finder selv afløser, hvis de ikke kan komme

3. Godkendelse af dagsorden

4. Godkendelse af referat fra sidste fællesmøde (sendt ud den 16. april)

5. Nyt fra bestyrelsen

- Spørgsmål til referater fra bestyrelsesmøder
- Præcisering af generalforsamlingsbeslutning vedr. GEF.

6. Punkter til beslutning

- Beslutning vedr. priser i vaskeri

7. Punkter til debat

- Placering af flaske container – ved hus 17
- Fartbekæmpelse i strædet – ved hus 19
- Design af mure mellem huse – ved byggeudvalget
- Forslag om mur mellem Hus 7 og Hus 8

8. Udvalg og opfølgning på opgaver

- Cafearrangement – udvikling og vedligeholdelse
- Vedligeholdelsesgruppen – status for olietanke
- Svellemur
- Gårdgruppen

9. Eventuelt

Vel mødt - bestyrelsen